

GC SABADELL 1
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 1.200.000.000 EUROS
EMISION 20/07/2004
SERIES: A1, A2, B y C

MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS
AMOUNT 1.200.000.000 EUROS
CLOSING DATE 20/07/2004
SERIES: A1, A2, B and C

INFORME TRIMESTRAL
PRIMER TRIMESTRE - 2009

QUARTERLY REPORT
FIRST QUARTER - 2009

GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.

GC SABADELL 1, F.T.H.

Informe Trimestral – Primer Trimestre 2009*Quarterly Report – First Quarter 2009***Índice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepagó / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

<i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i>
--

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es
--



GestiCaixa

**COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES
A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES**

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el primer trimestre del ejercicio 2009, a la **COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: GC SABADELL 1, F.T.H.

Barcelona, 5 de marzo de 2009

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Standard & Poor’s**”, a fecha 4 de marzo de 2009, ha bajado la calificación de la deuda a largo plazo, de **BANCO DE SABADELL, S.A.**, entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia, siendo la calificación actual la siguiente:

- Deuda a Largo Plazo: “A”.

Esta bajada de la calificación de Banco de Sabadell, S.A. no provoca acción correctora alguna en ninguno de los contratos del fondo de titulización de referencia.

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

GC SABADELL 1, F.T.H. (Ejercicio 2009)

BALANCE SITUACION COMPACTO - ACTIU (PGC)

Acumulado al Mes De: Marzo

Ejercicio 09

ACTIVO

A) ACTIVO NO CORRIENTE

I. Activos financieros a largo plazo

1. VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA	
2. DERECHOS DE CREDITO	
- Activos cedidos	570.450.853,92
3. DERIVADOS	
4. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	

II. Activos por impuesto diferido

III. Otros activos no corrientes

B) ACTIVO CORRIENTE

IV. Act. no corrientes mant. para venta

V. Activos financieros a corto plazo

1. DEUDORES Y OTRAS CTAS.	344.308,45
2. VALORES REP. DE DEUDA	
3. DERECHOS DE CREDITO	
- Activos cedidos	16.186.918,46
- Activos dudosos	1.458.199,01
- Correcciones de valor	
4. DERIVADOS	
5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	

VI. Ajustes por periodificaciones

1. COMISIONES	
2. OTROS	829.124,38

VII. Efectivo y otros activos liquidos

1. TESORERIA	17.480.390,01
2. OTROS ACTIVOS LIQUIDOS	

TOTAL ACTIVOS	606.749.794,23
---------------	----------------

GC SABADELL 1, F.T.H. (Ejercicio 2009)

BALANCE SITUACION COMPACTO - PASSIU (PGC)

Acumulado al Mes De: Marzo

Ejercicio 09

PASIVO

A) 1º Y Gº RECONOCIDOS EN BALANCE

I. Activos financieros disp. para venta

II. Coberturas de flujo de efectivo

III. Otros 1º y Gº reconocidos

IV. Gastos de constitución en transición

B) PASIVO NO CORRIENTE

V. Provisiones a largo plazo

VI. Pasivos financieros a largo plazo

1. OBLIGACIONES Y OTROS VALORES

- Bonos titulización 578.370.025,36

2. DEUDAS CON ENT. CREDITO

- Préstamo subordinado 10.800.000,00

- Crédito línea liquidez

3. DERIVADOS

4. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

VII. Pasivos por impuesto diferido

C) PASIVO CORRIENTE

VIII. Pasivos vinculados con activos vta

IX. Provisiones a corto plazo

X. Pasivos financieros a corto plazo

1. ACREED. CTAS. A PAGAR 230.079,64

2. OBLIGACIONES Y OTROS VALORES

- Bonos titulización 16.186.918,46

3. DEUDAS CON ENT. CRED.

4. DERIVADOS

5. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

XI. Ajustes por periodificaciones

1. COMISIONES

- Comisión gestora 3.418,70

- Comisión administració 1.960,77

- Comisión variable 221.304,21

GC SABADELL 1, F.T.H. (Ejercicio 2009)

BALANCE SITUACION COMPACTO - PASSIU (PGC)

2. OTROS	
- Int. bonos titulización	357.238,61
- Int. prést. subordinado	11.210,40
- Int. perm. financiera	567.638,08

TOTAL PASIVOS	606.749.794,23
---------------	----------------

GC SABADELL 1, F.T.H. (Ejercicio 2009)

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (PGC 07)

Acumulado al Mes De: Marzo

Ejercicio 09

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (PGC 07)

1. Intereses y rendimientos asimilados

1.1. Valores representativos deuda	
1.2. Derechos de crédito	8.614.818,09
1.3. Otros activos fin.	218.198,28

2. Intereses y cargas asimilados

2.1. Int. bonos tit.	-4.785.295,47
2.2. Int. préstamo sub.	-119.435,40

3. Resultado de operaciones financieras

4. Diferencias de cambio

5. Otros ingresos de explotación

6. Otros gastos de explotación

6.1. Servicios externos	
6.1.1. S. profesionales	-5.800,00
6.1.2. Servicios bancarios	
6.1.3. Publicidad	
6.1.4. Otros servicios	
6.2. Tributos	
6.3. Otros gastos de gestión	
6.3.1. Comisión gestora	-26.475,66
6.3.2. Comisión admin.	-14.805,61
6.3.3. Comisión ag. pag	-499,58
6.3.4. Comisión var.	-1.040.734,03
6.3.7. Otros gastos	-3.062.212,11

7. Deterioro de activos financieros

8. Dotaciones a provisiones

9. Ganancias/Pérdidas baja activos venta

10. Rep. pérdidas / ganancias 222.241,49

RTDO. ANTES IMPTOS. ,00

11. Impuesto sobre beneficios

RESULTADO PERIODO 0,00



GestiCaixa

GC SABADELL 1, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 20 DE MARZO DE 2009
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 20 MARCH 2009

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	16/03/2009		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		10.800.000,00	42.054.246,92
			Total 42.054.246,92

2/ Aplicación de Fondos:

▪ Comisión Gestora / Management Company Fee			26.012,98
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee			499,58
▪ Intereses del Swap / Interests Swap			2.777.368,56
▪ Intereses de los Bonos Serie "A1" / Series "A1" Bond Interests			0,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "A2" / Series "A2" Bond Interests			4.732.011,90
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests			166.379,52
▪ Intereses de los Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Interests			97.365,12
▪ Fondos Disponibles para la Amortización			0,00
▪ Amortización Bonos Serie "A2" / Series "A2" Bond Amortisation			22.351.752,36
▪ Fondo de Reserva / Reserve Fund			10.800.000,00
▪ Intereses del Préstamo Subordinado para Gastos de Constitución / Interests on Start-up Subordinated Loan			0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment			0,00
▪ Intereses del Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva / Interests on Reserve Fund Subordinated Loan			122.100,00
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Servicing Fee			14.533,61
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	22/12/2008		174.860,59
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	20/03/2009		791.362,70
			Total 42.054.246,92

