

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

Grupo CAIXA CATALUNYA

Barcelona, 11 de Febrero de 2009

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

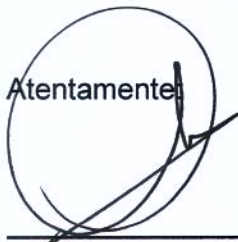
Passeig de Gràcia, 19

08007 Barcelona

Asunto: Hipocat 9 Fondo de Titulización de Activos

Con relación al fondo de referencia les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 15 de Enero de 2009, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A1, A2a, A2b, B, C, D y E emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 15/01/2009 (*en español y en inglés*):
 - Emisión de Bonos de la Serie A1 (ISIN: ES0345721007)
 - Emisión de Bonos de la Serie A2a (ISIN: ES0345721015)
 - Emisión de Bonos de la Serie A2b (ISIN: ES0345721023)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0345721031)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0345721049)
 - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0345721056)
 - Emisión de Bonos de la Serie E (ISIN: ES0345721064)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último trimestre
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 31/12/2008:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados y fallidos: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo.
 - Situación de impagados y fallidos: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos.
 - Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondientes a la Fecha de Pago 15/01/2009 (*en español y en inglés*).

Atentamente 

Carles Fruns Moncunill

Director General

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS SGFT S.A.

Anexo: Documentación que se cita. (26 hojas)

Bonos Titulización de Activos SERIE A1

Número de Bonos: 2.000											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0345721007											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
16/07/2007	4,0080%	53,13 €	43,57 €	106.260,00 €	0,00	5.244,29 €	0,00 €	0,00%	10.488.580,00 €	0,00 €	31.145.836,66 €	31.145.836,66 €	0,00 €
16/04/2007	3,7970%	212,68 €	174,40 €	425.360,00 €	0,00	16.915,53 €	5.244,29 €	5,24%	33.831.060,00 €	10.488.580,00 €	33.831.060,00 €	33.831.060,00 €	0,00 €
15/01/2007	3,5340%	342,30 €	280,69 €	684.600,00 €	0,00	16.158,26 €	22.159,82 €	22,16%	32.316.520,00 €	44.319.640,00 €	32.316.520,00 €	32.316.520,00 €	0,00 €
16/10/2006	3,1300%	431,42 €	366,71 €	862.840,00 €	0,00	16.209,00 €	38.318,08 €	38,32%	32.418.000,00 €	76.636.160,00 €	32.418.000,00 €	32.418.000,00 €	0,00 €
17/07/2006	2,8040%	516,55 €	439,07 €	1.033.100,00 €	0,00	19.160,98 €	54.527,08 €	54,53%	38.321.960,00 €	109.054.160,00 €	38.321.960,00 €	38.321.960,00 €	0,00 €
18/04/2006	2,5670%	991,15 €	842,48 €	1.982.300,00 €	0,00	26.311,94 €	73.688,06 €	73,69%	52.623.880,00 €	147.376.120,00 €	52.623.880,00 €	52.623.880,00 €	0,00 €
30/11/2005							100.000,00 €			200.000.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE A2A

Número de Bonos: 5.000											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0345721015											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/01/2009	5,4480%	1.171,68 €	960,78 €	5.858.400,00 €	0,00	2.111,86 €	82.044,56 €	82,04%	10.559.300,00 €	410.222.800,00 €	15.547.513,32 €	15.547.513,32 €	0,00 €
15/10/2008	5,0930%	1.125,86 €	923,21 €	5.629.300,00 €	0,00	2.345,32 €	84.156,42 €	84,16%	11.726.600,00 €	420.782.100,00 €	17.266.245,84 €	17.266.245,84 €	0,00 €
15/07/2008	4,8770%	1.098,50 €	900,77 €	5.492.500,00 €	0,00	2.604,36 €	86.501,74 €	86,50%	13.021.800,00 €	432.508.700,00 €	19.173.298,32 €	19.173.298,32 €	0,00 €
15/04/2008	4,7060%	1.088,93 €	892,92 €	5.444.650,00 €	0,00	2.433,82 €	89.106,10 €	89,11%	12.169.100,00 €	445.530.500,00 €	17.917.782,84 €	17.917.782,84 €	0,00 €
15/01/2008	4,8620%	1.169,65 €	959,11 €	5.848.250,00 €	0,00	2.595,76 €	91.539,92 €	91,54%	12.978.800,00 €	457.699.600,00 €	19.109.985,12 €	19.109.985,12 €	0,00 €
15/10/2007	4,3390%	1.066,03 €	874,14 €	5.330.150,00 €	0,00	3.058,39 €	94.135,68 €	94,14%	15.291.950,00 €	470.678.400,00 €	22.515.867,18 €	22.515.867,18 €	0,00 €
16/07/2007	4,0980%	1.035,88 €	849,42 €	5.179.400,00 €	0,00	2.805,93 €	97.194,07 €	97,19%	14.029.650,00 €	485.970.350,00 €	31.145.836,66 €	31.145.836,66 €	0,00 €
16/04/2007	3,8870%	982,54 €	805,68 €	4.912.700,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	500.000.000,00 €	33.831.060,00 €	33.831.060,00 €	0,00 €
15/01/2007	3,6240%	916,07 €	751,18 €	4.580.350,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	500.000.000,00 €	32.316.520,00 €	32.316.520,00 €	0,00 €
16/10/2006	3,2200%	813,94 €	691,85 €	4.069.700,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	500.000.000,00 €	32.418.000,00 €	32.418.000,00 €	0,00 €
17/07/2006	2,8940%	723,50 €	614,98 €	3.617.500,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	500.000.000,00 €	38.321.960,00 €	38.321.960,00 €	0,00 €
18/04/2006	2,6570%	1.025,90 €	872,02 €	5.129.500,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	500.000.000,00 €	52.623.880,00 €	52.623.880,00 €	0,00 €
30/11/2005							100.000,00 €			500.000.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE A2B

Número de Bonos: 2.362											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0345721023											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/01/2009	5,4480%	1.171,68 €	960,78 €	2.767.508,16 €	0,00	2.111,86 €	82.044,56 €	82,04%	4.988.213,32 €	193.789.250,72 €	15.547.513,32 €	15.547.513,32 €	0,00 €
15/10/2008	5,0930%	1.125,86 €	923,21 €	2.659.281,32 €	0,00	2.345,32 €	84.156,42 €	84,16%	5.539.645,84 €	198.777.464,04 €	17.266.245,84 €	17.266.245,84 €	0,00 €
15/07/2008	4,8770%	1.098,50 €	900,77 €	2.594.657,00 €	0,00	2.604,36 €	86.501,74 €	86,50%	6.151.498,32 €	204.317.109,88 €	19.173.298,32 €	19.173.298,32 €	0,00 €
15/04/2008	4,7060%	1.088,93 €	892,92 €	2.572.052,66 €	0,00	2.433,82 €	89.106,10 €	89,11%	5.748.682,84 €	210.468.608,20 €	17.917.782,84 €	17.917.782,84 €	0,00 €
15/01/2008	4,8620%	1.169,65 €	959,11 €	2.762.713,30 €	0,00	2.595,76 €	91.539,92 €	91,54%	6.131.185,12 €	216.217.291,04 €	19.109.985,12 €	19.109.985,12 €	0,00 €
15/10/2007	4,3390%	1.066,03 €	874,14 €	2.517.962,86 €	0,00	3.058,39 €	94.135,68 €	94,14%	7.223.917,18 €	222.348.476,16 €	22.515.867,18 €	22.515.867,18 €	0,00 €
16/07/2007	4,0980%	1.035,88 €	849,42 €	2.446.748,56 €	0,00	2.805,93 €	97.194,07 €	97,19%	6.627.606,66 €	229.572.393,34 €	31.145.836,66 €	31.145.836,66 €	0,00 €
16/04/2007	3,8870%	982,54 €	805,68 €	2.320.759,48 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	236.200.000,00 €	33.831.060,00 €	33.831.060,00 €	0,00 €
15/01/2007	3,6240%	916,07 €	751,18 €	2.163.757,34 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	236.200.000,00 €	32.316.520,00 €	32.316.520,00 €	0,00 €
16/10/2006	3,2200%	813,94 €	691,85 €	1.922.526,28 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	236.200.000,00 €	32.418.000,00 €	32.418.000,00 €	0,00 €
17/07/2006	2,8940%	723,50 €	614,98 €	1.708.907,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	236.200.000,00 €	38.321.960,00 €	38.321.960,00 €	0,00 €
18/04/2006	2,6570%	1.025,90 €	872,02 €	2.423.175,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	236.200.000,00 €	52.623.880,00 €	52.623.880,00 €	0,00 €
30/11/2005							100.000,00 €			236.200.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE B

