

TDA 7, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/10/00 – 26/01/01

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan

Carmen Barrenechea
(Subdirectora General)

Manuel González Escudero
(Subdirector General)

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	12 marzo 1999
Fecha Emisión BTH	12 marzo 1999
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 julio 2010
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Caixa Penedès; Caja España; Caja Castilla La Mancha; Caja Duero; Sa Nostra Caixa de Balears; Caja Cantabria; Caja del Circulo Católico de Burgos; Caja Ingenieros y Caja Rural Vasca
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service; Fitch IBCA
Calificación	Bonos A1: Aaa (Moody's) y AAA (Fitch IBCA) Bonos A2: Aaa (Moody's) y AAA (Fitch IBCA) Bonos A3: Aaa (Moody's) y AAA (Fitch IBCA) Bonos B: A2 (Moody's) y A+ (Fitch IBCA)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 7	
Serie A2:		
Código ISIN	ES0308184011	
Nominal en circulación total (inicial)	22.744.966.200 Ptas.	136.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	119.612.500,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	87.500,00 Euros
Serie A3:		
Código ISIN	ES0308184029	
Nominal en circulación total (inicial)	128.283.606.000 Ptas.	771.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	674.443.660,80 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	87.476,48 Euros

Serie B:		
Código ISIN	ES0308184037	
Nominal en circulación total (inicial)	6.455.776.800 Ptas.	38.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	38.800.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Periodo 26/10/00 – 26/01/01
- * Flujos de Caja del Periodo 26/10/00 – 26/01/01
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Enero de 2001

TDA 7

Fondo de Titulización Hipotecaria

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/10/00 - 26/1/01

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Pesetas		Euros	
	Ingresos	Pagos	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		4.604.069.835		27.671.017,00
Amortización Participaciones Hip.	5.222.950.995		31.390.567,69	
Amortización Ptmos. Subordinados		1.354.848		8.142,80
II. INTERESES				
Intereses pagados a los BTH		1.966.380.794		11.818.186,59
Intereses recibidos de las PHs	1.887.274.039		11.342.745,42	
Intereses Ptmo. Subordinado		5.553.792		33.378,96
Intereses Inversiones Temporales	95.935.559		576.584,32	
Avance Técnico Neto	32.557.594		195.675,08	
III. GASTOS				
Comisiones Periódicas: - Gestora		26.021.649		156.393,26
Excedente de Caja		6.177.029		37.124,69
Total Ingresos/Pagos	7.238.718.187	6.609.557.947	43.505.572,51	39.724.243,30
Saldo inicial 26/10/00	5.159.760.694		31.010.786,33	
A Inversiones Temporales		5.788.920.934		34.792.115,53
Total	12.398.478.881	12.398.478.881	74.516.358,83	74.516.358,83
Retenciones practicadas el 26/1/01	19.833.484		119.201,64	
A Inv. Temporales hasta el 20/2/01		19.833.484		119.201,64

Destinatarios: CNMV; AIAF.


 Titulización de Activos, SGFT, S.A.
 Almagro, 26
 28010 Madrid
 Tel.: 917020808
<http://www.tda-sgft.com>
 TDA7fluj.trim1Ene01