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application			10.800.000,00
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		10.800.000,00	
			Total 10.800.000,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	2	0,02155	83.387,47	0,01418	5,554405	0,749405	5,455000	5,755000	126,641600	19/10/2019	42,931004
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	4	0,04310	229.627,40	0,03905	6,571674	1,101909	6,500000	6,750000	132,448711	13/04/2020	46,455118
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	32	0,34479	1.680.963,21	0,28587	5,930860	0,996557	5,000000	6,750000	120,986330	30/04/2019	44,482616
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	131	1,41149	5.303.554,25	0,90193	5,972229	0,887997	3,250000	6,800000	117,232903	06/01/2019	38,746760
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	278	2,99537	12.848.467,32	2,18503	5,325927	0,846524	2,750000	6,750000	120,794535	24/04/2019	40,522635
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	373	4,01896	18.043.167,57	3,06844	5,923058	0,721780	3,000000	7,085000	128,062774	01/12/2019	41,759093
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	499	5,37658	26.599.036,38	4,52347	5,251908	0,683735	2,500000	6,750000	149,721800	21/09/2021	43,545230
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	603	6,49714	31.356.985,40	5,33261	6,073852	0,648826	3,250000	8,250000	153,170639	04/01/2022	44,656554
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	690	7,43454	38.156.967,65	6,48902	5,273326	0,625020	2,635000	6,750000	169,460525	14/05/2023	46,754156
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	652	7,02511	37.490.121,81	6,37562	6,131087	0,552891	3,300000	7,161000	173,775395	23/09/2023	46,930073
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	846	9,11540	51.218.914,14	8,71035	5,343188	0,663355	2,500000	7,000000	176,864207	26/12/2023	45,557471
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	914	9,84808	55.941.757,38	9,51353	6,006824	0,717935	3,000000	7,000000	185,203843	05/09/2024	47,239508
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1019	10,97942	68.917.544,01	11,72020	5,155436	0,698142	2,585000	6,750000	196,908279	27/08/2025	48,796438
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	1115	12,01379	79.219.075,45	13,47210	5,930533	0,683080	3,000000	7,000000	202,102196	01/02/2026	49,723109
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	965	10,39759	74.045.906,62	12,59234	4,977962	0,715250	2,635000	6,500000	215,853003	27/03/2027	51,854151
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	1031	11,10872	75.486.723,44	12,83737	5,665306	0,692388	2,635000	7,000000	216,514770	16/04/2027	51,141213

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	127	1,36839	11.401.178,01	1,93890	4,243646	0,680871	3,000000	6,250000	247,720266	20/11/2029	52,064355
Total Cartera/Total	9281	100,00000	588.023.377,51	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,543300	0,685458			188,167174	04/12/2024	48,029185
Media Simple / Arithmetic Average:			63.357,76		5,584020	0,702334			160,194750	05/08/2022	41,276869
Mínimo / Minimum:			99,46		2,500000	0,000000			0,032854	01/04/2009	0,029089
Máximo / Maximum:			623.239,36		8,250000	3,000000			317,043121	01/09/2035	73,227524

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
02.50 02.99	111	1,19599	8.049.003,65	1,36882	2,784694	0,606506	2,500000	2,985000	200,283481	08/12/2025	47,600395
03.00 03.49	309	3,32938	21.770.476,14	3,70231	3,160419	0,695468	3,000000	3,472000	189,236296	05/01/2025	46,753418
03.50 03.99	363	3,91122	22.796.712,16	3,87684	3,710471	0,771992	3,500000	3,955000	175,639304	19/11/2023	47,454704
04.00 04.49	624	6,72341	41.268.307,33	7,01814	4,115385	0,728950	4,000000	4,491000	194,416325	12/06/2025	47,875596
04.50 04.99	242	2,60748	16.579.272,27	2,81949	4,747149	0,663236	4,500000	4,999000	187,536964	15/11/2024	48,608172
05.00 05.49	1093	11,77675	76.344.518,13	12,98325	5,214232	0,645384	5,000000	5,494000	191,491634	15/03/2025	47,601002
05.50 05.99	2064	22,23898	133.516.458,32	22,70598	5,745548	0,609516	5,500000	5,998000	187,637434	18/11/2024	47,349746
06.00 06.49	3404	36,67708	209.551.361,41	35,63657	6,157503	0,670011	6,000000	6,498000	188,548307	15/12/2024	48,223970
06.50 06.99	1062	11,44273	57.747.466,13	9,82061	6,525704	0,912288	6,500000	6,887000	182,447746	13/06/2024	50,255229
07.00 07.49	8	0,08620	339.761,09	0,05778	7,041305	1,321609	7,000000	7,161000	153,742914	21/01/2022	35,796225
08.00 08.49	1	0,01077	60.040,88	0,01021	8,250000	3,000000	8,250000	8,250000	128,000000	30/11/2019	35,651697
Total Cartera/Total	9281	100,00000	588.023.377,51	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,543300	0,685458			188,167174	04/12/2024	48,029185
Media Simple / Arithmetic Average:					63.357,76	5,584020	0,702334		160,194750	05/08/2022	41,276869
Mínimo / Minimum:					99,46	2,500000	0,000000		0,032854	01/04/2009	0,029089
Máximo / Maximum:					623.239,36	8,250000	3,000000		317,043121	01/09/2035	73,227524