Número de Bonos: 220											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0345721031											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/01/2009	5,4880%	1.402,49 €	1.150,04 €	308.547,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	15.547.513,32 €	15.547.513,32 €	0,00 €
15/10/2008	5,1330%	1.311,77 €	1.075,65 €	288.589,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	17.266.245,84 €	17.266.245,84 €	0,00 €
15/07/2008	4,9170%	1.242,91 €	1.019,19 €	273.440,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	19.173.298,32 €	19.173.298,32 €	0,00 €
15/04/2008	4,7460%	1.199,68 €	983,74 €	263.929,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	17.917.782,84 €	17.917.782,84 €	0,00 €
15/01/2008	4,9020%	1.252,73 €	1.027,24 €	275.600,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	19.109.985,12 €	19.109.985,12 €	0,00 €
15/10/2007	4,3790%	1.106,91 €	907,67 €	243.520,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	22.515.867,18 €	22.515.867,18 €	0,00 €
16/07/2007	4,1380%	1.045,99 €	857,71 €	230.117,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	31.145.836,66 €	31.145.836,66 €	0,00 €
16/04/2007	3,9270%	992,65 €	813,97 €	218.383,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	33.831.060,00 €	33.831.060,00 €	0,00 €
15/01/2007	3,6640%	926,18 €	759,47 €	203.759,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	32.316.520,00 €	32.316.520,00 €	0,00 €
16/10/2006	3,2600%	824,06 €	700,45 €	181.293,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	32.418.000,00 €	32.418.000,00 €	0,00 €
17/07/2006	2,9340%	733,50 €	623,48 €	161.370,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	38.321.960,00 €	38.321.960,00 €	0,00 €
18/04/2006	2,6970%	1.041,34 €	885,14 €	229.094,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	52.623.880,00 €	52.623.880,00 €	0,00 €
30/11/2005							100.000,00 €			22.000.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE C

Número de Bonos: 183											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0345721049											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/01/2009	5,6080%	1.433,16 €	1.175,19 €	262.268,28 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	15.547.513,32 €	15.547.513,32 €	0,00 €
15/10/2008	5,2530%	1.342,43 €	1.100,79 €	245.664,69 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	17.266.245,84 €	17.266.245,84 €	0,00 €
15/07/2008	5,0370%	1.273,24 €	1.044,06 €	233.002,92 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	19.173.298,32 €	19.173.298,32 €	0,00 €
15/04/2008	4,8660%	1.230,02 €	1.008,62 €	225.093,66 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	17.917.782,84 €	17.917.782,84 €	0,00 €
15/01/2008	5,0220%	1.283,40 €	1.052,39 €	234.862,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	19.109.985,12 €	19.109.985,12 €	0,00 €
15/10/2007	4,4990%	1.137,25 €	932,55 €	208.116,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	22.515.867,18 €	22.515.867,18 €	0,00 €
16/07/2007	4,2580%	1.076,33 €	882,59 €	196.968,39 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	31.145.836,66 €	31.145.836,66 €	0,00 €
16/04/2007	4,0470%	1.022,99 €	838,85 €	187.207,17 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	33.831.060,00 €	33.831.060,00 €	0,00 €
15/01/2007	3,7840%	956,51 €	784,34 €	175.041,33 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	32.316.520,00 €	32.316.520,00 €	0,00 €
16/10/2006	3,3800%	854,39 €	726,23 €	156.353,37 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	32.418.000,00 €	32.418.000,00 €	0,00 €
17/07/2006	3,0540%	763,50 €	648,98 €	139.720,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	38.321.960,00 €	38.321.960,00 €	0,00 €
18/04/2006	2,8170%	1.087,68 €	924,53 €	199.045,44 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	52.623.880,00 €	52.623.880,00 €	0,00 €
30/11/2005							100.000,00 €			18.300.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE D

Número de Bonos: 235											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0345721056											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/01/2009	5,8480%	1.494,49 €	1.225,48 €	351.205,15 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	15.547.513,32 €	15.547.513,32 €	0,00 €
15/10/2008	5,4930%	1.403,77 €	1.151,09 €	329.885,95 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	17.266.245,84 €	17.266.245,84 €	0,00 €
15/07/2008	5,2770%	1.333,91 €	1.093,81 €	313.468,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	19.173.298,32 €	19.173.298,32 €	0,00 €
15/04/2008	5,1060%	1.290,68 €	1.058,36 €	303.309,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	17.917.782,84 €	17.917.782,84 €	0,00 €
15/01/2008	5,2620%	1.344,73 €	1.102,68 €	316.011,55 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	19.109.985,12 €	19.109.985,12 €	0,00 €
15/10/2007	4,7390%	1.197,91 €	982,29 €	281.508,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	22.515.867,18 €	22.515.867,18 €	0,00 €
16/07/2007	4,4980%	1.136,99 €	932,33 €	267.192,65 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	31.145.836,66 €	31.145.836,66 €	0,00 €
16/04/2007	4,2870%	1.083,65 €	888,59 €	254.657,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	33.831.060,00 €	33.831.060,00 €	0,00 €
15/01/2007	4,0240%	1.017,18 €	834,09 €	239.037,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	32.316.520,00 €	32.316.520,00 €	0,00 €
16/10/2006	3,6200%	915,06 €	777,80 €	215.039,10 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	32.418.000,00 €	32.418.000,00 €	0,00 €
17/07/2006	3,2940%	823,50 €	699,98 €	193.522,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	38.321.960,00 €	38.321.960,00 €	0,00 €
18/04/2006	3,0570%	1.180,34 €	1.003,29 €	277.379,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	52.623.880,00 €	52.623.880,00 €	0,00 €
30/11/2005							100.000,00 €			23.500.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE E

Número de Bonos: 160											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0345721064											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/01/2009	9,8180%	2.509,04 €	2.057,41 €	401.446,40 €	401.446,40	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	15.547.513,32 €	15.547.513,32 €	0,00 €
15/10/2008	9,4630%	2.418,32 €	1.983,02 €	386.931,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	17.266.245,84 €	17.266.245,84 €	0,00 €
15/07/2008	9,2470%	2.337,44 €	1.916,70 €	373.990,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	19.173.298,32 €	19.173.298,32 €	0,00 €
15/04/2008	9,0760%	2.294,21 €	1.881,25 €	367.073,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	17.917.782,84 €	17.917.782,84 €	0,00 €
15/01/2008	9,2320%	2.359,29 €	1.934,62 €	377.486,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	19.109.985,12 €	19.109.985,12 €	0,00 €
15/10/2007	8,7090%	2.201,44 €	1.805,18 €	352.230,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	22.515.867,18 €	22.515.867,18 €	0,00 €
16/07/2007	8,4680%	2.140,52 €	1.755,23 €	342.483,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	31.145.836,66 €	31.145.836,66 €	0,00 €
16/04/2007	8,2570%	2.087,18 €	1.711,49 €	333.948,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	33.831.060,00 €	33.831.060,00 €	0,00 €
15/01/2007	7,9940%	2.020,71 €	1.656,98 €	323.313,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	32.316.520,00 €	32.316.520,00 €	0,00 €
16/10/2006	7,5900%	1.918,58 €	1.630,79 €	306.972,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	32.418.000,00 €	32.418.000,00 €	0,00 €
17/07/2006	7,2640%	1.816,00 €	1.543,60 €	290.560,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	38.321.960,00 €	38.321.960,00 €	0,00 €
18/04/2006	7,0270%	2.713,20 €	2.306,22 €	434.112,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	52.623.880,00 €	52.623.880,00 €	0,00 €
30/11/2005							100.000,00 €			16.000.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE A1

