

TDA CAM 4

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF APRIL 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/04/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/04/06:</i>	1.668.601.811,56 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 30/04/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 30/04/06:</i>	1.647.322.566,35 Euros
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de ABRIL: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of APRIL :</i>	10,07 %
* TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	12,03 %
* Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	3,45 %
* Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	18,20
* Vida Media bonos (TAA 10%) / Average Life of bonds (CPR 10%)	
- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	4,80
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	11,36

⁽¹⁾ Tasa Anualizada
⁽¹⁾ Annualized Rate