

Europea de Titulización S.A.
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

28 de noviembre de 2001

Asunto: BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 17 de septiembre de 2001, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos de las Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 17.09.2001:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0315271009)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0315271017)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 17.09.2001:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.

- Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real al 31.08.2001.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 17.09.2001.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (8 estados, 1 ejemplar).

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A
(Importes en euros)

Número de Bonos: 3.386		Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono		Amortización Total		PROMEMORIA:			
Código ISIN: ES0315271009		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	Amortizado	Principal Pendiente	Principal Devengado	Principal Amortizado	Déficit Amortización	Amortización
17.12.2001	4,4053%	723,44	593,22	2.761.655,46	0	3.461,27	65.868,82	65,869%	223.031.824,52	11.719.860,22	11.719.860,22	0,00	115.568.175,48
17.09.2001	4,7186%	815,61	668,80	2.761.655,46	0	3.461,27	65.868,82	65,869%	223.031.824,52	11.719.860,22	11.719.860,22	0,00	115.568.175,48
18.06.2001	5,0157%	905,31	742,35	3.065.379,66	0	3.066,40	69.330,09	69,330%	234.751.684,74	10.382.830,40	10.382.830,40	0,00	115.568.175,48
19.03.2001	5,2043%	985,56	808,16	3.337.106,16	0	3.561,26	72.396,49	72,396%	245.134.515,14	12.058.426,36	12.058.426,36	0,00	115.568.175,48
18.12.2000	5,0806%	998,32	818,62	3.380.311,52	0	2.856,55	75.957,75	75,958%	257.192.941,50	9.672.278,30	9.672.278,30	0,00	115.568.175,48
18.09.2000	4,7511%	969,32	794,84	3.282.117,52	0	3.018,27	78.814,30	78,814%	266.865.219,80	10.219.862,22	10.219.862,22	0,00	115.568.175,48
19.06.2000	4,0292%	888,00	728,16	3.096.768,00	0	3.745,22	81.832,57	81,833%	277.085.082,02	12.681.314,92	12.681.314,92	0,00	115.568.175,48
17.03.2000	3,6865%	821,99	674,03	2.783.258,14	0	3.856,56	85.577,79	85,578%	289.766.396,94	13.058.312,16	13.058.312,16	0,00	115.568.175,48
17.12.1999	2,9099%	675,66	554,04	2.287.784,76	0	3.698,26	89.434,35	89,434%	302.824.709,10	12.522.308,36	12.522.308,36	0,00	115.568.175,48
17.09.1999	2,8450%	1.169,18	958,73	3.958.843,48	0	6.867,39	93.132,61	93,133%	315.347.017,46	23.252.982,54	23.252.982,54	0,00	115.568.175,48
20.04.1999							100.000,00		338.600.000,00				
TOTALES				27.863.224,70		34.131,18			115.568.175,48				115.568.175,48

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B
(Importes en euros)

Número de Bonos: 114		Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono		Amortización Total		PROMEMORIA:		
Código ISIN: ES0315271017		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	Amortizado	Principal Pendiente	Principal Devengado	Principal Amortizado	Déficit Amortización
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal											
		1.179,21	966,95			0,00	100.000,00	0,00	11.400.000,00	11.719.860,22	11.719.860,22	0,00
17.12.2001	4,7298%	1.257,32	1.031,00	143.334,48	0	0,00	100.000,00	0,00	11.400.000,00	10.382.830,40	10.382.830,40	0,00
17.09.2001	5,0431%	1.331,39	1.091,74	151.778,46	0	0,00	100.000,00	0,00	11.400.000,00	12.058.426,36	12.058.426,36	0,00
18.06.2001	5,3402%	1.378,39	1.130,28	157.136,46	0	0,00	100.000,00	0,00	11.400.000,00	9.672.278,30	9.672.278,30	0,00
19.03.2001	5,5287%	1.347,55	1.104,99	153.620,70	0	0,00	100.000,00	0,00	11.400.000,00	12.681.314,92	12.681.314,92	0,00
18.12.2000	5,4050%	1.265,40	1.037,63	144.255,60	0	0,00	100.000,00	0,00	11.400.000,00	13.058.312,16	13.058.312,16	0,00
18.09.2000	5,0755%	1.121,20	919,38	127.816,80	0	0,00	100.000,00	0,00	11.400.000,00	12.522.308,36	12.522.308,36	0,00
19.06.2000	4,3536%	999,98	819,98	113.997,72	0	0,00	100.000,00	0,00	11.400.000,00	23.252.982,54	23.252.982,54	0,00
17.03.2000	4,0109%	806,36	661,22	91.925,04	0	0,00	100.000,00	0,00	11.400.000,00	11.400.000,00	11.400.000,00	0,00
17.12.1999	3,2343%	1.302,49	1.068,04	148.483,86	0	0,00	100.000,00	0,00	11.400.000,00	11.400.000,00	11.400.000,00	0,00
17.09.1999	3,1694%											
20.04.1999												
TOTALES				1.232.349,12		0,00		0,00		115.568.175,48	115.568.175,48	