Number of bonds: 2.000											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0345721007											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Coupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
16/07/2007	4,0080%	53,13 €	43,57 €	106.260,00 €	0,00	5.244,29 €	0,00 €	0,00%	10.488.580,00 €	0,00 €	31.145.836,66 €	31.145.836,66 €	0,00 €
16/04/2007	3,7970%	212,68 €	174,40 €	425.360,00 €	0,00	16.915,53 €	5.244,29 €	5,24%	33.831.060,00 €	10.488.580,00 €	33.831.060,00 €	33.831.060,00 €	0,00 €
15/01/2007	3,5340%	342,30 €	280,69 €	684.600,00 €	0,00	16.158,26 €	22.159,82 €	22,16%	32.316.520,00 €	44.319.640,00 €	32.316.520,00 €	32.316.520,00 €	0,00 €
16/10/2006	3,1300%	431,42 €	366,71 €	862.840,00 €	0,00	16.209,00 €	38.318,08 €	38,32%	32.418.000,00 €	76.636.160,00 €	32.418.000,00 €	32.418.000,00 €	0,00 €
17/07/2006	2,8040%	516,55 €	439,07 €	1.033.100,00 €	0,00	19.160,98 €	54.527,08 €	54,53%	38.321.960,00 €	109.054.160,00 €	38.321.960,00 €	38.321.960,00 €	0,00 €
18/04/2006	2,5670%	991,15 €	842,48 €	1.982.300,00 €	0,00	26.311,94 €	73.688,06 €	73,69%	52.623.880,00 €	147.376.120,00 €	52.623.880,00 €	52.623.880,00 €	0,00 €
30/11/2005							100.000,00 €			200.000.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE A2A

Number of bonds: 5.000											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0345721015											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
15/01/2009	5,4480%	1.171,68 €	960,78 €	5.858.400,00 €	0,00	2.111,86 €	82.044,56 €	82,04%	10.559.300,00 €	410.222.800,00 €	15.547.513,32 €	15.547.513,32 €	0,00 €
15/10/2008	5,0930%	1.125,86 €	923,21 €	5.629.300,00 €	0,00	2.345,32 €	84.156,42 €	84,16%	11.726.600,00 €	420.782.100,00 €	17.266.245,84 €	17.266.245,84 €	0,00 €
15/07/2008	4,8770%	1.098,50 €	900,77 €	5.492.500,00 €	0,00	2.604,36 €	86.501,74 €	86,50%	13.021.800,00 €	432.508.700,00 €	19.173.298,32 €	19.173.298,32 €	0,00 €
15/04/2008	4,7060%	1.088,93 €	892,92 €	5.444.650,00 €	0,00	2.433,82 €	89.106,10 €	89,11%	12.169.100,00 €	445.530.500,00 €	17.917.782,84 €	17.917.782,84 €	0,00 €
15/01/2008	4,8620%	1.169,65 €	959,11 €	5.848.250,00 €	0,00	2.595,76 €	91.539,92 €	91,54%	12.978.800,00 €	457.699.600,00 €	19.109.985,12 €	19.109.985,12 €	0,00 €
15/10/2007	4,3390%	1.066,03 €	874,14 €	5.330.150,00 €	0,00	3.058,39 €	94.135,68 €	94,14%	15.291.950,00 €	470.678.400,00 €	22.515.867,18 €	22.515.867,18 €	0,00 €
16/07/2007	4,0980%	1.035,88 €	849,42 €	5.179.400,00 €	0,00	2.805,93 €	97.194,07 €	97,19%	14.029.650,00 €	485.970.350,00 €	31.145.836,66 €	31.145.836,66 €	0,00 €
16/04/2007	3,8870%	982,54 €	805,68 €	4.912.700,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	500.000.000,00 €	33.831.060,00 €	33.831.060,00 €	0,00 €
15/01/2007	3,6240%	916,07 €	751,18 €	4.580.350,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	500.000.000,00 €	32.316.520,00 €	32.316.520,00 €	0,00 €
16/10/2006	3,2200%	813,94 €	691,85 €	4.069.700,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	500.000.000,00 €	32.418.000,00 €	32.418.000,00 €	0,00 €
17/07/2006	2,8940%	723,50 €	614,98 €	3.617.500,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	500.000.000,00 €	38.321.960,00 €	38.321.960,00 €	0,00 €
18/04/2006	2,6570%	1.025,90 €	872,02 €	5.129.500,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	500.000.000,00 €	52.623.880,00 €	52.623.880,00 €	0,00 €
30/11/2005							100.000,00 €			500.000.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE A2B

Number of bonds: 2.362											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0345721023											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
15/01/2009	5,4480%	1.171,68 €	960,78 €	2.767.508,16 €	0,00	2.111,86 €	82.044,56 €	82,04%	4.988.213,32 €	193.789.250,72 €	15.547.513,32 €	15.547.513,32 €	0,00 €
15/10/2008	5,0930%	1.125,86 €	923,21 €	2.659.281,32 €	0,00	2.345,32 €	84.156,42 €	84,16%	5.539.645,84 €	198.777.464,04 €	17.266.245,84 €	17.266.245,84 €	0,00 €
15/07/2008	4,8770%	1.098,50 €	900,77 €	2.594.657,00 €	0,00	2.604,36 €	86.501,74 €	86,50%	6.151.498,32 €	204.317.109,88 €	19.173.298,32 €	19.173.298,32 €	0,00 €
15/04/2008	4,7060%	1.088,93 €	892,92 €	2.572.052,66 €	0,00	2.433,82 €	89.106,10 €	89,11%	5.748.682,84 €	210.468.608,20 €	17.917.782,84 €	17.917.782,84 €	0,00 €
15/01/2008	4,8620%	1.169,65 €	959,11 €	2.762.713,30 €	0,00	2.595,76 €	91.539,92 €	91,54%	6.131.185,12 €	216.217.291,04 €	19.109.985,12 €	19.109.985,12 €	0,00 €
15/10/2007	4,3390%	1.066,03 €	874,14 €	2.517.962,86 €	0,00	3.058,39 €	94.135,68 €	94,14%	7.223.917,18 €	222.348.476,16 €	22.515.867,18 €	22.515.867,18 €	0,00 €
16/07/2007	4,0980%	1.035,88 €	849,42 €	2.446.748,56 €	0,00	2.805,93 €	97.194,07 €	97,19%	6.627.606,66 €	229.572.393,34 €	31.145.836,66 €	31.145.836,66 €	0,00 €
16/04/2007	3,8870%	982,54 €	805,68 €	2.320.759,48 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	236.200.000,00 €	33.831.060,00 €	33.831.060,00 €	0,00 €
15/01/2007	3,6240%	916,07 €	751,18 €	2.163.757,34 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	236.200.000,00 €	32.316.520,00 €	32.316.520,00 €	0,00 €
16/10/2006	3,2200%	813,94 €	691,85 €	1.922.526,28 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	236.200.000,00 €	32.418.000,00 €	32.418.000,00 €	0,00 €
17/07/2006	2,8940%	723,50 €	614,98 €	1.708.907,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	236.200.000,00 €	38.321.960,00 €	38.321.960,00 €	0,00 €
18/04/2006	2,6570%	1.025,90 €	872,02 €	2.423.175,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	236.200.000,00 €	52.623.880,00 €	52.623.880,00 €	0,00 €
30/11/2005							100.000,00 €			236.200.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE B

