



Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Coneixement
**Direcció General de Política Financera
Assegurances i Tresor**

Subdirecció General de Deute Públic i Operacions Financeres

Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i
Finances, Ingressos de Gràcia i
Patrimoni
Data: 22/01/2015
Hora: 14:00 (H30+0)
Director de Sistemes

Us trameto, adjuntes, còpia compulsada de la Resolució i traducció literal per la qual s'exclou, d'ofici, la totalitat de les accions representatives del capital social d'INMOFIBAN, S.A., que es negocien exclusivament a la Borsa de Valors de Barcelona, així com l'anunci de publicitat d'aquesta Resolució, que està previst publicar al DOGC en la seva versió catalana i castellana, el proper dia 29 de gener de 2015, per al vostre coneixement i per tal que procediu a la seva difusió com un fet rellevant a difondre en el mercat.

RS El subdirector general
de Deute Públic i Operacions Financeres



Josep Ma. Sánchez i Pascual

Barcelona, 21 de gener de 2015

Sr. Delegat de la Comissió Nacional del Mercat de Valors a Catalunya



Resolución de exclusión, de oficio, de negociación de las acciones representativas del capital social de Inmofiban, S.A. que se negocian exclusivamente en el Segundo mercado de la Bolsa de Valores de Barcelona

Los valores representativos del capital social de Inmofiban, S.A. están admitidos a negociación exclusivamente en el Segundo mercado de la Bolsa de Valores de Barcelona. Esta Dirección General resolvió, el 9 de abril de 2014, la suspensión cautelar de negociación en el mencionado mercado de las acciones de Inmofiban, S.A. y otros valores emitidos que den derecho a su suscripción, adquisición o venta debido a que el Consejo de Administración de la sociedad había decidido presentar la solicitud de concurso voluntario de acreedores ante los Juzgados de lo Mercantil de Madrid.

La Comisión Nacional del Mercado de Valores comunicó, el 26 de septiembre de 2014, a esta Dirección General que Inmofiban, S.A. no había enviado a la Comisión Nacional del Mercado de Valores ni las cuentas anuales auditadas ni la información sobre Gobierno Corporativo correspondientes ambos al ejercicio 2013, incumpliendo así con sus obligaciones en materia de remisión y publicación de información pública periódica.

El apartado 1 del artículo 34 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del mercado de valores establece que la Comunidad Autónoma con competencias en la materia, con respecto a valores negociados exclusivamente en mercados de ámbito autonómico, podrá acordar la exclusión de negociación de aquellos instrumentos financieros, de los cuales el emisor no cumpla con sus obligaciones, en especial en materia de remisión y publicación de información. Este acuerdo se tendrá que tomar siempre previa audiencia de la entidad emisora.

Mediante Resolución, de 6 de octubre de 2014, el director general de Política Financiera, Seguros y Tesoro incoó, de oficio, el expediente de exclusión de negociación de los valores representativos del capital social Inmofiban, S.A.

El 21 de octubre de 2014 se publicó en el *Diario Oficial de la Generalitat de Catalunya* y al *Boletín de Cotización de la Bolsa de Barcelona*, el anuncio de inicio de este procedimiento y apertura de un plazo de información pública de un mes para que los titulares de derechos o intereses legítimos, que pudieran resultar afectados por la Resolución que se adoptara, presentaran todas las alegaciones que creyeran oportunas en defensa de sus derechos ante esta Dirección General. Esta Resolución se difundió al mercado mediante hecho relevante, de 22 de octubre de 2014, publicado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

El 19 de noviembre de 2014, la Dirección General de Política Financiera, Seguros y Tesoro recibió alegaciones de Inmofiban, S.A. en que exponía los motivos por los que había sido necesario reformular las cuentas financieras anuales e informaba de que había solicitado auditor en el Registro Mercantil, pero el 16 de diciembre de 2014, Inmofiban, S.A. notificó que, por acuerdo del Consejo de Administración, había presentado, el 1 de diciembre de 2014, solicitud de apertura de la fase de liquidación de la sociedad ante los juzgados de lo mercantil.



