

**FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/01/2006 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/01/2006**

<b>Fecha Constitución</b>	15/11/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	17/11/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE-"LA CAIXA"
<b>Originadores y Administradores</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	MOODY'S	FITCH
"AG" (*) ES0337937017 Preferente	17/11/2005	100.000,00 4.493 Bonos 449.300.000,00	100.000,00 4.493 Bonos 449.300.000,00	Variable Euribor + 0.03% Trimestral	2,4320 % 837,69 (3)	01/09/2038 (2) Trimestral	21/03/2006	Aaa 20% Ponderación Coeficiente Solvencia	AAA
"AS" ES0337937009 Preferente	17/11/2005	100.000,00 1.757 Bonos 175.700.000,00	100.000,00 1.757 Bonos 175.700.000,00	Variable Euribor + 0.10% Trimestral	2,5020 % 861,80 (3)	01/09/2038 (2) Trimestral	21/03/2006	Aaa 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	AA+
"B" ES0337937025 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00	100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00	Variable Euribor + 0.25% Trimestral	2,6520 % 913,47 (3)	01/09/2038 (2) Trimestral	21/03/2006	A1 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	AA
"C" ES0337937033 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	Variable Euribor + 0.60% Trimestral	3,0020 % 1.034,02 (3)	01/09/2038 (2) Trimestral	21/03/2006	Baa2 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	BBB+
"D" ES0337937041 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor + 2.70% Trimestral	5,1020 % 1.757,36 (3)	01/09/2038 (2) Trimestral	21/03/2006	Ba2 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	BB+
"E" (**) ES0337937058 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor + 4.00% Trimestral	6,4020 % 2.205,13 (3)	01/09/2038 (2) Trimestral	21/03/2006	C 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	CCC-
<b>Totales</b>		<b>656.500.000,00</b>	<b>656.500.000,00</b>						

(\*) Aval de la Generalitat de Catalunya.

(\*\*) Financiación Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.72	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
		% mensual constante	0.72	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% anual equivalente	8.31	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0337937009</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	1.59	1.59	1.59	1.59	1.59	1.59	1.59	1.59
	Amortización Final	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.59	1.59	1.59	1.59	1.59	1.59	1.59	1.59
	Amortización Final	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0337937017</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	7.38	3.96	3.90	3.49	3.18	2.94	2.75	2.61
	Amortización Final	22/06/2026	22/09/2014	20/06/2014	20/06/2013	20/09/2012	20/03/2012	20/09/2011	21/03/2011
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.02	3.88	3.83	3.41	3.12	2.89	2.71	2.55
	Amortización Final	20/12/2019	20/12/2012	20/12/2012	20/12/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010	22/03/2010
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337937025</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	10.22	5.23	5.15	4.38	4.13	3.87	3.60	3.08
	Amortización Final	20/03/2026	20/06/2014	20/06/2014	20/06/2013	20/09/2012	20/03/2012	20/09/2011	21/03/2011
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.31	5.07	5.02	4.45	4.05	2.96	3.51	3.28
	Amortización Final	20/12/2019	20/12/2012	20/12/2012	20/12/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010	22/03/2010
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337937033</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	10.23	5.23	5.16	4.38	4.13	3.87	3.61	3.09
	Amortización Final	20/03/2026	20/06/2014	20/06/2014	20/06/2013	20/09/2012	20/03/2012	20/09/2011	21/03/2011
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.31	5.08	5.02	4.45	4.05	2.96	3.51	3.28
	Amortización Final	20/12/2019	20/12/2012	20/12/2012	20/12/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010	22/03/2010
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0337937041</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	10.23	5.23	5.16	4.38	4.13	3.87	3.61	3.09
	Amortización Final	20/03/2026	20/06/2014	20/06/2014	20/06/2013	20/09/2012	20/03/2012	20/09/2011	21/03/2011
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.31	5.08	5.02	4.45	4.05	2.96	3.51	3.28
	Amortización Final	20/12/2019	20/12/2012	20/12/2012	20/12/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010	22/03/2010
<b>BONOS SERIE E</b>	<b>ISIN: ES0337937058</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	25.23	7.53	7.34	6.55	5.95	5.54	5.14	7.34
	Amortización Final	20/09/2035	22/09/2014	20/06/2014	20/06/2013	20/09/2012	20/03/2012	20/09/2011	21/03/2011
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	13.10	6.17	6.18	5.39	4.99	4.58	4.38	6.57
	Amortización Final	20/12/2019	20/12/2012	20/12/2012	20/12/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010	22/03/2010

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas

las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	10.101	10.388
	Pendiente	618.610.203,30	649.998.417,14
	Medio	61.242,47	62.572,05
	Mínimo	311,30	297,16
	Máximo	1.236.721,63	1.253.490,10
Interés	Media Pond	3,54 %	3,52 %
	Mínimo	2,00 %	2,00 %
	Máximo	10,75 %	10,75 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	157,652	160,096
	Mínima	2,957	13,437
	Máxima	354,990	357,421

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	2,01 %	2,00 %
15-Industria de productos alimenticios y	1,82 %	1,81 %
17-Fabricación de textiles y productos t	0,98 %	1,03 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,39 %	1,39 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	1,70 %	1,68 %
45-Construcción	10,92 %	11,32 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	2,35 %	2,31 %
51-Comercio al por mayor	8,09 %	7,98 %
52-Comercio al por menor	7,50 %	7,51 %
55-Hostelería	7,99 %	8,02 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	1,85 %	1,84 %
70-Actividades inmobiliarias	27,01 %	26,91 %
72-Actividades informáticas	0,90 %	0,90 %
74-Otras actividades empresariales	9,97 %	9,84 %
80-Educación	0,80 %	0,79 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	2,68 %	2,65 %
92-Actividades recreativas, culturales	1,87 %	1,88 %
93-Actividades diversas de servicios per	1,03 %	1,03 %
Otros	9,13 %	9,10 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,72 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Tasa Anual Equivalente	8,31 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	65,74 %	65,71 %
Girona	7,41 %	7,44 %
Lleida	7,78 %	7,81 %
Tarragona	19,07 %	19,05 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	20,58 %	21,08 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	1,36 %	1,37 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	26,45 %	26,07 %
EURIBOR OFICIAL	21,23 %	21,13 %
TIPO FIJO	29,11 %	29,09 %
Otros	1,28 %	1,26 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	484.983.405,56	78,40 %	506.247.968,9	77,88 %
PERSONAL	133.626.797,74	21,60 %	143.750.448,24	22,12 %
TOTAL	618.610.203,30		649.998.417,14	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	41	30.996,64	6.889,53	37.886,17	2.090.865,31	2.128.751,48
DE 1 A 2 MESES	1	589,76	98,01	687,77	29.225,69	29.913,46
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	42	31.586,40	6.987,54	38.573,94	2.120.091,00	2.158.664,94

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Emisiones Subordinadas	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		3,85%	25.000.000,00	3,85%	25.000.000,00	Saldo Cuenta Tesorería	27.784.841,98
Fondo Reserva					Saldo Cuenta Amortización	0,00	
	1,00%	6.500.000,00	1,00%	6.500.000,00	Pasivo		
					Préstamo Gtos. Constitución	500.000,00	3,002 %
					Permuta Financiera	Nocional	Margen
					"LA CAIXA"	650.000.000,00	0,5 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.409.24.56	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 16	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.