

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos(C.I.F.:G-84966126)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

22.08.2008

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 22.05.2008 (incluido) / (included)
hasta / To 22.08.2008 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0312872007	ES0312872015	ES0312872023	ES0312872031	ES0312872049	ES0312872056	ES0312872064

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

4,856000% 4,856000% 4,856000% 4,856000% 4,856000% 4,856000% 4,856000%

Margen / Margin

0,050% 0,120% 0,190% 0,270% 0,500% 1,900% 4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

4,906% **4,976%** **5,046%** **5,126%** **5,356%** **6,756%** **8,856%**

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
15.473,53	4.200	64.988.826,00	15.370	100.000,00	5.000	1.537.000.000,00	5.000	100.000,00	650	65.000.000,00	520	100.000,00	260
				100.000,00	500.000.000,00			100.000,00	52.000.000,00			100.000,00	26.000.000,00
				100.000,00				100.000,00				100.000,00	31.000.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction

(Euros)

Act /

360

Intereses Brutos / Gross

Interest Retención / Withholding tax

18%

Neto / Net

194,000242	814.801,02	1.271,644444	19.545.175,10	1.289,533333	6.447.666,67	1.309,977778	851.485,56	1.368,755556	711.752,89	1.726,533333	448.898,67	2.263,200000	701.592,00
34,920044	146.664,18	228,896000	3.518.131,52	232,116000	1.160.580,00	235,796000	153.267,40	246,376000	128.115,52	310,776000	80.801,76	407,376000	126.286,56
159,080198	668.136,84	1.042,748444	16.027.043,58	1.057,417333	5.287.086,67	1.074,181778	698.218,16	1.122,379556	583.637,37	1.415,757333	368.096,91	1.855,824000	575.305,44

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BANCAJA 10 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 31 de enero de 2007

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0312872007)	Bonos Serie A2 (ES0312872015)	Bonos Serie A3 (ES0312872023)	Bonos Serie B (ES0312872031)	Bonos Serie C (ES0312872049)	Bonos Serie D (ES0312872056)	Bonos Serie E (ES0312872064)
<p>1. A partir del día 22 de mayo de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 22.02.2008 (incluido) y el 22.05.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	304,392010 euros 54,790562 euros 249,601448 euros 12,098,21 euros	1.121,500000 euros 201,870000 euros 919,630000 euros 0,00 euros	1.139,000000 euros 205,020000 euros 933,980000 euros 0,00 euros	1.159,000000 euros 208,620000 euros 950,380000 euros 0,00 euros	1.216,500000 euros 218,970000 euros 997,530000 euros 0,00 euros	1.566,500000 euros 281,970000 euros 1.284,530000 euros 0,00 euros	2.091,500000 euros 376,470000 euros 1.715,030000 euros 0,00 euros
	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja						
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	15.473,53 euros 15,47%	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos cedidos por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	7,4895 %						
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos cedidos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	0,33 años 0,50 años (22.11.2008)	5,54 años 13,26 años (23.08.2021)	17,15 años 18,77 años (22.02.2027)	12,56 años 18,77 años (22.02.2027)	12,56 años 18,77 años (22.02.2027)	12,56 años 18,77 años (22.02.2027)	13,67 años 18,77 años (22.02.2027)
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 22.05.2008 (incluido) hasta el 22.08.2008 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: <p>• Fecha de Pago:</p>	4,906 % 194,000242 euros 34,920044 euros 159,080198 euros	4,976 % 1.271,644444 euros 228,896000 euros 1.042,748444 euros	5,046 % 1.289,533333 euros 232,116000 euros 1.057,417333 euros	5,126 % 1.309,977778 euros 235,796000 euros 1.074,181778 euros	5,356 % 1.368,755556 euros 246,376000 euros 1.122,379556 euros	6,756 % 1.726,533333 euros 310,776000 euros 1.415,757333 euros	8,856 % 2.263,200000 euros 407,376000 euros 1.855,824000 euros
	22.08.2008						

Madrid 20 de mayo de 2008

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General