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	211	2,27346	1.201.421,78	0,20432	5,450771	0,755415	2,635000	6,750000	54,670721	20/10/2013	3,621122
005.00 009.99	326	3,51255	4.761.436,17	0,80974	5,404166	0,680606	2,635000	6,750000	57,500380	14/01/2014	7,950804
010.00 014.99	432	4,65467	11.102.577,39	1,88812	5,474421	0,692917	2,635000	6,750000	91,377661	10/11/2016	12,741831
015.00 019.99	535	5,76447	18.437.685,60	3,13554	5,421772	0,692398	2,585000	7,000000	105,456514	12/01/2018	17,667301
020.00 024.99	561	6,04461	22.645.405,89	3,85111	5,544586	0,699577	2,700000	6,750000	119,556575	18/03/2019	22,604058
025.00 029.99	665	7,16518	32.185.263,64	5,47347	5,485180	0,677976	2,533000	7,161000	132,067168	01/04/2020	27,571197
030.00 034.99	723	7,79011	40.413.035,19	6,87269	5,551568	0,689033	2,500000	7,000000	148,158223	04/08/2021	32,573574
035.00 039.99	727	7,83321	46.055.342,76	7,83223	5,484318	0,688352	2,635000	8,250000	161,483067	14/09/2022	37,544110
040.00 044.99	758	8,16722	50.114.778,13	8,52258	5,576330	0,691303	2,500000	6,750000	169,866546	27/05/2023	42,612389
045.00 049.99	832	8,96455	59.472.932,99	10,11404	5,582979	0,672624	2,635000	6,887000	180,590953	17/04/2024	47,540446
050.00 054.99	897	9,66491	70.543.785,16	11,99677	5,520607	0,685574	2,635000	6,750000	192,887327	27/04/2025	52,574738
055.00 059.99	829	8,93223	67.903.890,12	11,54782	5,537310	0,678314	2,635000	7,085000	206,337065	10/06/2026	57,428572
060.00 064.99	807	8,69518	70.076.406,01	11,91728	5,590754	0,681863	2,635000	6,750000	223,437963	12/11/2027	62,498879
065.00 069.99	817	8,80293	76.429.677,65	12,99773	5,598218	0,686229	2,685000	6,750000	257,130751	03/09/2030	67,430485
070.00 074.99	161	1,73473	16.679.739,03	2,83658	5,451772	0,716128	2,785000	6,500000	286,832065	23/02/2033	70,947427
Total Cartera/Total	9281	100,00000	588.023.377,51	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,543300	0,685458			188,167174	04/12/2024	48,029185
Media Simple / Arithmetic Average:			63.357,76		5,584020	0,702334			160,194750	05/08/2022	41,276869
Mínimo / Minimum:			99,46		2,500000	0,000000			0,032854	01/04/2009	0,029089
Máximo / Maximum:			623.239,36		8,250000	3,000000			317,043121	01/09/2035	73,227524

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	3923	42,26915	120.201.431,10	20,44161	5,609574	0,726295	2,500000	7,000000	122,360575	11/06/2019	33,078845
50,000.00	99,999.99	3969	42,76479	278.150.724,44	47,30266	5,624662	0,686147	2,533000	8,250000	191,403053	12/03/2025	49,461238
100,000.00	149,999.99	1046	11,27034	124.710.765,83	21,20847	5,400553	0,666319	2,635000	6,750000	221,722465	21/09/2027	55,153167
150,000.00	199,999.99	265	2,85530	44.955.181,62	7,64514	5,365293	0,643556	2,635000	6,750000	227,702686	21/03/2028	55,640510
200,000.00	249,999.99	45	0,48486	9.816.741,76	1,66945	5,367206	0,629104	2,635000	6,500000	247,986152	29/11/2029	56,551367
250,000.00	299,999.99	21	0,22627	5.652.918,79	0,96134	5,079710	0,669455	3,122000	6,250000	231,107777	03/07/2028	54,257327
300,000.00	349,999.99	6	0,06465	1.897.648,22	0,32272	5,736692	0,643279	5,090000	6,500000	244,896127	27/08/2029	57,276446
350,000.00	399,999.99	2	0,02155	751.096,01	0,12773	4,983090	0,750346	4,000000	5,973000	284,468153	13/12/2032	67,404820
400,000.00	449,999.99	2	0,02155	812.987,12	0,13826	5,617385	0,624638	5,240000	5,984000	196,399639	11/08/2025	59,810440
450,000.00	499,999.99	1	0,01077	450.643,26	0,07664	3,952000	0,500000	3,952000	3,952000	226,036961	31/01/2028	52,891286
600,000.00	649,999.99	1	0,01077	623.239,36	0,10599	5,973000	0,650000	5,973000	5,973000	211,022587	31/10/2026	56,665452
Total Cartera/Total	9281	100,00000	588.023.377,51	100,00000								
Media Ponderada / Weighted Average:						5,543300	0,685458			188,167174	04/12/2024	48,029185
Media Simple / Arithmetic Average:			63.357,76			5,584020	0,702334			160,194750	05/08/2022	41,276869
Mínimo / Minimum:			99,46			2,500000	0,000000			0,032854	01/04/2009	0,029089
Máximo / Maximum:			623.239,36			8,250000	3,000000			317,043121	01/09/2035	73,227524

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Indice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Indice 019 MIBOR BANC.ESP.	1085	11,69055	52.333.970,91	8,89998	5,666260	0,864476	2,500000	6,750000	132,672080	20/04/2020	41,153984
Indice 053 I.R.P.H. CAJAS	235	2,53205	15.825.252,80	2,69126	6,253774	0,141595	5,558000	7,161000	207,703947	21/07/2026	55,406508
Indice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	1	0,01077	25.931,58	0,00441	6,000000	1,000000	6,000000	6,000000	158,981520	30/06/2022	25,443165
Indice 108 IRPH CONJUNTO ENTIDAI	826	8,89990	42.473.575,34	7,22311	5,794212	0,117557	4,241000	7,085000	176,279715	08/12/2023	46,838438
Indice 173 EURIBOR OFICIAL	7134	76,86672	477.364.646,88	81,18124	5,483918	0,734373	2,500000	8,250000	194,662762	20/06/2025	48,645526
Total Cartera/Total	9281	100,00000	588.023.377,51	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,543300	0,685458			188,167174	04/12/2024	48,029185
Media Simple / Arithmetic Average:					63.357,76	5,584020	0,702334		160,194750	05/08/2022	41,276869
Mínimo / Minimum:					99,46	2,500000	0,000000		0,032854	01/04/2009	0,029089
Máximo / Maximum:					623.239,36	8,250000	3,000000		317,043121	01/09/2035	73,227524