Number of bonds: 220											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0345721031											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Coupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
15/01/2009	5,4880%	1.402,49 €	1.150,04 €	308.547,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	15.547.513,32 €	15.547.513,32 €	0,00 €
15/10/2008	5,1330%	1.311,77 €	1.075,65 €	288.589,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	17.266.245,84 €	17.266.245,84 €	0,00 €
15/07/2008	4,9170%	1.242,91 €	1.019,19 €	273.440,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	19.173.298,32 €	19.173.298,32 €	0,00 €
15/04/2008	4,7460%	1.199,68 €	983,74 €	263.929,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	17.917.782,84 €	17.917.782,84 €	0,00 €
15/01/2008	4,9020%	1.252,73 €	1.027,24 €	275.600,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	19.109.985,12 €	19.109.985,12 €	0,00 €
15/10/2007	4,3790%	1.106,91 €	907,67 €	243.520,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	22.515.867,18 €	22.515.867,18 €	0,00 €
16/07/2007	4,1380%	1.045,99 €	857,71 €	230.117,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	31.145.836,66 €	31.145.836,66 €	0,00 €
16/04/2007	3,9270%	992,65 €	813,97 €	218.383,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	33.831.060,00 €	33.831.060,00 €	0,00 €
15/01/2007	3,6640%	926,18 €	759,47 €	203.759,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	32.316.520,00 €	32.316.520,00 €	0,00 €
16/10/2006	3,2600%	824,06 €	700,45 €	181.293,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	32.418.000,00 €	32.418.000,00 €	0,00 €
17/07/2006	2,9340%	733,50 €	623,48 €	161.370,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	38.321.960,00 €	38.321.960,00 €	0,00 €
18/04/2006	2,6970%	1.041,34 €	885,14 €	229.094,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.000.000,00 €	52.623.880,00 €	52.623.880,00 €	0,00 €
30/11/2005							100.000,00 €			22.000.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE C

Number of bonds: 183											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0345721049											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Coupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
15/01/2009	5,6080%	1.433,16 €	1.175,19 €	262.268,28 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	15.547.513,32 €	15.547.513,32 €	0,00 €
15/10/2008	5,2530%	1.342,43 €	1.100,79 €	245.664,69 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	17.266.245,84 €	17.266.245,84 €	0,00 €
15/07/2008	5,0370%	1.273,24 €	1.044,06 €	233.002,92 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	19.173.298,32 €	19.173.298,32 €	0,00 €
15/04/2008	4,8660%	1.230,02 €	1.008,62 €	225.093,66 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	17.917.782,84 €	17.917.782,84 €	0,00 €
15/01/2008	5,0220%	1.283,40 €	1.052,39 €	234.862,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	19.109.985,12 €	19.109.985,12 €	0,00 €
15/10/2007	4,4990%	1.137,25 €	932,55 €	208.116,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	22.515.867,18 €	22.515.867,18 €	0,00 €
16/07/2007	4,2580%	1.076,33 €	882,59 €	196.968,39 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	31.145.836,66 €	31.145.836,66 €	0,00 €
16/04/2007	4,0470%	1.022,99 €	838,85 €	187.207,17 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	33.831.060,00 €	33.831.060,00 €	0,00 €
15/01/2007	3,7840%	956,51 €	784,34 €	175.041,33 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	32.316.520,00 €	32.316.520,00 €	0,00 €
16/10/2006	3,3800%	854,39 €	726,23 €	156.353,37 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	32.418.000,00 €	32.418.000,00 €	0,00 €
17/07/2006	3,0540%	763,50 €	648,98 €	139.720,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	38.321.960,00 €	38.321.960,00 €	0,00 €
18/04/2006	2,8170%	1.087,68 €	924,53 €	199.045,44 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.300.000,00 €	52.623.880,00 €	52.623.880,00 €	0,00 €
30/11/2005							100.000,00 €			18.300.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE D

Number of bonds: 235											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0345721056											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Coupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
15/01/2009	5,8480%	1.494,49 €	1.225,48 €	351.205,15 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	15.547.513,32 €	15.547.513,32 €	0,00 €
15/10/2008	5,4930%	1.403,77 €	1.151,09 €	329.885,95 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	17.266.245,84 €	17.266.245,84 €	0,00 €
15/07/2008	5,2770%	1.333,91 €	1.093,81 €	313.468,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	19.173.298,32 €	19.173.298,32 €	0,00 €
15/04/2008	5,1060%	1.290,68 €	1.058,36 €	303.309,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	17.917.782,84 €	17.917.782,84 €	0,00 €
15/01/2008	5,2620%	1.344,73 €	1.102,68 €	316.011,55 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	19.109.985,12 €	19.109.985,12 €	0,00 €
15/10/2007	4,7390%	1.197,91 €	982,29 €	281.508,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	22.515.867,18 €	22.515.867,18 €	0,00 €
16/07/2007	4,4980%	1.136,99 €	932,33 €	267.192,65 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	31.145.836,66 €	31.145.836,66 €	0,00 €
16/04/2007	4,2870%	1.083,65 €	888,59 €	254.657,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	33.831.060,00 €	33.831.060,00 €	0,00 €
15/01/2007	4,0240%	1.017,18 €	834,09 €	239.037,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	32.316.520,00 €	32.316.520,00 €	0,00 €
16/10/2006	3,6200%	915,06 €	777,80 €	215.039,10 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	32.418.000,00 €	32.418.000,00 €	0,00 €
17/07/2006	3,2940%	823,50 €	699,98 €	193.522,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	38.321.960,00 €	38.321.960,00 €	0,00 €
18/04/2006	3,0570%	1.180,34 €	1.003,29 €	277.379,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	23.500.000,00 €	52.623.880,00 €	52.623.880,00 €	0,00 €
30/11/2005							100.000,00 €			23.500.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE E

Number of bonds: 160											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0345721064											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Coupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
15/01/2009	9,8180%	2.509,04 €	2.057,41 €	401.446,40 €	401.446,40	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	15.547.513,32 €	15.547.513,32 €	0,00 €
15/10/2008	9,4630%	2.418,32 €	1.983,02 €	386.931,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	17.266.245,84 €	17.266.245,84 €	0,00 €
15/07/2008	9,2470%	2.337,44 €	1.916,70 €	373.990,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	19.173.298,32 €	19.173.298,32 €	0,00 €
15/04/2008	9,0760%	2.294,21 €	1.881,25 €	367.073,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	17.917.782,84 €	17.917.782,84 €	0,00 €
15/01/2008	9,2320%	2.359,29 €	1.934,62 €	377.486,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	19.109.985,12 €	19.109.985,12 €	0,00 €
15/10/2007	8,7090%	2.201,44 €	1.805,18 €	352.230,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	22.515.867,18 €	22.515.867,18 €	0,00 €
16/07/2007	8,4680%	2.140,52 €	1.755,23 €	342.483,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	31.145.836,66 €	31.145.836,66 €	0,00 €
16/04/2007	8,2570%	2.087,18 €	1.711,49 €	333.948,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	33.831.060,00 €	33.831.060,00 €	0,00 €
15/01/2007	7,9940%	2.020,71 €	1.656,98 €	323.313,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	32.316.520,00 €	32.316.520,00 €	0,00 €
16/10/2006	7,5900%	1.918,58 €	1.630,79 €	306.972,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	32.418.000,00 €	32.418.000,00 €	0,00 €
17/07/2006	7,2640%	1.816,00 €	1.543,60 €	290.560,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	38.321.960,00 €	38.321.960,00 €	0,00 €
18/04/2006	7,0270%	2.713,20 €	2.306,22 €	434.112,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	16.000.000,00 €	52.623.880,00 €	52.623.880,00 €	0,00 €
30/11/2005							100.000,00 €			16.000.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos al día 31/12/2008

