

**IM BANKOA MBS 1, FTA
LIQUIDACIÓN ANTICIPADA****Información correspondiente al período: 24/12/2012 - 22/03/2013****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	26/06/2009
Fecha de Desembolso de los Bonos	02/07/2009
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Préstamos Hipotecarios	Bankoa
Agente Financiero	BNP Paribas Securities Services, S.E.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's / Moody's Investor Service
Calificación Actual Bonos	
Bonos A	Completamente Amortizado
Bonos B	Completamente Amortizado
Bonos C	Completamente Amortizado

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347515001
Nominal en circulación total (inicial)	492.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	Completamente Amortizado
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	Completamente Amortizado
Serie B	
Código ISIN	ES0347515019
Nominal en circulación total (inicial)	21.200.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	Completamente Amortizado
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	Completamente Amortizado
Serie C	
Código ISIN	ES0347515027
Nominal en circulación total (inicial)	15.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	Completamente Amortizado
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	Completamente Amortizado

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 24/12/2012 - 22/03/2013

Anuncio del Pago de los Bonos: 22/03/2013

Flujos de Caja del período: 24/12/2012 - 22/03/2013



IM BANKOA MBS 1, FTA
LIQUIDACIÓN ANTICIPADA
Liquidación del Período: 24/12/2012 - 22/03/2013
Fecha de Pago: 22/03/2013

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
<u>RECURSOS DISPONIBLES</u>	
I. Situación Inicial:	26.500.000,00
Saldo inicial de las Cuentas	26.500.000,00
II. Fondos recibidos del Emisor (II.1 + II.2 + II.3):	13.977.039,92
II.1 Principal cobrado de los Préstamos Hipotecarios	12.059.350,29
Según calendario hasta 28/02/2013	5.045.041,26
Recuperación de Fallidos	1.911.466,05
Amortización anticipada	5.102.842,98
II.2 Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	1.905.402,37
II.3 Otros	12.287,26
III. Subtotal a cuentas (I + II):	40.477.039,92
IV. Intereses de las Cuentas:	16.753,55
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	40.493.793,47
VII. Importe de la venta de los Préstamos Hipotecarios (1):	383.414.559,88
VIII. Recursos disponibles para la Liquidación Anticipada del Fondo (VI + VII):	423.908.353,35
<u>PAGOS</u>	
(i) Reserva para hacer frente a los gastos finales de extinción y liquidación de orden tributario, administrativo o publicitario:	30.219,28
(ii) Gastos periódicos:	65.660,90
Gestora	26.833,57
Depositario y Agente de Pagos	1.750,00
Comisión de Garantía de Liquidez	6.994,06
Comisión de Garantía del Contrato de Permuta Financiera de Intereses	5.770,30
Comisión de Administración	4.808,58
Auditoría	4.907,76
Calificación	13.108,33
Iberclear	1.270,50
Otros	217,80
(iii) Pago de la cantidad neta en virtud del Contrato de Permuta Financiera de Intereses, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad que corresponda al pago liquidativo:	1.013.891,38
(iv) Pago de los intereses de los Bonos de la Serie A:	420.690,15
Intereses debidos en la anterior Fecha de Pago	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	420.690,15
Interés pagado	420.690,15
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (2)	-88.327,68

(v) Amortización de los Bonos de la Serie A:	356.329.387,47
(vi) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B:	40.576,80
Intereses debidos en la anterior Fecha de Pago	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	40.576,80
Interés pagado	40.576,80
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (2)	-8.520,28
(vii) Amortización de los Bonos de la Serie B:	21.200.000,00
(viii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C:	45.979,62
Intereses debidos en la anterior Fecha de Pago	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	45.979,62
Interés pagado	45.979,62
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (2)	-9.656,07
(ix) Amortización de los Bonos de la Serie C:	15.900.000,00
(x) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (iii) anterior:	0,00
(xi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI:	658,24
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	658,24
Interés pagado	658,24
Interés debido	0,00
(xii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado FR:	511.153,51
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	337.354,73
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	173.798,78
Interés pagado	511.153,51
Interés debido	0,00
(xiii) Amortización del Préstamo Subordinado GI:	160.000,00
Amortización debida en la Fecha de Pago anterior	40.000,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	120.000,00
Amortización pagada	160.000,00
Amortización debida	0,00
(xiv) Amortización del Préstamo Subordinado FR:	26.500.000,00
Amortización debida en la Fecha de Pago anterior	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	26.500.000,00
Amortización pagada	26.500.000,00
Amortización debida	0,00
(xv) Pago en concepto de Comisión Variable (3):	1.690.136,00
<hr/>	
(1) Importe de la venta de los Préstamos Hipotecarios:	383.414.559,88
Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios No Fallidos:	382.355.977,58
Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Fallidos:	1.058.582,30
(2) Reinvertido hasta el 22/04/2013	
(3) En aplicación del punto 3.4.6.7 del Folleto de Emisión	
Información sobre Impagados y Fallidos	
Impago de principal	
Trimestre anterior	469.803,78
Trimestre actual	510.409,15
Importe de Fallidos del Período	925.531,07
<hr/>	

