

I. AvT. Hipotecario III FTH: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	3 de julio de 2003
Fecha Emisión BTH´s	8 de julio de 2003
Fecha Vencimiento Final	13 de marzo de 2035
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Aseguradoras	Ahorro Corporación Financiera S.V., S.A. Confederación Española de Cajas de Ahorro Caja General de Ahorros y Monte de Piedad de Navarra Dexia Bank DZ Bank
Entidad Directora	Ahorro Corporación Financiera, S.V., S.A. Confederación Española de Cajas de Ahorro
Entidades Cedentes PH´s	Caja General de Ahorros y Monte de Piedad de Navarra Caja Rural Intermediterránea, Sociedad Cooperativa de Crédito (Cajamar)
Agente de Pagos	CECA
Negociación Mercado	AIAF
Agencia de Calificación	Moody´s Investors Service España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

BONOS A

Código ISIN: ES0312369004	Calificación: Aaa (Moody 's)
---------------------------	--------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	316.800.000,00
Actual	97.966,33	310.357.333,44
% Actual/ Origen	97,97 %	97,97 %

PAGO CUPON FECHA 18 SEPTIEMBRE 2003

Intereses devengados y pagados	483,20	1.530.777,60
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	2.033,67	6.442.666,56
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	8,57 Años	

BONOS B

Código ISIN: ES0312369012	Calificación: A3 (Moody 's)
---------------------------	-------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	13.200.000,00
Actual	100.000,00	13.200.000,00
% Actual/ Origen	100,00%	100,00%

PAGO CUPON FECHA 18 SEPTIEMBRE 2003

Intereses devengados y pagados	559,20	73.814,40
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	18,18 Años	

III. Valores adquiridos por el Fondo: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

Saldo Vivo PH 'S	323.557.324,81
Intereses vencidos y cobrados	2.411.563,73
Tasa Amortización Anticipada del periodo	1,19 %
Tipo Medio PH 's	3,831 %
Vida Media PH 's	15,051 años

- Morosidad Actual de la Cartera de PH 's

Impagados	Total Impagados	% sobre Saldo Vivo Ph 's
240	60.946,43	0,019 %

IV. Información sobre la procedencia y aplicación de los Fondos disponibles.

ORIGEN DE FONDOS	
Intereses disponibles	2.443.383,99
Fondos Disponibles para amortización	6.442.676,19
Fondo de Reserva	6.270.000,00
TOTAL Fondos disponibles para aplicación	15.156.060,18

APLICACIÓN AL ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS	
Gastos ordinarios	22.311,23
Pago Intereses Bonos A	1.530.777,60
Pago Intereses Bonos B	73.814,40
Saldo actual Fondo de Reserva	6.270.000,00
Déficit del Fondo de Reserva	0,00
Amortización de la serie A	6.442.666,56
Amortización de la serie B	0,00
Intereses del Préstamo Subordinado	40.140,78
Amortización del Préstamo Subordinado	35.832,34
Comisión de Administración / Gestión	6.509,59
Margen de Intermediación Financiero	734.007,68
TOTAL Fondos Aplicados	15.156.060,18