	€ums									
	BURGOS	C.O.M	C. DUERO	C. ESPAÑA	CANTABRIA	SÁ LAZTRA	RURAL VASCA	IBIGERROS	PEÑEDÉS	TOTAL
I. Situación al 26/10/00:	1.737.306,29	4.767.477,53	3.790.898,64	5.457.788,11	1.779.059,88	1.790.225,11	1.574.869,53	1.837.247,12	8.275.924,22	31.010.766,33
Sido Fondo de Reserva	1.484.571,86	4.132.232,44	3.155.545,74	4.616.108,86	1.628.848,36	1.562.745,22	1.433.148,53	1.436.212,98	6.843.086,00	26.292.500,00
Otros Recursos	262.734,43	636.245,10	635.362,80	841.679,25	150.211,52	227.479,88	141.711,00	401.034,14	1.432.838,22	4.718.266,33
II. Fondos recibidos del emisor	2.631.931,04	5.574.783,26	6.212.266,63	7.098.886,24	2.300.678,51	2.110.615,26	2.229.889,96	3.162.599,84	12.607.337,42	42.928.988,18
Principal:										
Según calendario hasta 31/12/00	422.280,14	1.892.551,21	1.786.499,29	2.249.096,61	657.279,13	684.082,63	561.027,28	820.539,93	3.262.573,10	12.345.929,31
Amort. Anticipada hasta 30/11/00:	823.011,53	1.382.201,86	1.120.306,66	1.392.057,46	666.645,92	514.863,23	666.246,86	764.531,46	3.551.076,56	10.600.991,64
Amort. Anticipada último mes:	911.379,52	671.594,22	925.378,97	1.460.879,95	367.346,38	243.047,16	271.307,17	949.924,47	2.642.880,79	8.443.736,73
Intereses:	639.252,03	1.670.434,87	1.318.469,24	1.942.949,10	654.538,62	668.522,59	688.614,25	583.111,09	3.176.853,61	11.342.745,42
Avance técnico neta (1):	36.007,82	-41.999,00	61.812,47	53.904,02	54.899,46	109,65	2.694,40	44.492,89	-16.046,64	195.675,08
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	4.369.237,33	10.342.260,80	9.003.165,17	12.656.674,35	4.079.738,39	3.900.840,37	3.804.749,49	4.999.846,96	20.883.261,63	73.939.774,51
IV. Intereses de las Cuentas de reinversión:	30.749,91	85.924,68	70.200,52	99.186,34	31.390,82	33.064,53	30.928,63	35.564,25	158.574,64	576.584,32
Intereses Cta. Reinversión	0,00	0,00	89.405,73	98.107,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	167.512,96
Intereses Cta. ICO	30.749,91	85.924,68	794,79	1.079,11	31.390,82	33.064,53	30.928,63	35.564,25	158.574,64	409.071,36
V. Recursos disponibles (III + IV):	4.399.987,24	10.428.185,48	9.073.365,69	12.655.860,69	4.111.129,21	3.933.904,90	3.835.678,12	5.035.411,21	21.042.836,28	74.516.358,83
VI. Varios Gestora	12.320,33	21.790,87	20.076,36	24.354,37	12.211,35	11.925,40	11.382,94	11.657,07	30.674,57	166.393,26
VII. Pago a los Bonos:	2.032.418,04	5.502.557,70	4.981.959,23	6.573.307,28	2.068.533,99	2.118.093,23	2.039.952,26	2.639.822,49	11.532.559,38	39.489.203,59
Bonos A2:										
Intereses correspondientes al 26/01/01:	108.884,37	268.267,48	223.486,71	323.050,79	107.706,20	105.357,25	100.403,10	103.369,66	504.028,55	1.844.534,11
Retenciones practicadas a los bonos	-19.599,23	-48.288,27	-40.224,11	-58.149,29	-19.387,16	-18.964,35	-18.072,60	-18.608,58	-90.725,37	-332.016,96
Amortización correspondiente al 26/01/01:	824.258,33	2.336.542,14	2.192.317,26	2.781.001,69	851.222,27	891.120,00	862.467,50	1.221.164,04	5.127.406,77	17.087.500,00
Bonos A3:										
Intereses correspondientes al 26/01/01:	555.974,83	1.369.801,48	1.141.044,13	1.649.530,73	549.958,97	537.965,01	512.668,61	527.816,17	2.573.621,68	9.418.381,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-100.073,47	-246.559,33	-205.383,83	-296.909,59	-98.990,63	-96.831,76	-92.278,50	-95.006,01	-463.242,68	-1.695.274,00
Amortización correspondiente al 26/01/01:	510.522,43	1.447.188,50	1.357.859,66	1.722.474,24	527.223,14	551.934,67	534.188,13	756.354,66	3.175.771,57	10.583.617,00
Bonos B:										
Intereses correspondientes al 26/01/01:	32.778,09	80.758,10	67.271,47	97.249,83	32.423,41	31.716,30	30.224,92	31.117,96	151.730,61	555.270,68
Retenciones practicadas a los bonos:	-5.900,06	-14.538,47	-12.108,87	-17.504,98	-5.836,22	-5.708,94	-5.440,49	-5.601,24	-27.311,53	-98.948,80
Amortización correspondiente al 26/01/01:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión de las retenciones - Cta. ICO (2):	125.572,76	309.384,07	257.716,81	372.563,86	124.214,01	121.505,05	115.791,59	119.212,83	581.279,58	2.127.240,56
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	2.366.248,87	4.903.836,91	4.071.330,10	6.068.199,04	2.030.383,87	1.803.886,27	1.784.342,93	2.383.931,65	9.479.602,33	34.870.761,98
Distribución del saldo disponible:										
Fondo de Reserva previo (26/10/00)	1.484.571,86	4.132.232,44	3.155.545,74	4.616.108,86	1.628.848,36	1.562.745,22	1.433.148,53	1.436.212,98	6.843.086,00	26.292.500,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros recursos disponibles	870.877,01	771.604,47	915.784,35	1.442.090,17	401.636,52	228.705,41	284.983,58	947.718,68	2.636.516,33	8.499.615,53
Intereses préstamo subordinado A pagados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	871,81	817,89	0,00	0,00	1.689,70
Intereses préstamo subordinado A debidos	922,46	2.306,19	1.937,21	2.767,44	922,47	0,00	0,00	922,28	4.261,90	14.039,95
Amortización préstamo subordinado A	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.482,43	0,00	0,00	4.482,43
Amortización préstamo subordinado A devida	9.436,92	23.692,70	19.818,02	28.311,42	9.437,06	5.549,55	0,00	9.436,10	23.357,15	128.937,92
Intereses préstamo subordinado B pagados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.563,82	18.678,70	0,00	0,00	30.242,52
Intereses préstamo subordinado B debidos	19.348,92	53.856,76	41.127,28	60.183,29	21.229,32	8.803,96	0,00	18.718,64	89.188,22	312.436,39
Amortización préstamo subordinado B	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Intereses préstamo subordinado C pagados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.446,74	0,00	0,00	1.446,74
Intereses préstamo subordinado C debidos	1.607,46	3.960,67	3.313,90	4.799,04	1.587,40	1.558,17	0,00	1.547,45	7.344,53	25.718,62
Amortización préstamo subordinado C	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.660,37	0,00	0,00	3.660,37
Amortización préstamo subordinado C devida	7.962,15	17.475,03	17.364,68	24.512,31	6.676,62	6.789,06	0,00	11.320,32	22.922,70	115.022,82
Excedente de caja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.124,69	0,00	0,00	37.124,69
Fondo de Reserva mínimo (26/01/01)	1.484.571,86	4.132.232,44	3.155.545,74	4.616.108,86	1.628.848,36	1.562.745,22	1.433.148,53	1.436.212,98	6.843.086,00	26.292.500,00

