

RURAL HIPOTECARIO V FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 31 de octubre de 2003

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie	Bonos Serie	Bonos Serie	Bonos Serie
	A1 (ES0358284000)	A2 (ES0358284018)	B (ES0358284026)	C (ES0358284034)
1. A partir del día 15 de diciembre de 2005 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal e intereses correspondientes al período comprendido entre el 15.09.2005 (incluido) y el 15.12.2005 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
• Intereses brutos:	417,62 euros	538,41667 euros	704,24 euros	906,46 euros
Retención fiscal (15%):	62,64 euros	80,76250 euros	105,64 euros	135,97 euros
Intereses netos:	354,98 euros	457,65417 euros	598,60 euros	770,49 euros
• Amortización de Principal:	3.729,92 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Banco Cooperativo Español, S.A.			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente):	65.513,09 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	65,51309 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:	0,00 euros			
• Intereses :				
• Amortización de Principal:				
4. Tasa anualizada de amortización anticipada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	10,3627 %			
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:				
• Vida media:	4,99 años	4,73 años	6,72 años	6,72 años
• Vida total:	11,01 años	7,76 años	11,01 años	11,01 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 15.12.2005 (incluido) hasta el 15.03.2006 (excluido):				
• Intereses brutos:	2,706 %	2,440 %	3,106%	3,906 %
Retención fiscal (15%):	443,20 euros	610,000000 euros	776,50 euros	976,50 euros
Intereses netos:	66,48 euros	91,500000 euros	116,48 euros	146,48 euros
	376,72 euros	518,500000 euros	660,02 euros	830,02 euros
• Fecha de Pago:	15.03.2006			
	Madrid 16 de diciembre de 2005 Europa de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General			

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

FECHA DE PAGO / Payment date	15.03.2006	15.03.2006	15.03.2006	15.03.2006
Periodo de Interés / Interest accrual period	desde / From 15.12.2005 (incluido)/(included)	15.12.2005 (incluido)/(included)	15.12.2005 (incluido)/(included)	15.12.2005 (incluido)/(included)
	hasta / To 15.03.2006 (excluido)/(excluded)	15.03.2006 (excluido)/(excluded)	15.03.2006 (excluido)/(excluded)	15.03.2006 (excluido)/(excluded)
	plazo / Term 90 días/days	90 días/days	90 días/days	90 días/days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Series A1 Bonds</i>	<i>Series A2 Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>
ES0358284000	ES0358284018	ES0358284026	ES0358284034

Determinación Interés Nominal Bonos Series A1, B y C

Nominal Interest Calculation Series A1, B & C Bonds

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor	2,456%	2,456%	2,456%
Margen / Margin	0,250%	0,650%	1,450%

Determinación Interés Nominal Bonos Serie A2

Nominal Interest Calculation Series A2 Bonds

Menor de / lower of	
Tipo EIBOR / EIBOR Rate	2,440000%
Euribor 3 meses + 0,13% / 3 Month Euribor +0.13%	2,586000%

Tipo de interes aplicable / Interest rate	2,706%	2,440%	3,106%	3,906%
--------------------------------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------

	Bono		Bono		Bono		Bono	
	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>
Número de Bonos / N.Bonds		5.668		1.000		188		94
Nominal / Face value (Euros)	65.513,09	371.328.194,12	100.000,00	100.000.000,00	100.000,00	18.800.000,00	100.000,00	9.400.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment (Euros)		Act / 360							
Intereses Brutos / Gross	443,20	2.512.057,60	610,000000	610.000,00	776,50	145.982,00	976,50	91.791,00	
Interés Retención / Withholding tax 15%	66,48	376.808,64	91,500000	91.500,00	116,48	21.898,24	146,48	13.769,12	
Interés Neto / Net	376,72	2.135.248,96	518,500000	518.500,00	660,02	124.083,76	830,02	78.021,88	

Amortización de Principal

Principal Redemption (Euros)									
Amortización / Redemption	A determinar/To be determined	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00