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	27	0,29092	30.534,04	0,00519	5,382244	0,753219	2,635000	6,500000	1,849765	26/05/2009	0,739855
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	64	0,68958	293.729,17	0,04995	5,747214	0,802302	2,885000	6,500000	6,715417	21/10/2009	3,224779
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	84	0,90507	741.929,82	0,12617	5,170700	0,770959	2,900000	6,750000	12,980233	30/04/2010	6,716835
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	84	0,90507	954.970,48	0,16240	5,697195	0,712747	2,635000	6,750000	18,469229	14/10/2010	8,642110
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	80	0,86198	1.467.389,24	0,24955	5,242170	0,730825	3,000000	6,500000	24,481441	15/04/2011	12,274424
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	87	0,93740	1.521.391,24	0,25873	5,513938	0,711491	3,150000	6,500000	30,304464	09/10/2011	13,267954
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	119	1,28219	2.721.992,26	0,46291	5,239289	0,644843	2,885000	6,500000	36,302665	08/04/2012	15,991096
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	121	1,30374	3.142.404,69	0,53440	5,783709	0,750285	2,750000	6,800000	42,638171	18/10/2012	17,629209
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	148	1,59466	4.084.046,35	0,69454	5,154130	0,749660	2,635000	6,750000	48,786731	23/04/2013	20,002308
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	179	1,92867	5.762.147,64	0,97992	5,728584	0,733612	2,885000	6,750000	54,508646	15/10/2013	22,999847
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	162	1,74550	5.331.843,59	0,90674	5,303367	0,715295	2,750000	6,500000	60,904950	27/04/2014	25,769722
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	168	1,81015	6.347.487,13	1,07946	5,844224	0,704534	2,533000	6,750000	66,541097	16/10/2014	27,368549
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	201	2,16571	7.747.314,57	1,31752	5,386944	0,680281	2,750000	6,750000	72,715987	22/04/2015	27,879260
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	166	1,78860	6.636.448,78	1,12860	5,857456	0,721171	2,785000	6,750000	78,400269	12/10/2015	29,563837
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	184	1,98254	7.558.570,48	1,28542	5,423516	0,732317	2,585000	7,000000	84,595804	17/04/2016	29,522463
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	189	2,03642	8.208.451,76	1,39594	5,807620	0,737302	2,885000	7,000000	90,318190	09/10/2016	32,325693
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	179	1,92867	8.504.582,46	1,44630	5,239319	0,718011	2,635000	6,750000	96,797989	24/04/2017	34,687382
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	205	2,20881	10.118.819,98	1,72082	5,842063	0,742741	3,000000	6,750000	102,287086	08/10/2017	36,059838
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	300	3,23241	15.310.454,06	2,60372	5,152892	0,766678	2,635000	6,500000	108,534391	16/04/2018	37,420093
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	268	2,88762	14.508.676,73	2,46736	5,796868	0,712843	2,750000	7,085000	114,429382	12/10/2018	39,353539
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	259	2,79065	14.184.471,39	2,41223	5,394891	0,723904	2,633000	6,500000	120,757751	23/04/2019	39,045110
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	211	2,27346	12.058.699,34	2,05072	5,906653	0,702145	2,750000	8,250000	126,631064	19/10/2019	42,363914
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	257	2,76910	14.234.449,30	2,42073	5,229182	0,685417	2,750000	6,750000	132,296401	08/04/2020	42,114382
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	227	2,44586	13.554.094,37	2,30503	5,781633	0,629049	3,000000	6,750000	138,628015	18/10/2020	44,458959
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	318	3,42635	18.910.417,55	3,21593	5,524555	0,685747	2,500000	7,161000	144,829650	25/04/2021	45,007050
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	240	2,58593	14.972.534,09	2,54625	5,800918	0,719795	3,000000	6,750000	150,309012	09/10/2021	42,642716
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	245	2,63980	15.522.931,87	2,63985	5,233073	0,715312	2,850000	6,500000	156,551692	17/04/2022	44,542880

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	275	2,96304	18.675.235,37	3,17593	5,815779	0,687285	2,735000	7,000000	162,325952	09/10/2022	46,727757
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	285	3,07079	20.770.299,23	3,53222	5,189819	0,696058	2,500000	6,500000	168,161699	05/04/2023	47,149527
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	255	2,74755	17.837.333,95	3,03344	5,690457	0,693390	2,785000	7,000000	174,316027	09/10/2023	48,390703
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	122	1,31451	8.220.475,77	1,39798	5,287800	0,689043	2,635000	6,750000	180,473816	14/04/2024	49,030878
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	138	1,48691	9.912.770,63	1,68578	5,903525	0,635631	3,919000	6,750000	186,837549	24/10/2024	49,694562
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	169	1,82092	12.301.777,25	2,09206	5,253086	0,610457	2,835000	6,750000	192,512126	15/04/2025	51,949055
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	152	1,63775	11.118.168,55	1,89077	5,961636	0,613005	3,250000	6,750000	198,135152	03/10/2025	50,840876
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	196	2,11184	14.791.464,90	2,51546	5,353368	0,675815	2,685000	6,750000	204,530354	16/04/2026	51,937220
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	193	2,07952	15.768.736,49	2,68165	5,817067	0,685141	2,835000	6,750000	210,404198	12/10/2026	54,352744
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	205	2,20881	16.047.363,79	2,72904	5,323165	0,729581	2,635000	6,500000	216,427609	13/04/2027	52,632605
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	244	2,62903	20.049.744,86	3,40968	5,770287	0,713696	2,835000	6,750000	222,088869	02/10/2027	54,894453
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	225	2,42431	19.439.636,49	3,30593	5,315035	0,733567	2,755000	6,750000	228,110131	03/04/2028	54,418666
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	247	2,66135	19.717.522,67	3,35319	5,541320	0,695831	2,635000	6,500000	234,341191	09/10/2028	54,972220
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	119	1,28219	10.126.579,53	1,72214	5,346735	0,620379	2,635000	6,500000	239,429014	13/03/2029	57,449021
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	106	1,14212	9.053.292,51	1,53961	5,875105	0,550620	3,000000	6,500000	246,095782	02/10/2029	57,721033
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	158	1,70240	13.402.599,90	2,27926	5,594513	0,557050	2,635000	6,750000	252,103245	03/04/2030	56,214051
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	163	1,75628	14.600.862,02	2,48304	5,983068	0,495309	2,900000	6,750000	258,312678	09/10/2030	57,708275
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	158	1,70240	13.574.239,27	2,30845	5,496633	0,633973	2,735000	6,750000	264,528180	16/04/2031	57,794707
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	165	1,77783	15.735.674,10	2,67603	5,932870	0,708293	3,000000	7,000000	270,262588	08/10/2031	57,448433
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	203	2,18726	20.171.993,37	3,43047	5,262433	0,708058	2,735000	6,750000	276,445712	13/04/2032	58,948378
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	204	2,19804	20.363.984,04	3,46312	5,801544	0,665416	3,250000	6,500000	282,289238	08/10/2032	59,735137
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	284	3,06002	26.924.095,13	4,57875	5,255465	0,701925	2,685000	6,500000	288,347218	10/04/2033	59,795191
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	222	2,39198	22.992.753,27	3,91018	5,389170	0,692564	2,750000	6,500000	294,725939	21/10/2033	59,425927
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	16	0,17240	1.629.687,31	0,27715	4,046653	0,697888	3,172000	6,173000	298,425310	11/02/2034	59,121220
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	2	0,02155	161.338,80	0,02744	5,240314	0,908386	3,750000	6,500000	304,484338	14/08/2034	56,054589
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1	0,01077	51.094,08	0,00869	5,961000	0,600000	5,961000	5,961000	309,059548	01/01/2035	25,222853