Esta Dirección General no ha recibido más alegaciones en sus oficinas, ni Inmofiban, S.A. o la administración consursal han hecho traslado de alegaciones recibidas en sus oficinas por terceras personas interesadas.

Visto que Inmofiban, SA ha comunicado, el 20 de enero de 2015, la imposibilidad de continuación de su actividad y, consecuentemente, del cumplimiento de sus obligaciones en materia de remisión y publicación de 'información pública periódica y visto el Informe propuesta, de 21 de enero de 2015, del subdirector general de Deuda Pública y Operaciones Financieras, en el que se propone la exclusión, de oficio, de negociación de la totalidad de las acciones representativas del capital social de Inmofiban, S.A. y dado lo que establece el artículo 145 de la Ley orgánica 6/2006, de 19 de julio, de reforma del Estatuto de Autonomía de Catalunya y la Orden, de 5 de mayo de 2000, del Departamento de Economía y Finanzas, por la que se establece el régimen de admisión, suspensión y exclusión; la Dirección General de Política Financiera, Seguros y Tesoro es el órgano competente para excluir de negociación los valores que coticen exclusivamente a la Bolsa de Valores de Barcelona.

RESUELVO:

- Primero. - Excluir, de oficio, de negociación del Segundo mercado de la Bolsa de Valores de Barcelona la totalidad de las acciones representativas del capital social de Inmofiban, S.A., con código ISIN ES0154936134 y por un valor nominal total de 768.402,72 euros, en los términos previstos en el artículo 34 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del mercado de valores.
- Segundo. - Notificar esta Resolución a Inmofiban, S.A. y a la Sociedad Rectora de la Bolsa de Valores de Barcelona y hacer los anuncios correspondientes, tanto en el *Diario Oficial de la Generalitat de Catalunya* como el *Boletín de Cotización de la Bolsa de Barcelona*.
- Tercero. - Comunicar esta Resolución a la Comisión Nacional del Mercado de Valores a efectos de publicarla como hecho relevante para difundir en el mercado, en los términos establecidos en los artículos 13 y 82 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del mercado de valores.

Contra esta Resolución, que no pone fin a la vía administrativa, las personas interesadas pueden interponer recurso de alzada ante el consejero de Economía y Conocimiento de la Generalitat de Catalunya, en el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente al de la publicación del anuncio correspondiente al *Diario Oficial de la Generalitat de Catalunya*, sin perjuicio de todas aquellas otras acciones que en derecho les pueda corresponder.

Jordi Òliva i Ritort.- Director General de Política Financiera, Seguros y Tesoro.- Barcelona, 21 de enero de 2015



Resolució d'exclusió, d'ofici, de negociació de les accions representatives del capital social d'Inmofiban, SA que es negocien exclusivament al Segon mercat de la Borsa de Valors de Barcelona

Els valors representatius del capital social d'Inmofiban, SA estan admesos a negociació exclusivament en el Segon mercat de la Borsa de Valors de Barcelona. Aquesta Direcció General va resoldre, el 9 d'abril de 2014, la suspensió cautelar de negociació en l'esmentat mercat de les accions d'Inmofiban, SA i altres valors emesos que donin dret a la seva subscripció, adquisició o venda degut a què el Consell d'Administració de la societat havia decidit presentar la sol·licitud de concurs voluntari de creditors davant dels Jutjats del Mercantil de Madrid.

La Comissió Nacional del Mercat de Valors va comunicar, el 26 de setembre de 2014, a aquesta Direcció General que Inmofiban, SA no havia tramès a la Comissió Nacional del Mercat de Valors ni els comptes anuals auditats ni la informació sobre Govern Corporatiu corresponents ambdós a l'exercici 2013, incomplint així amb les seves obligacions en matèria de remissió i publicació d'informació pública periòdica.