Bonos de Titulización Hipotecaria al día 17/09/2001

BZ01 - BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA		0,00%	1,05%					
% mensual constante		0,00%	11,848%					
% anual equivalente		0,00%						
BONOS SERIE A (ISIN : ES0315271009)								
Sin ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	6,54	3,74					
	fecha	31/03/2008	14/06/2005					
Amortización final	años	16,51	11,01					
	fecha	17/03/2018	17/09/2012					
Con ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	6,35	3,63					
	fecha	23/01/2008	3/05/2005					
Amortización final	años	12,50	8,01					
	fecha	17/03/2014	17/09/2009					
BONOS SERIE B (ISIN : ES0315271017)								
Sin ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	18,83	13,66					
	fecha	16/07/2020	14/05/2015					
Amortización final	años	22,26	22,26					
	fecha	17/12/2023	17/12/2023					
Con ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	12,50	6,01					
	fecha	17/03/2014	17/09/2009					
Amortización final	años	12,50	6,01					
	fecha	17/03/2014	17/09/2009					

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial.

Cartera de Participaciones al día 17/09/2001

Clasificación por índice de referencia del tipo de interés

Índice (1)	Número PH	M. Hipotecario Euribor 1 año	Principal Pendiente (euros)		Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
			%	%			Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Índice MB1A	52	M. Hipotecario Euribor 1 año	0,818640	2.454.848,62	5,758681	0,991337	3.780106	25,000000	46,330299	168,078264	19/09/2015
Índice MB1A	6.300	M. Hipotecario Miber 1 año (med.man)	99,181360	231.160.827,62	6,257994	1,277959	3,927117	24,955141	44,344084	144,665543	07/10/2013
Total Cartera	6.352		100,000000	233.615.676,24			100,000000				
		Media Ponderada:			6,252747	1,274947	3,925572	24,955513	44,364955	144,971565	14/10/2013
		Media Simple:		36,778,29	6,317226	1,326554	3,906485	24,991127	39,795576	130,867357	13/08/2012
		Mínimo:		0,01	4,750000	0,400000	0,009000	16,000000	0,000000	11,493871	1/09/2002
		Máximo:		258,136,43	7,750000	2,500000	10,000000	999,999990	74,561674	265,483871	1/11/2023