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	2	0,02155	153.871,85	0,02617	6,203317	0,406635	6,000000	6,500000	317,043121	01/09/2035	55,725660
Total Cartera/Total	9281	100,00000	588.023.377,51	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,543300	0,685458			188,167174	04/12/2024	48,029185
Media Simple / Arithmetic Average:			63.357,76		5,584020	0,702334			160,194750	05/08/2022	41,276869
Mínimo / Minimum:			99,46		2,500000	0,000000			0,032854	01/04/2009	0,029089
Máximo / Maximum:			623.239,36		8,250000	3,000000			317,043121	01/09/2035	73,227524

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	6	0,06465	422.944,78	0,07193	5,364725	0,679352	3,000000	6,500000	228,981465	29/04/2028	59,861577
11 CADIZ	67	0,72190	3.354.326,28	0,57044	5,296799	0,702623	2,835000	6,750000	179,957398	29/03/2024	52,096266
14 CORDOBA	12	0,12930	741.329,02	0,12607	5,226445	0,846219	4,000000	6,350000	210,053213	01/10/2026	53,184572
18 GRANADA	10	0,10775	386.740,00	0,06577	6,058136	0,923607	4,000000	6,500000	133,404465	12/05/2020	33,433072
21 HUELVA	11	0,11852	471.924,95	0,08026	5,409307	0,876036	4,202000	6,500000	173,028399	31/08/2023	41,704422
23 JAEN	7	0,07542	260.466,32	0,04430	5,465155	0,601980	4,100000	6,500000	139,936140	27/11/2020	40,208373
29 MÁLAGA	155	1,67008	8.739.536,40	1,48626	5,700476	0,762841	2,800000	6,750000	180,728342	21/04/2024	48,267137
41 SEVILLA	204	2,19804	11.355.511,96	1,93113	5,644720	0,738990	2,750000	7,085000	174,740655	22/10/2023	48,815905
ANDALUCIA	472	5,08570	25.732.779,71	4,37620	5,600059	0,748702	2,750000	7,085000	177,602902	17/01/2024	48,733523
22 HUESCA	6	0,06465	320.315,43	0,05447	5,202471	0,896006	3,750000	6,750000	136,846892	25/08/2020	49,590857
44 TERUEL	1	0,01077	21.877,52	0,00372	6,250000	1,000000	6,250000	6,250000	31,014374	30/10/2011	20,731933
50 ZARAGOZA	64	0,68958	3.706.878,11	0,63040	5,211576	0,595864	3,000000	6,500000	178,694407	20/02/2024	46,568372
ARAGON	71	0,76500	4.049.071,06	0,68860	5,225432	0,626920	3,000000	6,750000	173,077996	02/09/2023	46,459900
33 ASTURIAS	1678	18,07995	107.015.824,97	18,19925	5,778573	0,703023	2,635000	7,000000	202,683209	19/02/2026	50,923544
PRINCIPADO DE ASTURIAS	1678	18,08000	107.015.824,97	18,19930	5,778573	0,703023	2,635000	7,000000	202,683209	19/02/2026	50,923544
07 BALEARES	168	1,81015	11.154.790,50	1,89700	5,741109	0,762556	3,000000	6,750000	183,730440	22/07/2024	45,683947
BALEARES	168	1,81020	11.154.790,50	1,89700	5,741109	0,762556	3,000000	6,750000	183,730440	22/07/2024	45,683947
35 LAS PALMAS	149	1,60543	10.826.323,80	1,84114	5,400166	0,761831	2,750000	6,500000	196,497511	14/08/2025	50,869633
38 TENERIFE	33	0,35557	2.166.209,69	0,36839	5,134963	0,784226	3,000000	6,250000	184,777070	23/08/2024	53,559683
CANARIAS	182	1,96100	12.992.533,49	2,20950	5,352080	0,765892	2,750000	6,500000	194,372376	11/06/2025	51,357389
39 SANTANDER	51	0,54951	3.699.348,66	0,62912	6,147908	0,686171	3,750000	6,750000	196,273971	08/08/2025	54,929706
CANTABRIA	51	0,54950	3.699.348,66	0,62910	6,147908	0,686171	3,750000	6,750000	196,273971	08/08/2025	54,929706
02 ALBACETE	43	0,46331	1.723.242,06	0,29306	5,105700	0,708926	2,635000	6,500000	148,950841	28/08/2021	43,433591
13 CIUDAD REAL	2	0,02155	110.212,23	0,01874	5,928407	0,821593	5,750000	6,000000	149,146571	03/09/2021	58,347542
16 CUENCA	1	0,01077	46.511,41	0,00791	6,500000	1,000000	6,500000	6,500000	56,016427	29/11/2013	29,927095
19 GUADALAJARA	18	0,19394	826.328,34	0,14053	5,161950	0,924315	3,000000	6,500000	172,513357	15/08/2023	42,072755

