

**I. AvT. Hipotecario III FTH: Datos generales sobre el Fondo.**

Fecha Constitución del Fondo	3 de julio de 2003
Fecha Emisión BTH´s	8 de julio de 2003
Fecha Vencimiento Final	13 de marzo de 2035
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Aseguradoras	Ahorro Corporación Financiera S.V., S.A. Confederación Española de Cajas de Ahorro Caja General de Ahorros y Monte de Piedad de Navarra Dexia Bank DZ Bank
Entidad Directora	Ahorro Corporación Financiera, S.V., S.A. Confederación Española de Cajas de Ahorro
Entidades Cedentes PH´s	Caja General de Ahorros y Monte de Piedad de Navarra Caja Rural Intermediterránea, Sociedad Cooperativa de Crédito (Cajamar)
Agente de Pagos	CECA
Negociación Mercado	AIAF
Agencia de Calificación	Moody´s Investors Service España, S.A.

**II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS A**

Código ISIN: ES0312369004	Calificación: Aaa ( Moody 's )
---------------------------	--------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	316.800.000,00
Actual	97.966,33	310.357.333,44
% Actual/ Origen	97,97 %	97,97 %

**PAGO CUPON FECHA 18 SEPTIEMBRE 2003**

Intereses devengados y pagados	483,20	1.530.777,60
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	2.033,67	6.442.666,56
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	8,57 Años	

**BONOS B**

Código ISIN: ES0312369012	Calificación: A3 ( Moody 's )
---------------------------	-------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	13.200.000,00
Actual	100.000,00	13.200.000,00
% Actual/ Origen	100,00%	100,00%

**PAGO CUPON FECHA 18 SEPTIEMBRE 2003**

Intereses devengados y pagados	559,20	73.814,40
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	18,18 Años	

**III. Valores adquiridos por el Fondo: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

Saldo Vivo PH 'S	323.557.324,81
Intereses vencidos y cobrados	2.411.563,73
Tasa Amortización Anticipada del periodo	1,19 %
Tipo Medio PH 's	3,831 %
Vida Media PH 's	15,051 años

- Morosidad Actual de la Cartera de PH 's

Impagados	Total Impagados	% sobre Saldo Vivo Ph 's
240	60.946,43	0,019 %

**IV. Información sobre la procedencia y aplicación de los Fondos disponibles.**

<b>ORIGEN DE FONDOS</b>	
Intereses disponibles	2.443.383,99
Fondos Disponibles para amortización	6.442.676,19
Fondo de Reserva	6.270.000,00
<b>TOTAL Fondos disponibles para aplicación</b>	<b>15.156.060,18</b>

<b>APLICACIÓN AL ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS</b>	
Gastos ordinarios	22.311,23
Pago Intereses Bonos A	1.530.777,60
Pago Intereses Bonos B	73.814,40
Saldo actual Fondo de Reserva	6.270.000,00
Déficit del Fondo de Reserva	0,00
Amortización de la serie A	6.442.666,56
Amortización de la serie B	0,00
Intereses del Préstamo Subordinado	40.140,78
Amortización del Préstamo Subordinado	35.832,34
Comisión de Administración / Gestión	6.509,59
Margen de Intermediación Financiero	734.007,68
<b>TOTAL Fondos Aplicados</b>	<b>15.156.060,18</b>