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada de cada trimestre

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA			INICIAL	31/12/2007	31/03/2008	30/06/2008	30/09/2008	31/12/2008
% mensual constante			1,249%	0,959%	0,915%	0,889%	0,863%	0,834%
% anual constante			14,000%	10,918%	10,449%	10,165%	9,874%	9,563%
BONOS SERIE A1 (ISIN: ES0345721007)								
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾								
Vida Media	Años		0,73	-	-	-	-	-
	Fecha		23/08/2006	-	-	-	-	-
Amortización Final	Años		1,38	-	-	-	-	-
	Fecha		16/04/2007	-	-	-	-	-
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾								
Vida Media	Años		0,73	-	-	-	-	-
	Fecha		23/08/2006	-	-	-	-	-
Amortización Final	Años		1,38	-	-	-	-	-
	Fecha		16/04/2007	-	-	-	-	-
BONOS SERIE A2a (ISIN: ES0345721015)								
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾								
Vida Media	Años		6,27	7,60	7,85	8,02	8,18	8,36
	Fecha		08/03/2012	06/07/2013	06/10/2013	07/12/2013	03/02/2014	10/04/2014
Amortización Final	Años		21,14	23,87	24,37	24,62	24,87	26,87
	Fecha		15/01/2027	15/10/2029	15/04/2030	15/07/2030	15/10/2030	15/10/2032
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾								
Vida Media	Años		5,89	7,20	7,45	7,61	7,77	7,94
	Fecha		21/10/2011	10/02/2013	13/05/2013	10/07/2013	06/09/2013	08/11/2013
Amortización Final	Años		12,38	14,87	15,37	15,62	15,87	16,13
	Fecha		16/04/2018	15/10/2020	15/04/2021	15/07/2021	15/10/2021	17/01/2022
BONOS SERIE A2b (ISIN: ES0345721023)								
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾								
Vida Media	Años		6,27	7,60	7,85	8,02	8,18	8,36
	Fecha		08/03/2012	06/07/2013	06/10/2013	07/12/2013	03/02/2014	10/04/2014
Amortización Final	Años		21,14	23,87	24,37	24,62	24,87	26,87
	Fecha		15/01/2027	15/10/2029	15/04/2030	15/07/2030	15/10/2030	15/10/2032
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾								
Vida Media	Años		5,89	7,20	7,45	7,61	7,77	7,94
	Fecha		21/10/2011	10/02/2013	13/05/2013	10/07/2013	06/09/2013	08/11/2013
Amortización Final	Años		12,38	14,87	15,37	15,62	15,87	16,13
	Fecha		16/04/2018	15/10/2020	15/04/2021	15/07/2021	15/10/2021	17/01/2022
BONOS SERIE B (ISIN: ES0345721031)								
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾								
Vida Media	Años		10,17	12,03	12,40	12,49	12,82	13,17
	Fecha		31/01/2016	10/12/2017	25/04/2018	27/05/2018	25/09/2018	31/01/2019
Amortización Final	Años		22,64	25,13	25,62	25,87	25,87	27,38
	Fecha		17/07/2028	15/01/2031	15/07/2031	15/10/2031	15/10/2031	18/04/2033
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾								
Vida Media	Años		8,23	10,04	10,43	10,54	10,85	11,16
	Fecha		22/02/2014	15/12/2015	05/05/2016	14/06/2016	05/10/2016	27/01/2017
Amortización Final	Años		12,38	14,87	15,37	15,62	15,87	16,13
	Fecha		16/04/2018	15/10/2020	15/04/2021	15/07/2021	15/10/2021	17/01/2022
BONOS SERIE C (ISIN: ES0345721049)								
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾								
Vida Media	Años		10,49	12,30	12,65	12,73	13,06	13,41
	Fecha		27/05/2016	19/03/2018	25/07/2018	23/08/2018	22/12/2018	29/04/2019
Amortización Final	Años		24,39	26,62	26,87	26,87	27,13	28,13
	Fecha		15/04/2030	15/07/2032	15/10/2032	15/10/2032	17/01/2033	16/01/2034
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾								
Vida Media	Años		8,23	10,04	10,43	10,54	10,85	11,16
	Fecha		22/02/2014	15/12/2015	05/05/2016	14/06/2016	05/10/2016	27/01/2017
Amortización Final	Años		12,38	14,87	15,37	15,62	15,87	16,13
	Fecha		16/04/2018	15/10/2020	15/04/2021	15/07/2021	15/10/2021	17/01/2022
BONOS SERIE D (ISIN: ES0345721056)								
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾								
Vida Media	Años		11,08	12,68	13,00	13,05	13,38	13,71
	Fecha		28/12/2016	05/08/2018	30/11/2018	18/12/2018	18/04/2019	16/08/2019
Amortización Final	Años		28,90	28,88	28,88	28,88	28,88	28,88
	Fecha		16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾								
Vida Media	Años		8,23	10,04	10,43	10,54	10,85	11,16
	Fecha		22/02/2014	15/12/2015	05/05/2016	14/06/2016	05/10/2016	27/01/2017
Amortización Final	Años		12,38	14,87	15,37	15,62	15,87	16,13
	Fecha		16/04/2018	15/10/2020	15/04/2021	15/07/2021	15/10/2021	17/01/2022
BONOS SERIE E (ISIN: ES0345721064)								
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾								
Vida Media	Años		1,54	1,49	1,48	1,48	17,22	14,20
	Fecha		15/06/2007	28/05/2007	24/05/2007	24/05/2007	18/02/2023	11/02/2020
Amortización Final	Años		3,13	2,87	2,87	2,87	28,88	28,88
	Fecha		15/01/2009	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008	16/10/2034	16/10/2034
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾								
Vida Media	Años		1,54	1,49	1,48	1,48	10,05	11,85
	Fecha		15/06/2007	28/05/2007	24/05/2007	24/05/2007	18/12/2015	06/10/2017
Amortización Final	Años		3,13	2,87	2,87	2,87	28,87	16,13
	Fecha		15/01/2009	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2034	17/01/2022

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0% e introducción de una curva de ETTI (31/12/08)

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

Mortgage Securitisation Bonds at 31/12/2008

Estimated Average Life and Final Repayment of Bonds according to quarterly rates of early repayment