L'apartat 1 de l'article 34 de la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del mercat de valors estableix que la Comunitat Autònoma amb competències en la matèria, respecte a valors negociats exclusivament en mercats d'àmbit autonòmic, podrà acordar l'exclusió de negociació d'aquells instruments financers, dels quals l'emissor no compleixi amb les seves obligacions, en especial en matèria de remissió i publicació d'informació. Aquest acord s'haurà de prendre sempre prèvia audiència de l'entitat emissora.

Mitjançant Resolució, de 6 d'octubre de 2014, el director general de Política Financera, Assegurances i Tresor va incoar, d'ofici, l'expedient d'exclusió de negociació dels valors representatius del capital social d'Inmofiban, SA.

El 21 d'octubre de 2014 es va publicar al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i al *Butlletí de Cotització de la Borsa de Barcelona*, l'anunci d'inici d'aquest procediment i obertura d'un termini d'informació pública d'un mes perquè els titulars de drets o interessos legítims, que poguessin resultar afectats per la Resolució que s'adoptés, presentessin totes les al·legacions que estimessin oportunes en defensa dels seus drets davant d'aquesta Direcció General. Aquesta Resolució es va difondre al mercat mitjançant fet rellevant, de 22 d'octubre de 2014, publicat per la Comissió Nacional del Mercat de Valors.

El 19 de novembre de 2014, la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor va rebre al·legacions d'Inmofiban, SA en què exposava els motius pels quals havia calgut reformular els comptes financers anuals i informava que havia sol·licitat auditor en el Registre Mercantil però, el 16 de desembre de 2014, Inmofiban, SA va notificar que, per acord del Consell d'Administració, havia presentat, l'1 de desembre de 2014, sol·licitud d'obertura de la Fase de Liquidació de la societat davant dels jutjats del mercantil.

Aquesta Direcció General no ha rebut més al·legacions a les seves oficines, ni Inmofiban SA o l'administració consursal han fet trasllat d'al·legacions rebudes a les seves oficines per terceres persones interessades.



Vist que Inmofiban, SA ha comunicat, el 20 de gener de 2015, la impossibilitat de continuació de la seva activitat i, conseqüentment, del compliment de les seves obligacions en matèria de remissió i publicació d'informació pública periòdica i vist l'Informe proposta, de 21 de gener de 2015, del subdirector general de Deute Públic i Operacions Financeres, en què es proposa l'exclusió, d'ofici, de negociació de la totalitat de les accions representatives del capital social d'Inmofiban, SA i atès el que estableix l'article 145 de la Llei orgànica 6/2006, de 19 de juliol, de reforma del Estatut d'Autonomia de Catalunya i l'Ordre, de 5 de maig de 2000, del Departament d'Economia i Coneixement, per la qual s'estableix el règim d'admissió, suspensió i exclusió; la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor és l'òrgan competent per excloure de negociació els valors que cotitzin exclusivament a la Borsa de Valors de Barcelona.

RESOLC:

- Primer.- Excloure, d'ofici, de negociació del Segon mercat de la Borsa de Valors de Barcelona la totalitat de les accions representatives del capital social d'Inmofiban, SA, amb codi ISIN ES0154936134 i per un valor nominal total de 768.402,72 euros, en els termes previstos a l'article 34 de la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del mercat de valors.
- Segon.- Notificar aquesta Resolució a Inmofiban, SA i a la Societat Rectora de la Borsa de Valors de Barcelona i fer els anuncis corresponents, tant al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* com al *Butlletí de Cotització de la Borsa de Barcelona*.
- Tercer.- Comunicar aquesta Resolució a la Comissió Nacional del Mercat de Valors a l'efecte de publicar-la com a fet rellevant per difondre en el mercat, en els termes establerts als articles 13 i 82 de la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del mercat de valors.

Contra aquesta Resolució, que no posa fi a la via administrativa, les persones interessades poden interposar recurs d'alçada davant del conseller d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci corresponent al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, sense perjudici de totes aquelles altres accions que en dret els pugui correspondre.


