

RURAL HIPOTECARIO VII F.T.A. (N.I.F.: V-84329598)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date

15.06.2012 15.06.2012 15.06.2012 15.06.2012

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From
hasta / To
plazo / Term

15.03.2012 (incluido) / (included) 15.03.2012 (incluido) / (included) 15.03.2012 (incluido) / (included) 15.03.2012 (incluido) / (included)
15.06.2012 (excluido) / (excluded) 15.06.2012 (excluido) / (excluded) 15.06.2012 (excluido) / (excluded) 15.06.2012 (excluido) / (excluded)
92 días / days 92 días / days 92 días / days 92 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0366366005	ES0366366013	ES0366366021	ES0366366039

Determinación Interés Nominal Series A1, B y C Nominal Interest Calculation Series A1, B & C Bonds

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

0,876%

0,876%

0,876%

Margen / Margin

0,130%

0,210%

0,550%

Determinación Interés Nominal Bonos Serie A2 Nominal Interest Calculation Series A2 Bonds

Menor de / lower of

Tipo EIBOR / EIBOR Rate

Euribor 3 meses + 0,13% / 3 Month Euribor +0.13%

1,006000%

1,006000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest rate

1,006%

1,006%

1,086%

1,426%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class

Número de Bonos / N.Bonds

(Euros) 38.350,50 367.052.635,50 46.800,00 46.800.000,00 81.734,55 15.693.033,60 84.314,90 19.982.631,30

Nominal / Face value

Liquidación de Intereses Interest Payment

Base / Day count fraction

Act/

360

Intereses Brutos / Gross

(Euros) 98,594874 943.651,54 120,317600 120.317,60 226,840621 43.553,40 307,262232 72.821,15

Interés Retención / Withholding tax

21% 20,704924 198.166,83 25,266696 25.266,70 47,636530 9.146,21 64,525069 15.292,44

Neto / Net

77,889950 745.484,71 95,050904 95.050,90 179,204091 34.407,19 242,737163 57.528,71

Amortización de Principal Principal Redemption

Amortización / Redemption

(Euros) A determinar/To be determined A determinar/To be determined A determinar/To be determined A determinar/To be determined