

Bankinter 4 FTPYME Fondo de Titulización de Activos (N.I.F.: V85524791)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

20.04.2009

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 19.01.2009 (incluido) / (included)
hasta / To 20.04.2009 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2(G)	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A1 Bonds	Series A2(G) Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0313583009	ES0313583017	ES0313583025	ES0313583033	ES0313583041

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

2,510%

2,510%

2,510%

2,510%

2,510%

Margen / Margin

0,320%

0,300%

0,340%

0,500%

0,700%

Tipo de interes aplicable / Interest rate

2,830%

2,810%

2,850%

3,010%

3,210%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class	
	1.600		1.744		196		300		160	
Número de Bonos / N.Bonds Nominal / Face value (Euros)	90.612,96	144.980.736,00	100.000,00	174.400.000,00	100.000,00	19.600.000,00	100.000,00	30.000.000,00	100.000,00	16.000.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

360

Intereses Brutos / Gross

648,209877

1.037.135,80

710,305556

1.238.772,89

720,416667

141.201,67

760,861111

228.258,33

811,416667

129.826,67

Interest

Retención / Withholding 18%

116,677778

186.684,44

127,855000

222.979,12

129,675000

25.416,30

136,955000

41.086,50

146,055000

23.368,80

Neto / Net

531,532099

850.451,36

582,450556

1.015.793,77

590,741667

115.785,37

623,906111

187.171,83

665,361667

106.457,87

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar
To be determined

A determinar
To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

BANKINTER 4 FTPYME FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 18 de Septiembre de 2008

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0313583009)	Bonos Serie A2(G) (ES0313583017)	Bonos Serie A3 (ES0313583025)	Bonos Serie B (ES0313583033)	Bonos Serie C (ES0313583041)
1. El próximo día 19 de enero de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 18.09.2008 (incluido) y el 19.01.2009 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono: <ul style="list-style-type: none"> • Tipo de interés nominal aplicable: • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: Entidad pagadora (Agente de Pagos):	5,432 % 1.855,933333 euros 334,068000 euros 1.521,865333 euros 9.387,04 euros	5,412 % 1.849,100000 euros 332,838000 euros 1.516,262000 euros 0 euros	5,452 % 1.862,766667 euros 335,298000 euros 1.527,468667 euros 0 euros	5,612 % 1.917,433333 euros 345,138000 euros 1.572,295333 euros 0 euros	5,812 % 1.985,766667 euros 357,438000 euros 1.628,328667 euros 0 euros
Bankinter, S.A.					
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago): <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	90.612,96 euros 90,6130 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles: <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de amortización anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los Deudores durante el primer periodo irregular:	3,3979 %				
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial: <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida Total: 	1,63 años 3,25 años	7,42 años 12,76 años	12,76 años 12,76 años	9,01 años 12,76 años	9,01 años 12,76 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 19.01.2009 (incluido) hasta el 20.04.2009 (excluido): <ul style="list-style-type: none"> • Tipo de interés nominal aplicable: • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Fecha de Pago: 	2,830 % 648,209877 euros 116,677778 euros 531,532099 euros	2,810 % 710,305556 euros 127,855000 euros 582,450556 euros	2,850 % 720,416667 euros 129,675000 euros 590,741667 euros	3,010 % 760,861111 euros 136,955000 euros 623,906111 euros	3,210 % 811,416667 euros 146,055000 euros 665,361667 euros
20.04.2009					

Europea de Titulización S.G.F.T.

El Director General

Madrid, 15 de enero de 2009