

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

HIPOCAT 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bajada de Calificación de Moody's a Banco Santander y CECA

En virtud de lo establecido en el Folleto Informativo de Hipocat 7, Fondo de Titulización de Activos, se comunica el presente hecho relevante:

- El día 18 de mayo de 2012 Moody's ha rebajado la calificación crediticia de Banco Santander de P-1 a P-2 en su escala a corto plazo, y de Aa3 a A3 a largo plazo. Dichas rebajas de calificación crediticia afectan al Contrato de Cuenta de Tesorería y de Agente de Pagos del Fondo, por lo que implican la adopción de una serie de actuaciones conforme se recoge en la documentación contractual.
- El día 18 de mayo de 2012 Moody's ha rebajado la calificación crediticia de CECA de P-1 a P-2 en su escala a corto plazo, y de A2 a Baa2 a largo plazo. Dichas rebajas de calificación crediticia afectan al Contrato de Swap, por lo que implican la adopción de una serie de actuaciones conforme se recoge en la documentación contractual.
- La Sociedad Gestora ha iniciado las tareas que le corresponden para que dichas actuaciones se produzcan, en la medida de lo posible, en los plazos establecidos en los documentos constitutivos del Fondo.

Barcelona, 21 de mayo de 2012

Carles Fruns Moncunill
Director General