

C. N. M. V.  
Dirección General de Mercados e Inversores  
Miguel Ángel, 11  
Madrid

## **COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE**

### **FTPYME TDA 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. Actuaciones llevadas a cabo por la bajada de calificación de Standard & Poors y Moody's a Banco Sabadell.**

Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. comunica el siguiente Hecho Relevante:

- I. De acuerdo con la nota de prensa publicada por Moody's Investors Service el día 24 de marzo de 2011, los ratings de la entidad Banco Sabadell fueron rebajados de A2 a A3 y de P1 a P2. Este hecho afectaba a Banco Sabadell, como garante de la Cuenta de Reinversión del fondo abierta en Banco Guipuzcoano.
- II. De acuerdo con la información publicada por Standard & Poors el día 11 de octubre de 2011, los ratings de largo plazo de la entidad Banco Sabadell fueron rebajados de A a A-, y los de corto plazo de A-1 a A-2. Este hecho afectaba a Banco Sabadell, como garante de la Cuenta de Reinversión del fondo abierta en Banco Guipuzcoano.
- III. Con fecha efectiva 28 de diciembre de 2011 se ha procedido a sustituir a Banco Sabadell en sus funciones como tenedor de la Cuenta de Reinversión del Fondo por Banco Santander, para lo cual se ha suscrito un Contrato de Apertura de Cuenta de Reinversión entre Banco Santander, Banco Guipuzcoano y el Fondo.
- IV. Este hecho ha sido comunicado a las Agencias de Calificación.

En Madrid a 29 de diciembre de 2011

Ramón Pérez Hernández  
Director General