Jordi Òliva i Ritort
Director general de Política Financera, Assegurances i Tresor

 Barcelona, 21 de gener de 2015



Anunci

sobre l'exclusió, d'ofici, de negociació de la Borsa de Valors de Barcelona de les accions representatives del capital social d'Inmofiban, SA.

Mitjançant Resolució, de 6 d'octubre de 2014, el director general de Política Financera, Assegurances i Tresor va iniciar, d'ofici, l'expedient d'exclusió de negociació dels valors representatius del capital social d'Inmofiban, SA perquè la societat no havia tramès a la Comissió Nacional del Mercat de Valors ni els comptes anuals auditats ni la informació sobre Govern Corporatiu, ambdós de l'exercici 2013, incomplint així amb les seves obligacions en matèria de remissió i publicació d'informació pública periòdica.

El 21 d'octubre de 2014 es va publicar al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i al *Butlletí de Cotització* de la Borsa de Barcelona, l'anunci d'inici d'aquest procediment i obertura d'un termini d'informació pública d'un mes perquè els titulars de drets o interessos legítims que poguessin resultar afectats per la Resolució que s'adoptés presentessin totes les al·legacions que estimessin oportunes en defensa dels seus drets davant aquesta Direcció General. Aquesta Resolució es va difondre al mercat mitjançant fet rellevant, de 22 d'octubre de 2014, publicat per la Comissió Nacional del Mercat de Valors.

El 19 de novembre de 2014, la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor va rebre al·legacions d'Inmofiban, SA en què exposava els motius pels quals havia calgut reformular els comptes financers anuals i informava que havia sol·licitat auditor en el Registre Mercantil, però el 16 de desembre de 2014, Inmofiban, SA va notificar que, per acord del Consell d'Administració, havia presentat, l'1 de desembre de 2014, sol·licitud d'obertura de la fase de liquidació de la societat davant dels jutjats del mercantil.

Aquesta Direcció General no ha rebut més al·legacions a les seves oficines, ni Inmofiban SA o l'administració consursal han fet trasllat d'al·legacions rebudes a les seves oficines per terceres persones interessades.

Vist que Inmofiban, SA ha comunicat, el 20 de gener de 2015, la impossibilitat de continuació de la seva activitat i, conseqüentment, del compliment de les seves obligacions en matèria de remissió i publicació d'informació pública periòdica la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor del Departament d'Economia i Coneixement, en atribució de les seves funcions en l'àmbit del mercat de valors, d'acord amb el que disposa l'article 34 de la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del mercat de valors, ha emès Resolució, de 21 de gener de 2015, que en la seva part dispositiva estableix el següent:

"-1 Excloure, d'ofici, de negociació del segon mercat de la Borsa de Valors de Barcelona la totalitat de les accions representatives del capital social d'Inmofiban, SA, amb codi ISIN ES0154936134 i per un valor nominal total de 768.402,72 euros, en els termes previstos a l'article 34 de la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del mercat de valors.

"-2 Notificar aquesta Resolució a Inmofiban, SA i a la Societat Rectora de la Borsa de Valors de Barcelona i fer els anuncis corresponents, tant al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* com al *Butlletí de Cotització* de la Borsa de Barcelona.



Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Coneixement
**Direcció General de Política Financera,
Assegurances i Tresor**

"-3 Comunicar aquesta Resolució a la Comissió Nacional del Mercat de Valors a l'efecte de publicar-la com a fet rellevant per difondre en el mercat, en els termes establerts als articles 13 i 82 de la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del mercat de valors.

"Contra aquesta Resolució, que no posa fi a la via administrativa, les persones interessades poden interposar recurs d'alçada davant del conseller d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, en el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci corresponent al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, sense perjudici de totes aquelles altres accions que en dret els pugui correspondre.