RATE OF EARLY REDEMPTION			INITIAL	31/12/2007	31/03/2008	30/06/2008	30/09/2008	31/12/2008
% constant monthly			1,249%	0,959%	0,915%	0,889%	0,863%	0,834%
% constant annual			14,000%	10,918%	10,449%	10,165%	9,874%	9,563%
CLASS A1 BONDS (ISIN: ES0345721007)								
Without optional repayment ⁽¹⁾								
Average Life	Years		0,73	-	-	-	-	-
	Date		23/08/2006	-	-	-	-	-
Final Repayment	Years		1,38	-	-	-	-	-
	Date		16/04/2007	-	-	-	-	-
With optional repayment ⁽¹⁾								
Average Life	Years		0,73	-	-	-	-	-
	Date		23/08/2006	-	-	-	-	-
Final Repayment	Years		1,38	-	-	-	-	-
	Date		16/04/2007	-	-	-	-	-
CLASS A2a BONDS (ISIN: ES0345721015)								
Without optional repayment ⁽¹⁾								
Average Life	Years		6,27	7,60	7,85	8,02	8,18	8,36
	Date		08/03/2012	06/07/2013	06/10/2013	07/12/2013	03/02/2014	10/04/2014
Final Repayment	Years		21,14	23,87	24,37	24,62	24,87	26,87
	Date		15/01/2027	15/10/2029	15/04/2030	15/07/2030	15/10/2030	15/10/2032
With optional repayment ⁽¹⁾								
Average Life	Years		5,89	7,20	7,45	7,61	7,77	7,94
	Date		21/10/2011	10/02/2013	13/05/2013	10/07/2013	06/09/2013	08/11/2013
Final Repayment	Years		12,38	14,87	15,37	15,62	15,87	16,13
	Date		16/04/2018	15/10/2020	15/04/2021	15/07/2021	15/10/2021	17/01/2022
CLASS A2b BONDS (ISIN: ES0345721023)								
Without optional repayment ⁽¹⁾								
Average Life	Years		6,27	7,60	7,85	8,02	8,18	8,36
	Date		08/03/2012	06/07/2013	06/10/2013	07/12/2013	03/02/2014	10/04/2014
Final Repayment	Years		21,14	23,87	24,37	24,62	24,87	26,87
	Date		15/01/2027	15/10/2029	15/04/2030	15/07/2030	15/10/2030	15/10/2032
With optional repayment ⁽¹⁾								
Average Life	Years		5,89	7,20	7,45	7,61	7,77	7,94
	Date		21/10/2011	10/02/2013	13/05/2013	10/07/2013	06/09/2013	08/11/2013
Final Repayment	Years		12,38	14,87	15,37	15,62	15,87	16,13
	Date		16/04/2018	15/10/2020	15/04/2021	15/07/2021	15/10/2021	17/01/2022
CLASS B BONDS (ISIN: ES0345721031)								
Without optional repayment ⁽¹⁾								
Average Life	Years		10,17	12,03	12,40	12,49	12,82	13,17
	Date		31/01/2016	10/12/2017	25/04/2018	27/05/2018	25/09/2018	31/01/2019
Final Repayment	Years		22,64	25,13	25,62	25,87	25,87	27,38
	Date		17/07/2028	15/01/2031	15/07/2031	15/10/2031	15/10/2031	18/04/2033
With optional repayment ⁽¹⁾								
Average Life	Years		8,23	10,04	10,43	10,54	10,85	11,16
	Date		22/02/2014	15/12/2015	05/05/2016	14/06/2016	05/10/2016	27/01/2017
Final Repayment	Years		12,38	14,87	15,37	15,62	15,87	16,13
	Date		16/04/2018	15/10/2020	15/04/2021	15/07/2021	15/10/2021	17/01/2022
CLASS C BONDS (ISIN: ES0345721049)								
Without optional repayment ⁽¹⁾								
Average Life	Years		10,49	12,30	12,65	12,73	13,06	13,41
	Date		27/05/2016	19/03/2018	25/07/2018	23/08/2018	22/12/2018	29/04/2019
Final Repayment	Years		24,39	26,62	26,87	26,87	27,13	28,13
	Date		15/04/2030	15/07/2032	15/10/2032	15/10/2032	17/01/2033	16/01/2034
With optional repayment ⁽¹⁾								
Average Life	Years		8,23	10,04	10,43	10,54	10,85	11,16
	Date		22/02/2014	15/12/2015	05/05/2016	14/06/2016	05/10/2016	27/01/2017
Final Repayment	Years		12,38	14,87	15,37	15,62	15,87	16,13
	Date		16/04/2018	15/10/2020	15/04/2021	15/07/2021	15/10/2021	17/01/2022
CLASS D BONDS (ISIN: ES0345721056)								
Without optional repayment ⁽¹⁾								
Average Life	Years		11,08	12,68	13,00	13,05	13,38	13,71
	Date		28/12/2016	05/08/2018	30/11/2018	18/12/2018	18/04/2019	16/08/2019
Final Repayment	Years		28,90	28,88	28,88	28,88	28,88	28,88
	Date		16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034
With optional repayment ⁽¹⁾								
Average Life	Years		8,23	10,04	10,43	10,54	10,85	11,16
	Date		22/02/2014	15/12/2015	05/05/2016	14/06/2016	05/10/2016	27/01/2017
Final Repayment	Years		12,38	14,87	15,37	15,62	15,87	16,13
	Date		16/04/2018	15/10/2020	15/04/2021	15/07/2021	15/10/2021	17/01/2022
CLASS E BONDS (ISIN: ES0345721064)								
Without optional repayment ⁽¹⁾								
Average Life	Years		1,54	1,49	1,48	1,48	17,22	14,20
	Date		15/06/2007	28/05/2007	24/05/2007	24/05/2007	18/02/2023	11/02/2020
Final Repayment	Years		3,13	2,87	2,87	2,87	28,88	28,88
	Date		15/01/2009	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008	16/10/2034	16/10/2034
With optional repayment ⁽¹⁾								
Average Life	Years		1,54	1,49	1,48	1,48	10,05	11,85
	Date		15/06/2007	28/05/2007	24/05/2007	24/05/2007	18/12/2015	06/10/2017
Final Repayment	Years		3,13	2,87	2,87	2,87	28,87	16,13
	Date		15/01/2009	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2034	17/01/2022

Hypothesis of bad defaulter of Participations Portfolio: 0% and ETTI (Interest Rate Temporary Structure) at 31/12/2008

(1) Amortisation at the Gestora's discretion, when principal outstanding balance of Participations is less than 10% of initial amount.

Cartera por índices a 31/12/2008

Situación: Regular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Índice (1)		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
									Meses	Fecha
Índice CECA	Tipo Activo CECA	49	0,817348%	656.974,30	0,099831%	6,500666%	0,298983	35,194588	92,086188	03/09/2016
Índice ER1A	Euribor 1 año	3.597	60,000000%	447.803.483,66	68,046015%	5,751297%	0,823159	67,886646	283,233745	08/08/2032
Índice IRPC	Préstamos Hipotecarios Cajas	241	4,020017%	3.779.986,37	0,574388%	6,310306%	0,602954	34,780111	123,249352	09/04/2019
Índice MB1A	Mibor 1 Año	17	0,283570%	414.322,72	0,062958%	6,128874%	1,061235	36,945827	123,814064	27/04/2019
Índice TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	2.091	34,879066%	205.434.444,48	31,216808%	6,078412%	0,172612	78,478958	287,819356	26/12/2032
Total Caixa d'Estalvis de Catalunya		5.995	100%	658.089.211,53	100%	5,857609%	0,618441	70,950951	283,455103	15/08/2032
Total cartera		5.995	100%	658.089.211,53	100%					
<i>Media ponderada:</i>						5,857609	0,618441	70,950951	283,455103	15/08/2032
<i>Media simple:</i>						5,906953	0,602472	59,839337	247,958177	30/08/2029
<i>Mínimo:</i>						4,799000	-0,250000	0,182963	1,018480	31/01/2009
<i>Máximo:</i>						716.037,02	2,000000	99,545386	315,926078	30/04/2035

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

Cartera por índices a 31/12/2008

Situación: Irregular
 Incluir en WriteOff: No
 Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Índice (1)		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
									Meses	Fecha
Índice ER1A	Euribor 1 año	31	46,969697%	4.792.574,94	49,840047%	5,917074%	0,994081	81,681154	293,369456	12/06/2033
Índice IRPC	Préstamos Hipotecarios Cajas	1	1,515152%	46.681,16	0,485457%	6,660000%	0,500000	70,066688	166,965092	30/11/2022
Índice TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	34	51,515152%	4.776.655,65	49,674496%	6,102076%	0,201171	90,637831	309,207528	08/10/2034
Total Caixa d'Estalvis de Catalunya		66	100%	9.615.911,75	100%	6,012579%	0,597808	86,073955	300,623299	19/01/2034
Total cartera		66	100%	9.615.911,75	100%					
				<i>Media ponderada:</i>		6,012579	0,597808	86,073955	300,623299	19/01/2034
				<i>Media simple:</i>	145.695,63	6,017333	0,591667	81,285917	291,765789	25/04/2033
				<i>Mínimo:</i>	2.725,18	5,349000	0,000000	7,851259	94,981520	30/11/2016
				<i>Máximo:</i>	232.945,12	6,748000	1,500000	98,155804	315,926078	30/04/2035

