

**COMUNICACIÓN DE HECHO SIGNIFICATIVO EN
METROVACESA, S.A.**

ILMO. SR.:

En cumplimiento de la normativa que rige el Mercado de Valores, pongo en conocimiento, para la mejor difusión a los inversores y público en general, el hecho siguiente que consideramos relevante:

“D. Manuel González García, Consejero-Delegado de METROVACESA, S.A., ha presentado la renuncia y dimisión irrevocable a su cargo, por motivos de índole personal”.

Madrid, 20 de febrero de 2007

El Consejo de Administración
(por delegación)

José Gracia Barba
Consejero