

---

---

**IM CAJAMAR 3, FTA**  
**Información de la Cartera a 31/08/2007**  
**Fecha de Cobro: 20/09/2007**

---

---

---

---

**INFORMACIÓN SOBRE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS**

---

---

Saldo no vencido de los P.H. a 01/08/2007	953.603.622,79
Saldo no vencido de los P.H. a 31/08/2007	943.905.558,23
Tipo Medio Ponderado (%)	4,77
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	276
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	8,66
Último trimestre	11,66
Último semestre	11,74
Últimos 12 meses	12,02
Desde el inicio de la vida del Fondo	12,50
Tasas de Impago (%) <sup>(1)</sup>	
> 3 y <= 6 meses	0,17
> 6 y <= 11 meses	0,19
Fallidos	0,09
Cuentas de reinversión del Fondo (31/08/2007)	
Cuenta en Banco Popular	12.290,12
Cuenta en Cajamar	52.582.477,46

---

Destinatarios: CNMV; AIAF

IMI/CAJAMAR3/Info ago07

*(1) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.*

*La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio,*

- 1 mes: >0 <=30 días en impago*
- 2 meses: >30 <=60 días en impago*
- 3 meses: >60 <=90 días en impago*

*y así sucesivamente.*