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

Impagados desde primera cuota vencida a 31/12/2008

Situación: Regular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Valor garantía	Deuda/Tasación	
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda		s/Principal	s/Total
Caixa d'Estalvis de Catalunya													
Hasta 1 Mes	197	42.790,21	76.927,91	119.718,12	19,28%	27.480.077,93	49,60%	27.522.868,14	49,53%	27.599.796,05	36.844.618,28	74,6998%	74,9086%
De 1 a 2 Meses	98	40.813,83	116.601,86	157.415,69	25,35%	14.529.736,60	26,23%	14.570.550,43	26,22%	14.687.152,29	18.289.806,40	79,6649%	80,3024%
De 2 a 3 Meses	48	31.793,87	85.619,77	117.413,64	18,91%	6.860.249,15	12,38%	6.892.043,02	12,40%	6.977.662,79	8.660.554,93	79,5797%	80,5683%
De 3 a 6 Meses	42	40.403,60	134.003,50	174.407,10	28,09%	5.375.802,14	9,70%	5.416.205,74	9,75%	5.550.209,24	7.282.998,14	74,3678%	76,2078%
De 6 a 12 Meses	9	13.023,75	38.987,39	52.011,14	8,38%	1.156.098,37	2,09%	1.169.122,12	2,10%	1.208.109,51	1.403.217,10	83,3173%	86,0957%
Total cedente:	394	168.825,26	452.140,43	620.965,69	100%	55.401.964,19	100%	55.570.789,45	100%	56.022.929,88	72.481.194,85	76,6693%	77,2931%
Total listado:	394	168.825,26	452.140,43	620.965,69	100%	55.401.964,19	100%	55.570.789,45	100%	56.022.929,88	72.481.194,85	76,6693%	77,2931%

Impagados desde primera cuota vencida a 31/12/2008

Situación: Irregular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Valor garantía	Deuda/Tasación	
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda		s/Principal	s/Total
Caixa d'Estalvis de Catalunya													
De 2 a 3 Meses	2	840,08	2.160,54	3.000,62	0,92%	326.569,75	3,40%	327.409,83	3,37%	329.570,37	358.641,00	91,2918%	91,8942%
De 3 a 6 Meses	2	420,05	1.062,20	1.482,25	0,45%	314.707,62	3,27%	315.127,67	3,25%	316.189,87	334.720,78	94,1464%	94,4638%
De 6 a 12 Meses	26	30.864,25	92.119,76	122.984,01	37,73%	3.746.691,49	38,96%	3.777.555,74	38,92%	3.869.675,50	4.708.855,24	80,2224%	82,1787%
De 12 Meses a 2 Años	36	56.738,91	141.783,05	198.521,96	60,90%	5.227.942,89	54,37%	5.284.681,80	54,45%	5.426.464,85	6.343.664,40	83,3065%	85,5415%
Total cedente:	66	88.863,29	237.125,55	325.988,84	100%	9.615.911,75	100%	9.704.775,04	100%	9.941.900,59	11.745.881,42	82,6228%	84,6416%
Total listado:	66	88.863,29	237.125,55	325.988,84	100%	9.615.911,75	100%	9.704.775,04	100%	9.941.900,59	11.745.881,42	82,6228%	84,6416%

Impagados por antigüedad a 31/12/2008

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
Caixa d'Estalvis de Catalunya									
Hasta 1 Mes	394	84.546,77	50,08%	218.226,04	48,27%	0,00	0,00	302.772,81	48,76%
De 1 a 2 Meses	197	40.789,49	24,16%	114.467,66	25,32%	0,00	0,00	155.257,15	25,00%
De 2 a 3 Meses	99	19.994,00	11,84%	53.338,49	11,80%	0,00	0,00	73.332,49	11,81%
De 3 a 6 Meses	108	20.735,83	12,28%	60.236,25	13,32%	0,00	0,00	80.972,08	13,04%
De 6 a 12 Meses	15	2.759,17	1,63%	5.871,99	1,30%	0,00	0,00	8.631,16	1,39%
Total cedente:	813	168.825,26	100,00%	452.140,43	100,00%	0,00	0,00	620.965,69	100,00%
Total listado:	813	168.825,26	100,00%	452.140,43	100,00%	0,00	0,00	620.965,69	100,00%

Impagados por antigüedad a 31/12/2008

Situación: Irregular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 Caixa d' Estalvis de Catalunya

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
Caixa d' Estalvis de Catalunya									
De 1 a 2 Meses	7	1.468,67	1,65%	4.959,07	2,09%	0,00	0,00	6.427,74	1,97%
De 2 a 3 Meses	12	2.428,25	2,73%	7.193,20	3,03%	0,00	0,00	9.621,45	2,95%
De 3 a 6 Meses	59	11.767,65	13,24%	36.634,76	15,45%	0,00	0,00	48.402,41	14,85%
De 6 a 12 Meses	206	44.181,59	49,72%	122.281,91	51,57%	0,00	0,00	166.463,50	51,06%
De 12 Meses a 2 Años	123	29.017,13	32,65%	66.056,61	27,86%	0,00	0,00	95.073,74	29,16%
Total cedente:	407	88.863,29	100,00%	237.125,55	100,00%	0,00	0,00	325.988,84	100,00%
Total listado:	407	88.863,29	100,00%	237.125,55	100,00%	0,00	0,00	325.988,84	100,00%