Barcelona, 21 de gener de 2015

RS

Josep Ma. Sánchez Pascual
Subdirector general de Deute Públic i Operacions Financeres



Anuncio

sobre la exclusión, de oficio, de negociación de la Bolsa de Valores de Barcelona de las acciones representativas del capital social de Inmofiban, SA.

Mediante Resolución, de 6 de octubre de 2014, el director general de Política Financiera, Seguros y Tesoro inició, de oficio, el expediente de exclusión de negociación de los valores representativos del capital social de Inmofiban, SA debido a que la sociedad no había enviado a la Comisión Nacional del Mercado de Valores ni las cuentas anuales auditadas ni la información sobre Gobierno Corporativo, ambos del ejercicio 2013, incumpliendo así con sus obligaciones en materia de remisión y publicación de información pública periódica.

El 21 de octubre de 2014 se publicó en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* y en el *Butlletí de Cotització* de la Bolsa de Barcelona el anuncio de inicio de este procedimiento y apertura de un plazo de información pública de un mes para que los titulares de derechos o intereses legítimos, que pudieran resultar afectados por la Resolución que se adoptara, presentaran todas las alegaciones que consideraran oportunas en defensa de sus derechos ante esta Dirección General. Esta Resolución se difundió en el mercado mediante hecho relevante, de 22 de octubre de 2014, publicado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

El 19 de noviembre de 2014, la Dirección General de Política Financiera, Seguros y Tesoro recibió alegaciones de Inmofiban, SA en que exponía los motivos por los que había sido necesario reformular las cuentas financieras anuales y informaba que había solicitado auditor en el Registre Mercantil, pero el 16 de diciembre de 2014, Inmofiban, SA notificó que, por acuerdo del Consejo de Administración, había presentado, el 1 de diciembre de 2014, solicitud de apertura de la fase de liquidación de la sociedad ante los juzgados de lo mercantil.

Esta Dirección General no ha recibido más alegaciones en sus oficinas, ni Inmofiban SA o la administración consursal han trasladado alegaciones recibidas en sus oficinas por terceras personas interesadas.

Visto que Inmofiban, SA ha comunicado, el 20 de enero de 2015, la imposibilidad de continuación de su actividad y, consecuentemente, del cumplimiento de sus obligaciones en materia de remisión y publicación de información pública periódica, la Dirección General de Política Financiera, Seguros y Tesoro del Departamento de Economía y Conocimiento, en atribución de sus funciones en el ámbito del mercado de valores, de acuerdo con lo que dispone el artículo 34 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del mercado de valores, ha emitido la Resolución, de 21 de enero de 2015, que en su parte dispositiva establece lo siguiente:

"-1 Excluir, de oficio, de negociación del segundo mercado de la Bolsa de Valores de Barcelona la totalidad de las acciones representativas del capital social de Inmofiban, SA, con código ISIN ES0154936134 y por un valor nominal total de 768.402,72 euros, en los términos previstos en el artículo 34 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del mercado de valores.

"-2 Notificar esta Resolución a Inmofiban, SA y a la Sociedad Rectora de la Bolsa de Valores de Barcelona y hacer los anuncios correspondientes, tanto en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* como en el *Butlletí de Cotització* de la Bolsa de Barcelona.



Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Coneixement
**Direcció General de Política Financera,
Assegurances i Tresor**

"-3 Comunicar esta Resolución a la Comisión Nacional del Mercado de Valores al efecto de publicarla como hecho relevante para difundir en el mercado, en los términos establecidos en los artículos 13 y 82 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del mercado de valores.

"Contra esta Resolución, que no pone fin a la vía administrativa, las personas interesadas pueden interponer recurso de alzada ante el consejero de Economía y Conocimiento de la Generalitat de Catalunya, en el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente al de la publicación del anuncio correspondiente en el *Diario Oficial de la Generalitat de Catalunya*, sin perjuicio de todas aquellas otras acciones que en derecho les pueda corresponder."

Barcelona, 21 de enero de 2015

Josep Ma. Sánchez Pascual
Subdirector general de Deuda Pública y Operaciones Financieras