

## RURAL HIPOTECARIO VII F.T.A. (N.I.F.: G-84329598)

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL:

15/06/2006

FECHA DE PAGO / Payment date

15.06.2006

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From 15.03.2006 (incluido) / (included)  
hasta / To 15.06.2006 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0366366005	ES0366366013	ES0366366021	ES0366366039

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest rate

2,831%

2,68000%

2,911%

3,251%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class
	9.571		1.000		192		237
85.274,42	816.161.473,82	100.000,00	100.000.000,00	100.000,00	19.200.000,00	100.000,00	23.700.000,00

### Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act /

360

Intereses Brutos / Gross

Interest Retención / Withholding tax

15%

Neto / Net

616,941479	5.904.746,90	684,888889	684.888,89	743,922222	142.833,07	830,811111	196.902,23
92,541222	885.712,04	102,733333	102.733,33	111,588333	21.424,96	124,621667	29.535,34
524,400257	5.019.034,86	582,155556	582.155,56	632,333889	121.408,11	706,189444	167.366,89

### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

4.137,98	39.604.606,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
----------	---------------	------	------	------	------	------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68