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
45 TOLEDO	5	0,05387	391.812,73	0,06663	5,061417	0,790038	3,500000	6,500000	204,264659	08/04/2026	54,634337
CASTILLA-LA MANCHA	69	0,74340	3.098.106,77	0,52690	5,161219	0,778476	2,635000	6,500000	157,764630	23/05/2022	44,126781
05 AVILA	4	0,04310	191.026,32	0,03249	4,745299	0,822179	3,750000	5,644000	117,256961	07/01/2019	34,679333
09 BURGOS	10	0,10775	588.156,80	0,10002	6,015793	0,703695	3,272000	6,500000	226,734105	21/02/2028	53,721799
24 LEON	251	2,70445	16.015.860,05	2,72368	5,984764	0,685378	3,952000	6,750000	223,510701	15/11/2027	52,424006
34 PALENCIA	40	0,43099	2.304.788,08	0,39196	5,822618	0,632335	3,500000	6,500000	186,266562	07/10/2024	47,305474
37 SALAMANCA	29	0,31247	1.573.021,93	0,26751	5,378950	0,673318	2,885000	6,500000	172,433736	13/08/2023	44,714974
40 SEGOVIA	16	0,17240	687.547,17	0,11693	5,323198	0,571242	2,885000	6,500000	126,672415	20/10/2019	33,411581
47 VALLADOLID	62	0,66803	3.785.161,13	0,64371	6,002236	0,642682	3,000000	7,161000	184,269705	07/08/2024	47,407876
49 ZAMORA	39	0,42021	1.923.258,65	0,32707	5,760700	0,621998	2,700000	6,500000	183,694366	21/07/2024	47,151654
CASTILLA Y LEON	451	4,85940	27.068.820,13	4,60340	5,880679	0,666118	2,700000	7,161000	203,779060	24/03/2026	49,525725
08 BARCELONA	2919	31,45135	196.092.209,58	33,34769	5,334405	0,636128	2,500000	7,000000	189,451906	12/01/2025	46,297402
17 GIRONA	363	3,91122	21.955.519,89	3,73378	5,503372	0,670846	2,785000	8,250000	176,900804	27/12/2023	44,992267
25 LLEIDA	103	1,10979	5.342.037,90	0,90847	5,494387	0,641857	2,750000	6,750000	158,807416	24/06/2022	48,621850
43 TARRAGONA	150	1,61621	8.079.736,11	1,37405	5,457179	0,756298	2,750000	6,750000	183,096112	02/07/2024	49,275376
CATALUNYA	3535	38,08860	231.469.503,48	39,36400	5,361627	0,644959	2,500000	8,250000	187,000477	29/10/2024	46,357473
06 BADAJOZ	12	0,12930	566.033,77	0,09626	5,814069	0,845714	4,000000	6,500000	190,924123	26/02/2025	50,324570
10 CACERES	1	0,01077	48.473,00	0,00824	6,250000	0,000000	6,250000	6,250000	87,030801	30/06/2016	48,725505
EXTREMADURA	13	0,14010	614.506,77	0,10450	5,847602	0,780659	4,000000	6,500000	182,932329	28/06/2024	50,201565
15 LA CORUÑA	114	1,22832	6.940.577,86	1,18032	5,681446	0,660348	3,122000	6,750000	197,778554	22/09/2025	51,163177
27 LUGO	101	1,08824	4.798.907,48	0,81611	5,397753	0,617598	2,635000	6,750000	182,155532	04/06/2024	50,333219
32 ORENSE	13	0,14007	495.302,30	0,08423	5,464392	0,722885	3,000000	6,500000	177,603556	17/01/2024	47,087460
36 PONTEVEDRA	109	1,17444	6.873.680,08	1,16895	5,435969	0,596803	2,633000	6,887000	184,382035	11/08/2024	48,677432
GALICIA	337	3,63110	19.108.467,72	3,24960	5,508652	0,629395	2,633000	6,887000	187,985021	28/11/2024	49,953218
28 MADRID	1229	13,24211	84.586.181,46	14,38483	5,573043	0,713251	2,533000	6,750000	175,839326	25/11/2023	46,190680
COMUNIDAD DE MADRID	1229	13,24210	84.586.181,46	14,38480	5,573043	0,713251	2,533000	6,750000	175,839326	25/11/2023	46,190680

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
30 MURCIA	69	0,74345	4.413.632,10	0,75059	5,875432	0,746041	3,000000	6,500000	172,777667	23/08/2023	51,722103
REGION DE MURCIA	69	0,74350	4.413.632,10	0,75060	5,875432	0,746041	3,000000	6,500000	172,777667	23/08/2023	51,722103
31 NAVARRA	17	0,18317	957.982,60	0,16292	5,917199	0,700927	3,250000	6,500000	180,834356	25/04/2024	41,338659
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	17	0,18320	957.982,60	0,16290	5,917199	0,700927	3,250000	6,500000	180,834356	25/04/2024	41,338659
01 ALAVA	10	0,10775	910.234,87	0,15480	6,016144	0,715274	5,500000	6,500000	222,366531	11/10/2027	46,613607
20 GUIPUZCOA	9	0,09697	794.173,45	0,13506	5,705441	0,560601	4,850000	6,250000	199,658830	19/11/2025	41,631833
48 VIZCAYA	103	1,10979	9.420.068,59	1,60199	6,056644	0,544459	4,250000	6,750000	226,247437	06/02/2028	58,772028
PAIS VASCO	122	1,31450	11.124.476,91	1,89190	6,027416	0,559651	4,250000	6,750000	223,967875	29/11/2027	56,510996
26 LA RIOJA	19	0,20472	1.345.063,83	0,22874	5,905312	0,663118	4,250000	6,500000	202,150268	02/02/2026	52,794382
LAS RIOJA	19	0,20470	1.345.063,83	0,22870	5,905312	0,663118	4,250000	6,500000	202,150268	02/02/2026	52,794382
03 ALICANTE	155	1,67008	7.663.943,85	1,30334	5,751764	0,820737	3,000000	6,750000	157,319805	10/05/2022	46,315026
12 CASTELLON	276	2,97382	14.483.198,16	2,46303	5,393157	0,797775	2,885000	6,750000	181,661286	20/05/2024	50,791193
46 VALENCIA	366	3,94354	17.421.257,59	2,96268	5,411338	0,790491	2,750000	6,750000	160,524486	15/08/2022	45,929085
COMUNIDAD VALENCIANA	797	8,58740	39.568.399,60	6,72910	5,471248	0,798896	2,750000	6,750000	167,220887	07/03/2023	47,687884
51 CEUTA	1	0,01077	23.887,75	0,00406	5,500000	1,000000	5,500000	5,500000	60,977413	29/04/2014	31,504336
CEUTA	1	0,01080	23.887,75	0,00410	5,500000	1,000000	5,500000	5,500000	60,977413	29/04/2014	31,504336
Total Cartera/Total	9281	100,00000	588.023.377,51	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,543300	0,685458			188,167174	04/12/2024	48,029185
Media Simple / Arithmetic Average:			63.357,76		5,584020	0,702334			160,194750	05/08/2022	41,276869
Mínimo / Minimum:			99,46		2,500000	0,000000			0,032854	01/04/2009	0,029089
Máximo / Maximum:			623.239,36		8,250000	3,000000			317,043121	01/09/2035	73,227524

