



HECHO RELEVANTE

Barcelona, 13 de Junio de 2012

Referencia: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Fitch Ratings**”, a fecha 12 de Junio de 2012:

- **Ha bajado la calificación para riesgos a largo plazo de “A-” a “BBB” de CaixaBank, S.A.** entidad cedente de los activos y contrapartida de los Contratos de Cuenta Tesorería, Agente de Pagos y Contrato de Permuta Financiera.

Esta bajada de rating provocará acciones correctoras a realizar **en los Contratos mencionados anteriormente.**

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.