



16/01/2013

---

**IM SABADELL EMPRESAS 5, FTA**  
**Información correspondiente al período: 16/10/2012 - 16/01/2013**

---

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	17/07/2009
Fecha de Desembolso de los Bonos	23/07/2009
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's / DBRS
Calificación Actual Bonos	
Bonos A1	Completamente amortizado
Bonos A2	Completamente amortizado
Bonos B	B+

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A1</b> <b>Código ISIN</b>	<b>ES0349050007</b> Completamente amortizado
<b>Serie A2</b> <b>Código ISIN</b>	<b>ES0349050015</b> Completamente amortizado
<b>Serie B</b> <b>Código ISIN</b>	<b>ES0349050023</b>
Nominal en circulación total (inicial)	216.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	210.304.728,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	97.363,30 €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 16/10/2012 - 16/01/2013

Anuncio del Pago de los Bonos: 16/01/2013

Flujos de Caja del período: 16/10/2012 - 16/01/2013



03/01/2013

**IM SABADELL EMPRESAS 5, FTA**  
**Liquidación del Período: 16/10/2012 - 16/01/2013**  
**Fecha de Pago: 16/01/2013**

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
<b><u>RECURSOS DISPONIBLES</u></b>	
<b>I. Situación inicial:</b>	<b>74.176.957,10</b>
I.1 Saldo inicial de las Cuentas	74.176.951,10
I.2 Otros	6,00
<b>II. Fondos recibidos del emisor ( II.1 + II.2 + II.3):</b>	<b>23.125.909,68</b>
II.1 Principal cobrado de los Derechos de Crédito	21.252.139,03
Según calendario hasta 31/12/2012	18.383.830,62
Recuperación de Fallidos	291.748,08
Amortización Anticipada	2.576.560,33
II.2 Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	1.758.088,20
II.3 Otros	115.682,45
<b>III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):</b>	<b>97.302.866,78</b>
<b>IV. Intereses en las cuentas de reinversión:</b>	<b>66.385,98</b>
Intereses de la Cuenta de Tesorería	66.385,98
<b>V. Cobro de la Liquidación del Swap:</b>	<b>0,00</b>
<b>VI. Fondos Disponibles ( III + IV + V ):</b>	<b>97.369.252,76</b>
<b><u>PAGOS</u></b>	
<b>(i) Gastos periódicos:</b>	<b>20.171,13</b>
Gestora	15.416,82
Agente de Pagos	97,75
Auditoría	4.475,06
Calificación	0,00
AIAF	0,00
Iberclear	181,50
Otros	0,00
<b>(ii) Pago, en su caso, de la cantidad a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad neta que corresponda al pago liquidativo:</b>	<b>631.336,63</b>
<b>(iii) Pago de intereses devengados de los Bonos de las Series A1 y A2, debidos y no pagados en Fechas de Pago anteriores:</b>	<b>0,00</b>
<b>(iv) Pago de intereses de las Series A1 y A2:</b>	<b>33.588,60</b>
<b>Serie A1</b>	<b>Amortizada</b>
<b>Serie A2</b>	
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	33.588,60
Interés pagado	33.588,60
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-7.048,80

<b>(v) Pago de intereses de la Serie B si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (vii) del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>943.920,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	943.920,00
Interés pagado	943.920,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-198.223,20
<b>(vi) Retención de la Cantidad Disponible de principales (Mínimo[a,b]):</b>	<b>24.215.303,00</b>
a) Importe Teórico de Principales	24.215.303,00
b) Fondos Disponibles menos los conceptos (i) al (v)	95.740.236,40
Déficit de Principales (a) - (vi)	0,00
<u>Distribución entre las distintas series de Bonos</u>	
Amortización de la Serie A1	Amortizado
Amortización de la Serie A2	18.520.027,80
Amortización de la Serie B	5.695.272,00
Resto por redondeo	3,20
<b>(vii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
<b>(viii) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:</b>	<b>71.524.936,60</b>
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	74.176.951,10
Importe Mínimo Requerido	101.250.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago (2)	71.524.936,60
<b>(ix) Pago de intereses del Préstamo para el Fondo de Reserva:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	5.687.724,97
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	313.087,50
Interés pagado	0,00
Interés debido	6.000.812,47
<b>(x) Amortización del Préstamo para el Fondo de Reserva:</b>	<b>0,00</b>
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00
<b>(xi) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:</b>	<b>0,00</b>
<b>(xii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales y del Préstamo para Intereses del Primer Periodo:</b>	<b>0,00</b>
<b>Pago de intereses del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales</b>	
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	28.793,96
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.468,81
Interés pagado	0,00
Interés debido	30.262,77
<b>Pago de intereses del Préstamo para Intereses del Primer Periodo</b>	
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	63.900,93
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	3.259,64
Interés pagado	0,00
Interés debido	67.160,57

