

D. LUIS RUFILANCHAS SOLARES, mayor de edad, de nacionalidad española, con domicilio profesional en Madrid, de D.N.I. número , en su calidad de Consejero Delegado de la sociedad **GRUPO INMOCARAL, S.A.**, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, al tomo 1698, sección 8, folio 7, hoja M-30822, y provista de C.I.F. número A-28027399,

COMUNICA, a los efectos previstos en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, el siguiente **HECHO RELEVANTE**:

Que con fecha 20 de mayo de 2005 se ha celebrado la reunión del Consejo de Administración de GRUPO INMOCARAL, S.A., en la que se ha decidido, además de remitir este Hecho Relevante a la CNMV, dar conformidad a la entrega de la información que ha sido solicitada por UBS España, S.A. en su carta de 19 de mayo de 2005, dirigida a los miembros del Consejo de Administración de GRUPO INMOCARAL, S.A., sobre algunos aspectos limitados de la sociedad, para la realización de un proceso de "Due diligence" y a los efectos de la eventual formulación de una Oferta Pública de Adquisición de acciones sobre el 100% del capital social de GRUPO INMOCARAL, S.A. por parte de EXPO-AN, S.A.

En Madrid, a 20 de mayo de 2005

EL CONSEJERO DELEGADO

D. LUIS RUFILANCHAS SOLARES