

**CEDULAS TDA 9 - Fondo de Titulización de Activos****LIQUIDACION DEL PERIODO 31/12/09 - 29/01/10**

| TOTAL   | Euros               |
|---|---------------------|
| <b>I. Situación al 31/12/2009</b>   | <b>104.601,40</b>   |
| Disponible en cuenta:   | 104.601,40          |
| <b>II. Fondos recibidos del emisor</b>  | <b>1.453.987,55</b> |
| Principal:  | 0,00                |
| Intereses:  | 1.453.987,55        |
| <b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>                                    | <b>1.558.588,95</b> |
| <b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>   | <b>60,14</b>        |
| Intereses de la Cta. De Tesorería   | 40,44               |
| Intereses de la Cta. De Reinversión   | 19,70               |
| <b>V. Recursos disponibles ( III + IV ):</b>  | <b>1.558.649,09</b> |
| <b>VI. Gastos:</b>  | <b>336,40</b>       |
| AIAF  | 336,40              |
| <b>VII. Pago a los Bonos:</b>   | <b>1.453.600,00</b> |
| Intereses correspondientes al 29/01/10:   | 1.453.600,00        |
| Retenciones practicadas a los bonos:  | 276.000,00          |
| Amortización correspondiente al 29/01/10:   | 0,00                |
| Reinversión o devolución de las retenciones (1):  | -276.000,00         |
| <b>VIII. Remuneración Variable Distribuible pagada:</b>                                   | <b>0,00</b>         |
| <b>IX. Remuneración Variable por Intermediación Financiera (2) ( V - VI - VII -VIII):</b> | <b>104.712,69</b>   |

(1) Reinvertido hasta el 22/02/2010

(2) La RVPP devengada en la actual fecha de pago. El cálculo definitivo se realizará en la Fecha de Vencimiento Final del Fondo

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.



Nº: 127/10

Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 9\liq.mensualEne10

## CEDULAS TDA 9

Fondo de Titulización de Activos

**INFORMACION A LOS INVERSORES**  
**FECHA DE PAGO: 29 de Enero de 2010**

| I. BONOS ES 0317048009                                    | Importes en euros  |             |
|---|--------------------|-------------|
|   | Sobre 80.000 bonos | Por Bono    |
| 1. Saldo inicial (30/11/07):                              | 4.000.000.000,00 € | 50.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 3.150.000.000,00 € | 39.375,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 1.453.600,00 €     | 18,17 €     |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €             | 0,00 €      |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 3.150.000.000,00 € | 39.375,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 78,750000%         | 78,750000%  |

| II. EL FONDO                         | Importes en euros  |
|--------------------------------------|--------------------|
| 1. Saldo de las Cédulas Hipotecarias | 3.150.000.000,00 € |
| 2. Amortización del período          | 0,00 €             |
| 3. Intereses del período             | 1.453.987,55 €     |



**Nº: 129/10**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 9\Infoinver.mensualEne10

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.

**CEDULAS TDA 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍ ODO: 31/12/09-29/01/10**

| <b>I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO</b> |  |
|--|--|
| Fecha de Constitución del Fondo          | 28 de noviembre de 2007  |
| Fecha Emisión BTH                        | 28 de noviembre de 2007  |
| Fecha Final Amortización BTH             | 30 de noviembre de 2010  |
| Sociedad Gestora                         | Titulización de Activos, SGFT,S.A.   |
| Emisores Cédulas Hipotecarias            | Bancaja, Caixa Tarragona, Caja Laboral, Cajasol, Sa Nostra, Caixa Laietana, Caja Cantabria, CCM, Cajasur, Caixa Sabadell, Caja Duero, Caja Murcia, Ibercaja, Banco de Valencia |
| Agente de Pagos                          | Caja Madrid  |
| Negociación Mercado                      | Mercado AIAF   |
| Agencia de Calificación                  | Standard & Poor´s  |
| Calificación                             | Bonos: AAA (S&P)   |

| <b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO</b>  |  |
|---|--|
| <b>Nombre</b>                             | <b>Bonos de Titulización CÉDULAS TDA 9</b> |
| <b>Serie A:</b>                           |  |
| Código ISIN                               | ES 0317048009                              |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 4.000.000.000,00 Euros                     |
| Nominal en circulación total (actual)     | 3.150.000.000,00 Euros                     |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 50.000,00 Euros                            |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 39.375,00 Euros                            |

| <b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>                                   |
|--|
| * Liquidación del Período:31/12/09-29/01/10                        |
| * Flujos de Caja del Período:31/12/09-29/01/10                     |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 29 de Enero de 2010 |

**CEDULAS TDA 9***Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 31/12/09 - 29/01/10**

|                                       |                     | Euros               |                     |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>  | <b>Ingresos</b>     | <b>Pagos</b>        |                     |
| Amortización Bonos                    |                     |                     | 0,00                |
| Amortización Cédulas Hipotecarias     | 0,00                |                     |                     |
| <b>II. INTERESES</b>                  |                     |                     |                     |
| Intereses pagados a los Bonos         |                     |                     | 1.453.600,00        |
| Intereses recibidos de las Cédulas    | 1.453.987,55        |                     |                     |
| Intereses Inversiones Temporales      | 60,14               |                     |                     |
| <b>III. GASTOS</b>                    |                     |                     |                     |
| AIAF                                  |                     |                     | 336,40              |
| <b>Total Ingresos/Pagos</b>           |                     | <b>1.454.047,69</b> | <b>1.453.936,40</b> |
| Saldo inicial 31/12/09                | 104.601,40          |                     |                     |
| A Inversiones Temporales              |                     |                     | 104.712,69          |
| <b>Total</b>                          | <b>1.558.649,09</b> | <b>1.558.649,09</b> |                     |
| Retenciones practicadas el 29/01/10   | 276.000,00          |                     |                     |
| A Inv. Temporales hasta el 22/02/2010 |                     |                     | 276.000,00          |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 132/10**

Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULASTDA 9\Flujos\Ene10