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	193.433.035,11	398.770.682,89	607.792.823,16	50,6496	9477
31/01/2009	2.767.966,68	4.278.567,75	600.746.288,73	50,0623	9400
28/02/2009	2.736.946,77	3.660.389,19	594.348.952,77	49,5292	9336
31/03/2009	2.739.201,17	3.586.374,09	588.023.377,51	49,0021	9281
	201.677.149,73	410.296.013,92			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
30/04/2008	665.097.370,1	55,42494	4.107.284,8	0,61098	7,09031	0,63192	7,32496	0,78881	9,06561	0,74162	8,54527
31/05/2008	658.663.535,2	54,88879	3.315.574,1	0,49851	5,82079	0,55859	6,50090	0,74601	8,59380	0,72694	8,38287
30/06/2008	650.905.438,2	54,24228	4.974.303,3	0,75521	8,69543	0,62162	7,20965	0,67637	7,82122	0,73168	8,43529
31/07/2008	643.106.130,2	53,59233	5.155.361,0	0,79203	9,10106	0,68200	7,88391	0,65696	7,60486	0,71986	8,30436
31/08/2008	637.108.413,4	53,09252	2.953.238,5	0,45921	5,37351	0,66893	7,73832	0,61377	7,12167	0,71455	8,24552
30/09/2008	631.097.234,9	52,59159	3.115.428,1	0,48899	5,71267	0,58019	6,74438	0,60091	6,97730	0,71278	8,22591
31/10/2008	622.511.706,3	51,87613	5.545.350,8	0,87868	10,04927	0,60915	7,06975	0,64558	7,47773	0,71722	8,27511
30/11/2008	616.722.509,3	51,39369	3.021.943,7	0,48544	5,67228	0,61788	7,16766	0,64341	7,45342	0,69472	8,02538
31/12/2008	607.792.823,2	50,64955	6.056.459,8	0,98204	11,16835	0,78228	8,99385	0,68129	7,87597	0,67883	7,84860
31/01/2009	600.746.288,7	50,06234	4.278.567,8	0,70395	8,12791	0,72402	8,35046	0,66660	7,71232	0,66178	7,65861
28/02/2009	594.348.952,8	49,52922	3.660.389,2	0,60931	7,07156	0,76523	8,80592	0,69158	7,99043	0,65268	7,55707
31/03/2009	588.023.377,5	49,00209	3.586.374,1	0,60341	7,00540	0,63890	7,40306	0,71062	8,20191	0,65578	7,59163

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							164.767,59	163.186,92	327.954,51
31/01/2009	79.107,17	71.389,95	150.497,12	44.922,44	40.754,79	85.677,23	198.952,32	193.822,08	392.774,40
28/02/2009	82.845,10	72.755,15	155.600,25	69.666,99	59.316,41	128.983,40	207.986,58	207.132,61	415.119,19
31/03/2009	68.537,67	64.937,22	133.474,89	69.503,39	62.188,36	131.691,75	207.020,86	209.881,47	416.902,33
	230.489,94	209.082,32	439.572,26	184.092,82	162.259,56	346.352,38			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	2.290.279,09	41.764,92	2.332.044,01	-1.346.247,91	-41.764,92	-1.388.012,83	944.031,18	0,00	944.031,18
31/01/2009	0,00	0,00	0,00	-68.133,86	0,00	-68.133,86	875.897,32	0,00	875.897,32
28/02/2009	4.272,06	0,00	4.272,06	-97.764,04	0,00	-97.764,04	782.405,34	0,00	782.405,34
31/03/2009	0,00	0,00	0,00	-82.928,39	0,00	-82.928,39	699.476,95	0,00	699.476,95
	2.294.551,15	41.764,92	2.336.316,07	-1.595.074,20	-41.764,92	-1.636.839,12			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Impagados al / Delinquency Loans at 31/03/2009

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	428	115.248,42	90.660,25	205.908,67	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	76	43.435,91	56.223,00	99.658,91	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	11	9.420,49	12.159,74	21.580,23	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	8	11.085,23	6.075,41	17.160,64	5.271,61	6.483,65	11.755,26	0,00	
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	9	0,00	0,00	0,00	22.559,20	38.279,42	60.838,62	0,00	
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totales/Totals	532	179.190,05	165.118,40	344.308,45	27.830,81	44.763,07	72.593,88	0,00	

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	428	115.248,42	90.660,25	205.908,67	30.291.961,09	30.497.869,76	69.548.261,19	43,85138
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	76	43.435,91	56.223,00	99.658,91	7.050.444,98	7.150.103,89	14.048.988,86	50,89408
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	11	9.420,49	12.159,74	21.580,23	832.230,55	853.810,78	1.574.934,24	54,21247
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	8	16.356,84	12.559,06	28.915,90	629.337,65	658.253,55	1.316.011,15	50,01884
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	9	22.559,20	38.279,42	60.838,62	1.115.296,73	1.176.135,35	2.071.782,35	56,76925
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales/Totals	532	207.020,86	209.881,47	416.902,33	39.919.271,00	40.336.173,33	88.559.977,79	45,54673



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Bonos de Titulización Serie A1

Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1500										Fecha Amortización / Amortization Date: 20/12/2005			
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874009													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
22/06/2009	1,67400 %	0,00	0,00										
20/03/2009	3,18500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,05100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,02200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2008	4,71400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	4,93600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2007	4,79100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2007	4,20800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2007	3,95600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2007	3,75900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	3,40000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2006	3,02600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	2,76400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,54100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2005	2,19600 %	555,10	471,84	832.650,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00 %	150.000.000,00	0,00	150.000.000,00	150.000.000,00	0,00
20/09/2005	2,17600 %	556,09	472,68	834.135,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,19600 %	555,10	471,84	832.650,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,23500 %	564,96	480,22	847.440,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,17600 %	550,04	467,53	825.060,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,15400 %	370,97	315,32	556.455,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			150.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Bonos de Titulización Serie A2

Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 10206														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874017														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/06/2009	1,78400 %	257,95	211,52											
20/03/2009	3,29500 %	463,65	380,19	4.732.011,90	0,00	2.190,06	55.374,97	55,37 %	22.351.752,36	565.156.943,82	22.351.752,36	22.351.752,36		0,00
22/12/2008	5,16100 %	777,07	637,20	7.930.776,42	0,00	1.999,81	57.565,03	57,57 %	20.410.060,86	587.508.696,18	20.410.060,86	20.410.060,86		0,00
22/09/2008	5,13200 %	826,46	677,70	8.434.850,76	0,00	2.109,95	59.564,84	59,56 %	21.534.149,70	607.918.757,04	21.534.149,70	21.534.149,70		0,00
20/06/2008	4,82400 %	742,80	609,10	7.581.016,80	0,00	2.041,39	61.674,79	61,67 %	20.834.426,34	629.452.906,74	20.834.426,34	20.834.426,34		0,00
25/03/2008	5,04600 %	895,83	734,58	9.142.840,98	0,00	2.858,35	63.716,18	63,72 %	29.172.320,10	650.287.333,08	29.172.320,10	29.172.320,10		0,00
20/12/2007	4,90100 %	854,59	700,76	8.721.945,54	0,00	2.407,49	66.574,53	66,57 %	24.570.842,94	679.459.653,18	24.570.842,94	24.570.842,94		0,00
20/09/2007	4,31800 %	789,23	647,17	8.054.881,38	0,00	2.538,94	68.982,02	68,98 %	25.912.421,64	704.030.496,12	25.912.421,64	25.912.421,64		0,00
20/06/2007	4,06600 %	771,21	632,39	7.870.969,26	0,00	2.699,32	71.520,96	71,52 %	27.549.259,92	729.942.917,76	27.549.259,92	27.549.259,92		0,00
20/03/2007	3,86900 %	751,50	616,23	7.669.809,00	0,00	3.473,83	74.220,28	74,22 %	35.453.908,98	757.492.177,68	35.453.908,98	35.453.908,98		0,00
20/12/2006	3,51000 %	715,28	607,99	7.300.147,68	0,00	2.923,99	77.694,11	77,69 %	29.842.241,94	792.946.086,66	29.842.241,94	29.842.241,94		0,00
20/09/2006	3,13600 %	673,98	572,88	6.878.639,88	0,00	3.480,29	80.618,10	80,62 %	35.519.839,74	822.788.328,60	35.519.839,74	35.519.839,74		0,00
20/06/2006	2,87400 %	639,97	543,97	6.531.533,82	0,00	3.993,49	84.098,39	84,10 %	40.757.558,94	858.308.168,34	40.757.558,94	40.757.558,94		0,00
21/03/2006	2,65100 %	670,11	569,59	6.839.142,66	0,00	11.908,12	88.091,88	88,09 %	121.534.272,72	899.065.727,28	121.534.272,72	121.534.272,72		0,00
20/12/2005	2,30600 %	582,91	495,47	5.949.179,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00		0,00
20/09/2005	2,28600 %	584,20	496,57	5.962.345,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00		0,00
20/06/2005	2,30600 %	582,91	495,47	5.949.179,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00		0,00
21/03/2005	2,34500 %	592,76	503,85	6.049.708,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00		0,00
20/12/2004	2,28600 %	577,85	491,17	5.897.537,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00		0,00
20/09/2004	2,26400 %	389,91	331,42	3.979.421,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00		0,00
20/07/2004							100.000,00			1.020.600.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 192														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874025														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/06/2009	2,03400 %	531,10	435,50											
20/03/2009	3,54500 %	866,56	710,58	166.379,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,41100 %	1.367,78	1.121,58	262.613,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,38200 %	1.405,30	1.152,35	269.817,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2008	5,07400 %	1.226,22	1.005,50	235.434,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,29600 %	1.412,27	1.158,06	271.155,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2007	5,15100 %	1.302,06	1.067,69	249.995,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2007	4,56800 %	1.167,38	957,25	224.136,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2007	4,31600 %	1.102,98	904,44	211.772,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2007	4,11900 %	1.029,75	844,40	197.712,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	3,76000 %	950,44	807,87	182.484,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2006	3,38600 %	865,31	735,51	166.139,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	3,12400 %	789,68	671,23	151.618,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,90100 %	733,31	623,31	140.795,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2005	2,55600 %	646,10	549,19	124.051,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2005	2,53600 %	648,09	550,88	124.433,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,55600 %	646,10	549,19	124.051,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,59500 %	655,96	557,57	125.944,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,53600 %	641,04	544,88	123.079,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,51400 %	432,97	368,02	83.130,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			19.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 102														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874033														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/06/2009	2,39400 %	625,10	512,58											
20/03/2009	3,90500 %	954,56	782,74	97.365,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/12/2008	5,77100 %	1.458,78	1.196,20	148.795,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/09/2008	5,74200 %	1.499,30	1.229,43	152.928,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2008	5,43400 %	1.313,22	1.076,84	133.948,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/03/2008	5,65600 %	1.508,27	1.236,78	153.843,54	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2007	5,51100 %	1.393,06	1.142,31	142.092,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2007	4,92800 %	1.259,38	1.032,69	128.456,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2007	4,67600 %	1.194,98	979,88	121.887,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/03/2007	4,47900 %	1.119,75	918,20	114.214,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2006	4,12000 %	1.041,44	885,22	106.226,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2006	3,74600 %	957,31	813,71	97.645,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2006	3,48400 %	880,68	748,58	89.829,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2006	3,26100 %	824,31	700,66	84.079,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2005	2,91600 %	737,10	626,54	75.184,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2005	2,89600 %	740,09	629,08	75.489,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2005	2,91600 %	737,10	626,54	75.184,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2005	2,95500 %	746,96	634,92	76.189,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2004	2,89600 %	732,04	622,23	74.668,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2004	2,87400 %	494,97	420,72	50.486,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2004							100.000,00			10.200.000,00				

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/03/2009****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.66	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	7.59	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS (ISIN : ES0316874009)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS (ISIN : ES0316874017)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	14.02	6.25	5.82	4.94	4.30	3.81	3.42	3.11	
Amortización Final / Final maturity	21/06/2038	20/03/2023	20/06/2022	21/12/2020	20/12/2019	20/12/2018	20/03/2018	20/09/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	13.26	5.93	5.49	4.65	4.03	3.51	3.16	2.87	
Amortización Final / Final maturity	20/03/2030	20/09/2019	20/12/2018	20/09/2017	20/09/2016	21/09/2015	20/03/2015	22/09/2014	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0316874025)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	14.16	6.47	6.05	5.18	4.55	4.06	3.68	3.37	
Amortización Final / Final maturity	21/06/2038	20/03/2023	20/06/2022	21/12/2020	20/12/2019	20/12/2018	20/06/2018	20/09/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	13.35	6.11	5.67	4.84	4.22	3.70	3.37	3.08	
Amortización Final / Final maturity	20/03/2030	20/09/2019	20/12/2018	20/09/2017	20/09/2016	21/09/2015	20/03/2015	22/09/2014	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0316874033)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	14.16	6.47	6.05	5.18	4.55	4.06	3.68	3.37	
Amortización Final / Final maturity	21/06/2038	20/03/2023	20/06/2022	21/12/2020	20/12/2019	20/12/2018	20/06/2018	20/09/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	13.35	6.11	5.67	4.84	4.22	3.70	3.37	3.08	
Amortización Final / Final maturity	20/03/2030	20/09/2019	20/12/2018	20/09/2017	20/09/2016	21/09/2015	20/03/2015	22/09/2014	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.