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
25/11/2005	1.000.000.168,62	100,000000%	0,00										
30/11/2005	993.481.511,17	99,348134%	837.804,59	0,08378044%	1,00074560%							0,41820090%	4,90457608%
31/12/2005	981.717.055,88	98,171689%	9.623.278,67	0,96864195%	11,02401251%							0,87251986%	9,98211672%
31/01/2006	970.500.285,66	97,050012%	9.076.658,27	0,92456968%	10,54768025%							0,89285935%	10,20351073%
28/02/2006	960.012.641,28	96,001248%	8.427.403,84	0,86835666%	9,93673887%	0,91858991%	10,48287122%					0,88244625%	10,09022726%
31/03/2006	945.861.672,53	94,586151%	12.251.968,58	1,27622992%	14,28421972%	1,02072298%	11,58390558%					0,97257704%	11,06642964%
30/04/2006	933.994.294,78	93,399414%	9.757.550,62	1,03160440%	11,70047679%	1,05652637%	11,96693185%					0,98105245%	11,15772484%
31/05/2006	921.392.022,28	92,139187%	10.670.418,86	1,14245011%	12,87995099%	1,14782985%	12,93682594%	1,02946209%	11,67753770%			1,00398874%	11,40435862%
30/06/2006	907.969.587,25	90,796943%	11.811.917,98	1,28196443%	14,34394768%	1,14933249%	12,95270580%	1,08132162%	12,23130052%			1,03923053%	11,78209049%
31/07/2006	893.899.684,27	89,389953%	11.900.104,37	1,31062808%	14,64192339%	1,24244819%	13,93158936%	1,14546628%	12,91184231%			1,06898709%	12,09988007%
31/08/2006	883.848.928,11	88,384878%	8.096.871,35	0,90579195%	10,34402159%	1,16425732%	13,11028753%	1,15227064%	12,98374855%			1,04892719%	11,88576293%
30/09/2006	874.029.317,82	87,402917%	7.874.949,31	0,89098364%	10,18311466%	1,03388504%	11,72489113%	1,08839612%	12,30659581%			1,03117632%	11,69589352%
31/10/2006	864.290.863,89	86,429072%	7.996.724,38	0,91492633%	10,44314390%	0,90189169%	10,30166713%	1,06943221%	12,10462574%			1,01847689%	11,55982602%
30/11/2006	854.381.161,64	85,438102%	8.214.207,85	0,95039855%	10,82712094%	0,91674960%	10,46291713%	1,03760271%	11,76467569%	1,02652884%	11,64612051%	1,01050791%	11,47434457%
31/12/2006	841.929.513,35	84,192937%	10.620.359,33	1,24304699%	13,93785150%	1,03393295%	11,72540391%	1,03030743%	11,68658988%	1,04906611%	11,88724735%	1,02503789%	11,63014755%
31/01/2007	832.704.186,91	83,270405%	7.951.217,74	0,94440421%	10,76233995%	1,04391407%	11,83217877%	0,96950620%	11,03333006%	1,05107131%	11,90867184%	1,01700850%	11,54408056%
28/02/2007	821.276.886,52	82,127675%	9.511.003,52	1,14218274%	12,87712346%	1,10785864%	12,51343361%	1,00884072%	11,45645145%	1,07384316%	12,15164143%	1,02244950%	11,60241097%
31/03/2007	807.521.184,13	80,752105%	12.359.579,65	1,50492238%	16,63681069%	1,19491402%	13,43315197%	1,11069299%	12,54351836%	1,09198952%	12,34481831%	1,04858069%	11,88206025%
30/04/2007	797.947.802,64	79,794767%	8.191.443,16	1,01439359%	11,51603485%	1,21816868%	13,67732702%	1,12754223%	12,72216598%	1,09097172%	12,33399370%	1,04411139%	11,83428847%
31/05/2007	789.348.383,43	78,934825%	6.621.370,32	0,82979993%	9,51548296%	1,11524292%	12,59179297%	1,10812380%	12,51624854%	1,06555142%	12,06324195%	1,03033842%	11,68692177%
30/06/2007	778.387.083,80	77,838695%	9.509.335,04	1,20470698%	13,53605553%	1,01423589%	11,51434313%	1,10172558%	12,44830290%	1,05849750%	11,98797488%	1,03647976%	11,75266022%
31/07/2007	768.749.006,86	76,874888%	8.147.985,57	1,04677811%	11,86279550%	1,02467761%	11,62628733%	1,11844605%	12,62576346%	1,03687762%	11,75691737%	1,03443857%	11,73081574%
31/08/2007	761.423.349,38	76,142322%	6.060.568,57	0,78836766%	9,06079732%	1,01178349%	11,48803245%	1,06046756%	12,00900191%	1,02784527%	11,66022169%	1,02093239%	11,58615026%
30/09/2007	754.205.231,72	75,420510%	5.445.350,39	0,71515411%	8,25221413%	0,84883568%	9,72368545%	0,92894267%	10,59504771%	1,01413361%	11,51324601%	1,00545984%	11,42015584%
31/10/2007	747.907.216,19	74,790709%	5.084.670,60	0,67417599%	7,79677326%	0,72461406%	8,35706090%	0,87244209%	9,98126925%	0,99483859%	11,30604242%	0,98957806%	11,24947404%
30/11/2007	741.621.130,21	74,162101%	4.744.908,16	0,63442471%	7,35298834%	0,67322279%	7,78615452%	0,84078865%	9,63572512%	0,96930099%	11,03111776%	0,97341241%	11,07543189%
31/12/2007	735.428.424,10	73,542830%	4.694.750,49	0,63303893%	7,33748226%	0,64609183%	7,48344320%	0,74557717%	8,58900865%	0,91928886%	10,49044864%	0,95841820%	10,91372202%
31/01/2008	730.608.137,26	73,060801%	3.320.649,71	0,45152589%	5,28575751%	0,57197708%	6,65186508%	0,64670047%	7,49024398%	0,87880485%	10,05058177%	0,93804569%	10,69357619%
29/02/2008	723.797.954,20	72,379783%	5.530.208,28	0,75693220%	8,71442231%	0,61257357%	7,10820831%	0,64103358%	7,42690552%	0,84719137%	9,70571816%	0,92959444%	10,60210553%
31/03/2008	718.421.259,11	71,842114%	4.082.794,02	0,56407924%	6,56284749%	0,58968898%	6,85121578%	0,61618981%	7,14875885%	0,76886869%	8,84608797%	0,91532331%	10,44744944%
30/04/2008	711.245.475,98	71,124536%	5.685.081,33	0,79132977%	9,09337349%	0,70289015%	8,11612622%	0,63526865%	7,36243049%	0,75002186%	8,63811796%	0,90921503%	10,38117915%
31/05/2008	704.552.895,11	70,455278%	5.686.317,01	0,79948727%	9,18303115%	0,71684398%	8,27095137%	0,66260043%	7,66774472%	0,74781755%	8,61376556%	0,90369706%	10,32127467%
30/06/2008	699.491.331,11	69,949121%	4.183.908,28	0,59383877%	6,89786606%	0,72700823%	8,38357864%	0,65630649%	7,59751905%	0,69701832%	8,05090343%	0,89239166%	10,19842564%

Tasa de Prepago a 31/12/2008

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/07/2008	691.552.049,63	69,155193%	6.060.684,62	0,86644171%	9,91585935%	0,75226517%	8,66289506%	0,72542679%	8,36606342%	0,68167927%	7,88032126%	0,88957476%	10,16779209%
31/08/2008	686.640.152,64	68,664004%	3.619.717,54	0,52341939%	6,10333188%	0,66028917%	7,64196213%	0,68679257%	7,93721730%	0,65971656%	7,63557362%	0,87734232%	10,03465406%
30/09/2008	682.838.158,62	68,283804%	2.800.897,58	0,40791346%	4,78662146%	0,59835294%	6,94858805%	0,66125732%	7,65276292%	0,63487462%	7,35802210%	0,86269811%	9,87502852%
31/10/2008	678.077.522,35	67,807741%	3.438.315,69	0,50353303%	5,87783350%	0,47748423%	5,58170596%	0,61367340%	7,12054286%	0,62074851%	7,19985468%	0,85134883%	9,75114001%
30/11/2008	673.677.911,18	67,367780%	5.897.838,74	0,86978827%	9,95234543%	0,59270610%	6,88513511%	0,62475661%	7,24475777%	0,64008886%	7,41634253%	0,84984478%	9,73471011%
31/12/2008	667.705.123,28	66,770501%	1.946.082,56	0,28887433%	3,41194295%	0,55381356%	6,44702520%	0,57439529%	6,67910556%	0,61229123%	7,10504159%	0,83416963%	9,56331518%

(1) Saldo de fin de mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes

Origen y aplicación de fondos

Fecha de pago: 15/01/2009 0:00:00

Caixa d'Estalvis de Catalunya**A. FONDOS DISPONIBLES**

Fondos Disponibles por Ingresos - Principal	14.815.786,64 €
Fondos Disponibles por Ingresos - Intereses	8.647.619,49 €
Fondos Disponibles por Ingresos - Demora	27.796,73 €
Fondos Disponibles por Rendimientos de Cuentas	385.486,57 €
Fondos Disponibles F.Reserva	16.000.000,00 €
Fondos Disponibles por Cobro Costas	5.359,08 €
Fondos Disponibles Neto Cobros Swap	1.100.588,45 €
Total:	40.982.636,96

B. APLICACIÓN DE FONDOS

Gastos Terceros	19.436,38 €
Pago Costas	59.678,07 €
Comisión Sociedad Gestora	71.490,09 €
Comisión Agencia Pagos	12.547,72 €
Pago Intereses Bonos Serie A2a	5.858.400,00 €
Pago Intereses Bonos Serie A2b	2.767.508,16 €
Pago Intereses Bonos Serie B	308.547,80 €
Pago Intereses Bonos Serie C	262.268,28 €
Pago Intereses Bonos Serie D	351.205,15 €
Fondo Disponible para Amortización	15.547.513,32 €
Dotación Fondo Reserva	15.724.041,99 €
Total:	40.982.636,96

Source and Application of Funds

Payment date: 15/01/2009 0:00:00

Caixa d' Estalvis de Catalunya**A. AVAILABLE AMOUNTS**

Available Amounts of the revenues-principal	14.815.786,64 €
Available Amounts of the revenues-interest	8.647.619,49 €
Available Amounts of the revenues-default interest	27.796,73 €
Available Amounts of the income of accounts	385.486,57 €
Available Amounts of the Reserve Fund	16.000.000,00 €
Available Amounts for Costs Payment	5.359,08 €
Net Available Amounts from Swap	1.100.588,45 €

Total:	40.982.636,96
---------------	----------------------

B. APPLICATION OF FUNDS

Expenses	19.436,38 €
Costs Payment	59.678,07 €
Management fee	71.490,09 €
Paying agent fee	12.547,72 €
Class A2a bonds interest	5.858.400,00 €
Class A2b bonds interest	2.767.508,16 €
Class B bonds interest	308.547,80 €
Class C bonds interest	262.268,28 €
Class D bonds interest	351.205,15 €
Available Amounts for Amortisation	15.547.513,32 €
Allocation to the Initial Reserve Fund	15.724.041,99 €

Total:	40.982.636,96
---------------	----------------------