Análisis de Impagos por Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada al 17/09/2001
 Clasificación por Antigüedad Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE			DEUDA TOTAL		Valor Garantía		Deuda Tasación	
	PHS	Principál	Intereses	Otros	Total	Principál	Otros	Principál	Total Deuda	Principál	s/Total	Principál	s/Total
Hasta 1 Mes													
1	18.003,00	15.579,00	2.690,00	36.272,00	00,00	3.097.697,00	00,00	3.115.700,00	100,00	3.133.969,00	5.740.000,00	54.5988	54.5988
1	18.003,00	15.579,00	2.690,00	36.272,00	100,00	3.097.697,00	100,00	3.115.700,00	100,00	3.133.969,00	5.740.000,00	54.5988	54.5988
1	18.003,00	15.579,00	2.690,00	36.272,00	0,00	3.097.697,00	0,00	3.115.700,00	100,00	3.133.969,00	5.740.000,00	43.9275	44.3413
Divisa: EUR													
Hasta 1 Mes													
233	51.849,61	48.938,28	4.234,04	105.021,93	00,00	9.176.776,00	00,00	9.228.625,61	100,00	9.281.797,93	22.278.568,83	41.4238	41.6625
233	51.849,61	48.938,28	4.234,04	105.021,93	37,15	9.176.776,00	61,31	9.228.625,61	61,13	9.281.797,93	22.278.568,83	41,4238	41,6625
De 1 a 2 Meses													
80	36.970,70	37.619,23	3.711,05	78.300,98	00,00	3.543.378,37	00,00	3.580.349,07	100,00	3.621.679,35	8.269.321,05	43,2968	43,7966
80	36.970,70	37.619,23	3.711,05	78.300,98	27,70	3.543.378,37	23,67	3.580.349,07	23,72	3.621.679,35	8.269.321,05	43,2968	43,7966
De 2 a 3 Meses													
37	25.161,44	26.116,06	2.752,44	54.029,96	00,00	1.635.442,37	00,00	1.660.603,91	100,00	1.689.472,33	3.760.376,46	44,1606	44,9283
37	25.161,44	26.116,06	2.752,44	54.029,96	19,11	1.635.442,37	10,93	1.660.603,91	11,00	1.689.472,33	3.760.376,46	44,1606	44,9283
De 3 a 6 Meses													
5	3.447,70	3.882,56	595,39	7.925,65	00,00	240.032,27	00,00	243.479,97	100,00	247.957,92	538.741,24	45,1942	46,0254
5	3.447,70	3.882,56	595,39	7.925,65	2,80	240.032,27	1,60	243.479,97	1,61	247.957,92	538.741,24	45,1942	46,0254
De 6 a 12 Meses													
3	3.451,60	6.771,26	928,13	11.150,99	00,00	190.725,15	00,00	194.176,75	100,00	201.876,14	430.384,78	45,1170	46,9060
3	3.451,60	6.771,26	928,13	11.150,99	3,94	190.725,15	1,27	194.176,75	1,29	201.876,14	430.384,78	45,1170	46,9060
De 1 a 2 Años													
6	8.484,76	14.340,96	3.419,14	26.244,86	00,00	180.554,08	00,00	189.038,84	100,00	206.798,94	441.779,96	42,7903	46,8104
6	8.484,76	14.340,96	3.419,14	26.244,86	9,28	180.554,08	1,21	189.038,84	1,25	206.798,94	441.779,96	42,7903	46,8104
364	129.365,81	137.668,37	15.640,19	282.674,37	0,00	14.966.908,24	0,00	15.096.274,05	15.249.562,61	35.719.172,32	43.9275	44,3413	