IMT/IM BANKOA MBS 1,FTA/PAGO/ Liquidación Anticipada

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



06/03/2013

IM BANKOA MBS 1, FTA
ANUNCIO DE PAGO - LIQUIDACIÓN ANTICIPADA
FECHA DE PAGO: 22/03/2013

	Serie A		Serie B		Serie C	
Cod. ISIN	ES0347515001		ES0347515019		ES0347515027	
Periodo de Devengo	24/12/2012	22/03/2013	24/12/2012	22/03/2013	24/12/2012	22/03/2013
Tipo de Referencia Vigente	0,183%		0,183%		0,183%	
Margen	0,300%		0,600%		1,000%	
Cupón vigente	0,483%		0,783%		1,183%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	492.900.000,00	100.000,00	21.200.000,00	100.000,00	15.900.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	356.329.387,47	72.292,43	21.200.000,00	100.000,00	15.900.000,00	100.000,00
Pago de Principal	356.329.387,47	72.292,43	21.200.000,00	100.000,00	15.900.000,00	100.000,00
Saldo Final después del Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
% Pendiente de vencimiento actual	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	420.690,15	85,35	40.576,80	191,40	45.979,62	289,18
Interés Bruto Pagado	420.690,15	85,35	40.576,80	191,40	45.979,62	289,18
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (21%)	88.327,68	17,92	8.520,28	40,19	9.656,07	60,73
Interés Neto	332.362,47	67,43	32.056,52	151,21	36.323,55	228,45

IMT/IM BANKOA MBS 1/Anuncio Pago/ Liquidación Anticipada



IM BANKOA MBS 1, FTA
LIQUIDACIÓN ANTICIPADA
Flujos de Caja del Período: 24/12/2012 - 22/03/2013

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>395.473.910,17</u>	<u>420.089.387,47</u>
Amortización Préstamos Hipotecarios	12.059.350,29	
Amortización Bonos de Titulización		393.429.387,47
Amortización Préstamo Subordinado GI		160.000,00
Amortización Préstamo Subordinado FR		26.500.000,00
Importe de la venta de los Préstamos Hipotecarios	383.414.559,88	
<u>II. Intereses</u>	<u>2.825.954,17</u>	<u>2.924.460,69</u>
Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	1.917.689,63	
Intereses de las Cuentas	16.753,55	
Contrato de Swap	891.510,99	1.905.402,37
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		507.246,57
Intereses de Préstamo Subordinado GI		658,24
Intereses de Préstamo Subordinado FR		511.153,51
<u>III. Reserva para hacer frente a los gastos finales de extinción y liquidación de orden tributario, administrativo ó publicitario</u>	<u>0,00</u>	<u>30.219,28</u>
<u>IV. Gastos Periódicos</u>	<u>0,00</u>	<u>1.755.796,90</u>
Gestora		26.833,57
Depositario y Agente de Pagos		1.750,00
Comisión de Garantía de Liquidez		6.994,06
Comisión de Garantía del Contrato de Permuta Financiera de Intereses		5.770,30
Auditoría		4.907,76
Calificación		13.108,33
Iberclear		1.270,50
Otros		217,80
Comisión de Administración		4.808,58
Comisión Variable		1.690.136,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	398.299.864,34	424.799.864,34
Saldo Inicial a 24/12/2012	26.500.000,00	
TOTAL	424.799.864,34	424.799.864,34
Retenciones Practicadas el 22/03/2013	106.504,03	
A Inversiones Temporales hasta el 22/04/2013		106.504,03

IMT/IM BANKOA MBS 1/Fluj Trim/ Liquidación Anticipada

Destinatarios: CNMV; AIAF.