

Madrid, 28 de noviembre de 2001.

ASUNTO: FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA HIPOTEBANSA IX

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la emisión del Fondo de referencia [Sección II.10.1, d)] y en la Escritura de Constitución del mismo [Estipulación 12.3, d)], SANTANDER CENTRAL HISPANO TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A., Sociedad Gestora del mismo, y en su representación, ha procedido a determinar el tipo de interés nominal aplicable a ambas Series de Bonos durante el siguiente trimestre natural, según los criterios contenidos en ambos documentos y que son los siguientes:

CONCEPTO	Bonos de la Serie A	Bonos de la Serie B
1. Momento de Fijación de tipo:	15 de noviembre de 2001	
2. Aplicable al Periodo de Devengo de Interés siguiente:	del 19 de noviembre de 2001 (incluido) al 18 de febrero de 2002 (excluido)	
3. Tipo de referencia: Tipo EURIBOR aplicable a operaciones de depósito a tres (3) meses en euros publicado por REUTERS, página EURIBOR01, a las 11:00 horas de la mañana (hora Bruselas) del citado Momento de Fijación de Tipo:	3,359%	
4. Márgenes:	0,27%	0,75%
5. Subtotal:	3,629%	4,109%
6. Conversión en base a años naturales de 365 días (esto es multiplicado por 365 y dividido por 360):	3,679403%	4,166069%
TIPOS A APLICAR	3,6794%	4,1661%

Santander Central Hispano

En cumplimiento asimismo de lo previsto en el Folleto Informativo, Sección III.5.3, a) y d) y en la Escritura de Constitución apartado 12.13, a) y d), se ha procedido a efectuar la publicación relativa tanto a dicho tipo de interés resultante para ambas Series de Bonos, como a datos relativos al pago de cupón que ha tenido lugar en la **Fecha de Pago del 19 de noviembre de 2001**, adjuntándose la misma al presente escrito como Documento nº 1.

Se adjunta asimismo Declaración de Banco Santander Central Hispano, en su condición de Entidad Directora de la emisión, acreditando la bondad del tipo de referencia, como Documento nº 2, así como, en cumplimiento con lo previsto en el mencionado Folleto Informativo, en su Sección II.11.3.b),6), Certificado en el que se acredita, en relación a la citada **Fecha de Pago de 19 de noviembre de 2001** información relativa a Saldos Pendientes de Pago de los Bonos e inexistencia de importes de principal e intereses devengados y no pagados por insuficiencia de fondos adjuntándose como Documento nº 3.

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara
Director General



Banco

Santander Central Hispano

D. JAVIER PAZOS ACEVES, en nombre y representación de Banco Santander Central Hispano, SA, con domicilio en Santander, Paseo de Pereda, números 9y 12, debidamente facultado al efecto

MANIFIESTA

Que el tipo EURIBOR (*Euro Interbank Borrowing Offered Rate*), para operaciones de depósito a tres (3) meses, distribuido y publicado por "REUTERS", en la página EURIBOR01, a las 11:00 horas de la mañana (hora de Bruselas) de la fecha transcrita a continuación, es el siguiente:

- Fecha: 15 de noviembre de 2001
- Tipo nominal: 3,359%

Y para que conste a los efectos oportunos, expiden el presente documento en Madrid, a 21 de noviembre de 2001.

BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, SA

p.p.

EURIBOR RATES ACT/360 AT 11H00 BRUSSELS TIME

	ACT/ 360		VALUE DATE 19/11/01
<EURIBORSWD=>	1WK	3.337	FIXING ALERTS <FIXALERT>
<EURIBOR2WD=>	2WK	3.342	=====
<EURIBOR3WD=>	3WK	3.346	EURIBOR (Euro Interbank Offered Rate)
<EURIBOR1MD=>	1MO	3.357	is the rate at which Euro interbank
<EURIBOR2MD=>	2MO	3.388	term deposits within the Euro zone are
<EURIBOR3MD=>	3MO	3.359	offered by one Prime Bank to another
			Prime Bank. It is computed as an average
<EURIBOR4MD=>	4MO	3.314	of daily quotes provided for thirteen
<EURIBOR5MD=>	5MO	3.280	maturities by a panel of 57 of the most
<EURIBOR6MD=>	6MO	3.249	active Banks in the Euro zone.
			It is quoted on an act/360 day count
<EURIBOR7MD=>	7MO	3.230	convention, and is fixed at 11:00am(CET)
<EURIBOR8MD=>	8MO	3.221	displayed to three decimal places.
<EURIBOR9MD=>	9MO	3.213	=====
			See <EURIBOR> for details of Panel Bank
<EURIBOR10MD=>	10MO	3.209	contributions and historical recap
<EURIBOR11MD=>	11MO	3.210	displays
<EURIBOR1YD=>	12MO	3.214	=====

For EONIA please refer to page <EONIA>, LIBOR master index see <BBALIBORS>
 Composite displays: (a/360) see <EURIBOR=>, (a/365) see <EURIBOR365=>

Santander Central Hispano

IGNACIO ORTEGA GAVARA, Director General de SANTANDER CENTRAL HISPANO
 TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., en nombre y
 representación del FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA HIPOTEBANSA IX:

CERTIFICA

En cumplimiento de lo previsto tanto en el Folleto Informativo del Fondo de referencia como en la escritura pública de constitución del mismo, en relación a la Fecha de Pago que ha tenido lugar el día 19 de noviembre de 2001, lo siguiente:

CONCEPTO	SERIE A (pts. por Bono)	SERIE B (pts. por Bono)
1. Saldo Pendiente de Pago:	12.964.442.-pts 77.917,87.-euros	16.638.600.-pts. 100.000.-euros
2. Principal devengado por Bono, en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos, de acuerdo con el orden de prelación de pagos:	0.-pts	0.-pts
3. Intereses devengados y no satisfechos por insuficiencia de Fondos:	0.- pts	0.-pts

Lo que Certifica a los efectos oportunos, en Madrid, a 27 de noviembre de 2001.