Análisis de Impagos al 17/09/2001

Clasificación por Antigüedad de cada Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad de la Deuda	Recibos	Principal	%	Intereses	%	Seguros y Otros	%	Total Deuda	%
Div.:ESP Adm.:0103 Ced.:0103 Tipo Act.:HIPO									
09/2001	1	18.003,00	100,00	15.579,00	100,00	2.500,00	100,00	36.082,00	100,00
Total Div.:ESP	1	18.003,00	12,22	15.579,00	10,17	2.500,00	20,88	36.082,00	11,58
Div.:EUR Adm.:0103 Ced.:0103 Tipo Act.:HIPO									
01/2000	1	33,84	0,03	0,00	0,00	15,03	0,16	48,87	0,02
02/2000	1	33,98	0,03	0,00	0,00	15,03	0,16	49,01	0,02
03/2000	3	203,98	0,16	230,25	0,17	45,09	0,48	479,32	0,17
04/2000	3	204,85	0,16	301,42	0,22	45,09	0,48	551,36	0,20
05/2000	3	205,72	0,16	300,55	0,22	45,09	0,48	551,36	0,20
06/2000	3	206,61	0,16	299,67	0,22	45,09	0,48	551,37	0,20
07/2000	4	207,49	0,16	344,88	0,25	60,12	0,63	612,49	0,22
08/2000	5	231,63	0,18	485,21	0,35	75,15	0,79	791,99	0,29
09/2000	6	584,29	0,45	838,30	0,61	90,18	0,95	1.512,77	0,55
10/2000	6	586,81	0,45	835,94	0,61	90,18	0,95	1.512,93	0,55
11/2000	7	678,99	0,52	1.346,25	0,98	105,21	1,11	2.130,45	0,77
12/2000	7	682,44	0,53	1.342,97	0,98	105,21	1,11	2.130,62	0,77
01/2001	7	686,90	0,53	1.339,69	0,97	105,21	1,11	2.130,80	0,77
02/2001	8	713,26	0,55	1.386,65	1,01	120,24	1,27	2.230,15	0,81
03/2001	9	934,96	0,72	1.673,37	1,22	135,27	1,43	2.743,00	1,00
04/2001	10	1.030,84	0,80	1.939,02	1,41	150,30	1,59	3.120,16	1,13
05/2001	11	1.041,84	0,81	1.934,25	1,41	165,33	1,75	3.141,42	1,14
06/2001	14	1.755,70	1,36	2.185,17	1,59	210,42	2,22	4.151,29	1,51
07/2001	52	10.486,32	8,11	11.289,92	8,20	761,56	8,25	22.557,80	8,19
08/2001	135	30.383,28	23,49	31.167,44	22,64	1.989,97	21,01	62.984,09	22,87
09/2001	357	78.473,68	60,66	78.417,42	56,96	5.077,12	53,60	161.411,62	58,61
Total Div.:EUR	652	129.365,81	87,78	137.668,37	89,83	9.471,89	79,12	275.392,87	88,42

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago al 31/08/2001 (NO incluidas cancelaciones de participaciones)

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago)	Datos del Mes			Datos de 3 Meses			Datos de 6 Meses			Datos de 12 Meses			Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual	% Tasa Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	
16/04/1999	58.235.573.790,00	100,0000000	0,00														
30/04/1999	57.829.596.823,00	99,302871	345.932.066,00	1,1845	13,3236										1,1845	13,3236	
31/05/1999	56.991.262.715,00	97,863314	506.397.363,00	0,8757	10,0168										1,0302	11,6857	
30/06/1999	56.099.200.081,00	96,331497	605.647.651,00	1,0627	12,0328										1,0410	11,8015	
31/07/1999	55.231.731.481,00	94,841912	619.534.302,00	1,1044	12,4767	1,0410	11,8015								1,0569	11,9708	
31/08/1999	54.595.948.212,00	93,750168	363.693.175,00	0,6598	7,6253	1,0143	11,5152								0,9774	11,1184	
30/09/1999	54.026.834.362,00	92,772906	296.301.084,00	0,5427	6,3215	0,7689	8,8468								0,9051	10,3363	
31/10/1999	53.235.768.772,00	91,414517	522.040.818,00	0,9663	10,9988	0,7228	8,3365								0,9399	9,9399	
30/11/1999	52.575.002.933,00	90,279875	356.824.146,00	0,6703	7,7536	0,7266	8,3790								0,8344	9,5663	
31/12/1999	51.686.832.809,00	88,771913	618.795.366,00	1,1770	13,2446	0,9381	10,6940								0,8535	9,7751	
31/01/2000	50.996.635.612,00	87,569560	412.357.538,00	0,7976	9,1523	0,8819	10,0839								0,8023	9,2144	
29/02/2000	50.377.179.824,00	86,505853	336.630.909,00	0,6601	7,6399	0,8785	10,0470								0,8026	9,2168	
31/03/2000	49.574.549.912,00	85,127606	488.828.344,00	0,9703	11,0419	0,8094	9,2920								0,8738	9,9957	
30/04/2000	48.948.534.307,00	84,052635	374.172.344,00	0,7548	8,6909	0,7952	9,1354								0,8385	9,6109	
31/05/2000	48.246.229.833,00	82,846663	419.583.781,00	0,8572	9,8150	0,8608	9,8544								0,8696	9,9507	
30/06/2000	47.581.917.517,00	81,705931	382.148.431,00	0,7921	9,1018	0,8014	9,2038								0,8054	9,2479	
31/07/2000	47.023.435.956,00	80,746926	280.546.809,00	0,5896	6,8502	0,7464	8,5977								0,7708	8,8670	
30/08/2000	46.504.301.535,00	79,855488	252.863.541,00	0,5377	6,2650	0,6399	7,4138								0,7504	8,6422	
31/09/2000	45.978.360.275,00	78,952361	264.901.851,00	0,5696	6,6251	0,5656	6,5804								0,6836	7,9014	
31/10/2000	45.445.687.491,00	78,037674	268.356.570,00	0,5837	6,7839	0,5637	6,5582								0,6551	7,5836	
30/11/2000	44.898.430.097,00	77,097944	301.137.314,00	0,6626	7,6677	0,6053	7,0267								0,6226	7,2204	
31/12/2000	44.154.196.503,00	75,819973	509.070.547,00	1,1338	12,7884	0,7937	9,1190								0,6797	7,8585	
31/01/2001	43.493.490.597,00	74,685433	399.696.128,00	0,9052	10,3376	0,9007	10,2869								0,7323	8,4426	
28/02/2001	42.933.574.454,00	73,723966	313.528.417,00	0,7209	8,3159	0,9201	10,4994								0,7628	8,7795	
31/03/2001	42.302.134.847,00	72,639681	395.431.058,00	0,9210	10,5090	0,8491	9,7263								0,8214	9,4232	
30/04/2001	41.755.127.599,00	71,700380	284.754.583,00	0,6731	7,7948	0,7717	8,8776								0,8362	9,5860	
31/05/2001	41.165.864.553,00	70,688519	312.657.565,00	0,7488	8,6246	0,7810	8,9800								0,8506	9,7429	
30/06/2001	40.459.467.590,00	69,475520	476.203.014,00	1,1568	13,0316	0,8598	9,8433								0,8544	9,7948	
31/07/2001	39.763.354.010,00	68,280179	448.351.954,00	1,1082	12,5171	1,0048	11,4127								0,8883	10,1541	
31/08/2001	39.182.092.352,00	67,282058	346.306.236,00	0,8709	9,9545	1,0454	11,8478								0,9133	10,4254	

