

FTPyme BANCAJA 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 18 de octubre de 2004

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0304501002)	Bonos Serie A2 (ES0304501010)	Bonos Serie A3(G) (ES0304501028)	Bonos Serie B (ES0304501036)	Bonos Serie C (ES0304501044)	Bonos Serie D (ES0304501051)
<p>1. A partir del día 13 de diciembre de 2004 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 18.10.2004 (incluido) y el 13.12.2004 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (15%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	342,533333 euros 51,380000 euros 291,153333 euros 0,00 euros	350,311111 euros 52,546667 euros 297,764444 euros 0,00 euros	330,088889 euros 49,513333 euros 280,575556 euros 0,00 euros	365,866667 euros 54,880000 euros 310,986667 euros 0,00 euros	448,311111 euros 67,246667 euros 381,064444 euros 0,00 euros	499,644444 euros 74,946667 euros 424,697777 euros 0,00 euros
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	100.000,00 euros 100,00 %					
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	0 euros 0 euros					
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos cedidos durante los últimos dos meses naturales:	13,9022 %					
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos cedidos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	1,25 años 1,25 años (13.03.2006)	2,03 años 3,75 años (13.09.2008)	5,28 años 6,00 años (13.12.2010)	3,68 años 6,00 años (13.12.2010)	3,68 años 6,00 años (13.12.2010)	3,68 años 6,00 años (13.12.2010)
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 13.12.2004 (incluido) hasta el 14.03.2005 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (15%): Intereses netos: • Fecha de Pago: 	2,260 % 571,277778 euros 85,691667 euros 485,586111 euros	2,310 % 583,916667 euros 87,587500 euros 496,329167 euros	2,180 % 551,055556 euros 82,658333 euros 468,397223 euros	2,410 % 609,194444 euros 91,379167 euros 517,815277 euros	2,940 % 743,166667 euros 111,475000 euros 631,691667 euros	3,270 % 826,583333 euros 123,987500 euros 702,595833 euros
	14.03.2005					

Madrid 9 de diciembre de 2004
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General