**(xiii) Amortización del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales y del Préstamo para Intereses del Primer Periodo:** **0,00**

**Amortización del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales**

Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	300.000,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	25.000,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	325.000,00

**Amortización del Préstamo para Intereses del Primer Periodo** **0,00**

**(xiv) Pago de la Comisión de Administración:** **0,00**

Comisión de Administración debida en la anterior Fecha de Pago	162.356,39
Comisión de Administración devengada en esta Fecha de Pago	6.833,64
Comisión de Administración pagada	0,00
Comisión de Administración debida	169.190,03

**(xv) Margen de Intermediación Financiera:** **0,00**

---

(1) Reinvertido hasta el 20/02/2013

(2) De los cuales, la Reserva Específica de Intereses, de acuerdo con lo establecido en el apartado 3.4.2.2. del Folleto, asciende a: 1.995.359,46

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	3.507.379,74
Trimestre actual	2.169.494,70
Importe de Fallidos del Período	3.254.889,95

---

IMT/IM SABADELL EMPRESAS 5/PAGO/ ene13

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



# INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



03/01/2013

## IM SABADELL EMPRESAS 5, FTA

### ANUNCIO DE PAGO

FECHA DE PAGO: 16/01/2013

	SERIE A2		SERIE B	
Cod. ISIN	ES0349050015		ES0349050023	
Periodo de Devengo	16/10/2012	16/01/2013	16/10/2012	16/01/2013
Tipo de Referencia Vigente	0,210%		0,210%	
Margen	0,500%		1,500%	
Cupón vigente	0,710%		1,710%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	534.000.000,00	100.000,00	216.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	18.520.027,80	3.468,17	216.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	18.520.027,80	3.468,17	5.695.272,00	2.636,70
Saldo Final después del Pago	0,00	0,00	210.304.728,00	97.363,30
% Pendiente de vencimiento actual	0,00%	0,00%	97,36%	97,36%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	33.588,60	6,29	943.920,00	437,00
Interés Bruto Pagado	33.588,60	6,29	943.920,00	437,00
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (21%)	7.048,80	1,32	198.223,20	91,77
Interés Neto	26.539,80	4,97	745.696,80	345,23

IMT/IM SABADELL EMPRESAS 5/ Anuncio Pago/ ene13

ES0349050007 (SERIE A1) Amortizada el 17/01/2011



---

**IM SABADELL EMPRESAS 5, FTA**  
**Flujos de Caja del Período: 16/10/2012 - 16/01/2013**

---

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>	
	<b><u>Ingresos</u></b>	<b><u>Pagos</u></b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>21.252.139,03</u></b>	<b><u>24.215.299,80</u></b>
Amortización de los Derechos de Crédito	21.252.139,03	
Amortización Bonos de Titulización		24.215.299,80
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>3.067.494,40</u></b>	<b><u>2.736.183,00</u></b>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	1.873.770,65	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	66.385,98	
Contrato de Swap	1.127.337,77	1.758.674,40
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		977.508,60
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<b><u>III. Otros</u></b>	<b><u>6,00</u></b>	<b><u>0,00</u></b>
<b><u>IV. Gastos Periódicos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>20.171,13</u></b>
Gestora		15.416,82
Agente de Pagos		97,75
Auditoría		4.475,06
Calificación		0,00
Otros		0,00
AIAF		0,00
Iberclear		181,50
Comisión de Administración		0,00
Margen de Intermediación Financiera		0,00
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b>24.319.639,43</b>	<b>26.971.653,93</b>
Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 16/10/2012	74.176.951,10	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago: Fondo de Reserva (1)		71.524.936,60
<b>TOTAL</b>	<b>98.496.590,53</b>	<b>98.496.590,53</b>
Retenciones Practicadas el 16/01/2013 A Inversiones Temporales hasta el 20/02/2013	205.272,00	205.272,00

(1) De los cuales, la Reserva Específica de Intereses, de acuerdo con lo establecido en el apartado 3.4.2.2. del Folleto, asciende a:

1.995.359,46

IMT/IM SABADELL EMPRESAS 5/Fluj Trim/ ene13

Destinatarios: CNMV; AIAF.