Saldo de fin día.

BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Origen y Aplicación de Fondos Disponibles

(Importes en pesetas)

Fecha de Pago:

17.09.2001

A. FONDOS DISPONIBLES

Cuenta Tesorería: saldo de inicio del 17.09.2001 22.802.712,49
 Fondo Reserva incluido en saldo 7.000.000,00

Total Fondos Disponibles

22.802.712,49

Fondos Disponibles

B. APLICACIÓN

- 1°. Gastos ordinarios y extraordinarios
- 2°. Intereses Bonos Serie A
- 3°. Intereses Bonos Serie B
- 4°. Fondo de Reserva
- 5°. Amortización Bonos Serie A
- 6°. Amortización Bonos Serie B
- 7°. Intereses Préstamo Subordinado
- 8°. Amortización del Préstamo Subordinado (financiación gastos iniciales)
- 9°. Amortización del Préstamo Subordinado (dotación inicial Fondo Reserva)
- 10°. Comisión administración
- 11°. Margen de Intermediación Financiera

	Devengado	Aplicado	Saldo
	19.183,68	19.183,68	22.783.528,81
	2.761.655,46	2.761.655,46	20.021.873,35
	143.334,48	143.334,48	19.878.538,87
	7.000.000,00	7.000.000,00	12.878.538,87
	11.719.860,22	11.719.860,22	1.158.678,65
	0,00	0,00	1.158.678,65
	90.703,83	90.703,83	1.067.974,82
	20.114,69	20.114,69	1.047.860,13
	0,00	0,00	1.047.860,13
	5.979,74	5.979,74	1.041.880,39
	1.828.731,54	1.041.880,39	0,00

Total

23.589.563,64 **22.802.712,49**

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN

Cuenta Tesorería: saldo* después aplicación 17-09-2001 7.000.000,00
 Fondo Reserva incluido en saldo 7.000.000,00

(* incrementado, si fuera el caso, en las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos)

ción, S.A., S.G.F.T.