(1) Avance técnico en euros:

Tercera anterior	129.489,05	812.664,74	163.781,63	207.094,13	138.389,10	48.358,36	5.286,60	112.039,66	221.844,74	1.883.381,01
Tercera actual	100.476,07	670.686,75	219.394,01	303.694,16	191.493,36	48.609,01	7.982,91	156.522,34	203.848,10	1.679.026,04
Importe préstamos recibidos del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	118.850	118.850
Préstamo vendido y no pagado superior a 6 meses a inferior a 12 meses:	-1.735,84	798,13	0,00	-1.012,71	889,28	2.138,31	0,00	0,00	-132,40	1.510,00
Tercera anterior	1.735,84	0,00	0,00	1.012,71	2.032,17	0,00	0,00	0,00	9.817,40	14.702,08
Tercera actual	0,00	798,13	0,00	0,00	2.019,84	2.138,31	0,00	0,00	8.784,81	10.231,00

(2) Hasta el 26/02/01

TBA 7 - Fondo de Titulización Hipotecaria
LIQUIDACION DEL PERIODO 26/10/20 - 26/11/20

	BURSOS	G.G.N	C.DIERO	C. ESPANA	CANTARIA	SA MADRID	RURAL VASCA	INOERMOS	PEREDES	TOTAL
I. Situación al 26/10/20:	289.063.445	793.241.517	630.752.444	908.099.532	296.010.657	297.968.395	262.034.576	305.692.199	1.376.997.927	5.159.760.694
Sicr Fondo de Reserva	247.011.974	687.545.626	525.038.634	788.055.899	271.017.563	280.018.927	238.455.851	238.965.733	1.138.593.708	4.374.703.905
Otros Recursos	42.051.471	105.695.891	105.713.810	140.043.643	24.993.084	37.849.468	23.578.727	68.728.466	785.056.789	238.404.219
II. Fondos recibidos del emisor	437.916.477	927.565.889	867.248.195	1.181.155.285	382.800.696	351.176.632	371.022.474	526.212.337	2.097.684.443	7.142.782.628
Prin-sec										
Según calendario hasta 31/12/20:	70.261.503	314.884.025	297.248.471	374.218.188	189.362.045	113.821.773	95.674.805	136.526.356	541.182.828	2.054.189.794
Amon. Anticipada hasta 30/11/20:	103.660.396	229.879.056	185.403.344	231.618.872	84.276.956	85.684.370	114.181.870	127.207.392	590.849.424	1.763.841.620
Amon. Anticipada Último mes:	151.640.793	111.743.876	153.970.106	243.069.822	61.121.129	40.438.645	45.141.714	158.064.133	439.738.363	1.404.919.581
Ingresos:	106.362.588	277.938.977	219.374.821	323.279.529	108.906.064	111.232.749	114.375.774	97.021.522	528.583.965	1.887.274.039
Avance léxico (salvo I):	5.991.197	-6.988.045	10.251.453	8.988.874	9.134.502	18.245	448.311	7.402.994	-2.569.937	32.557.594
III. Subtotal a Cuenta de Reversión (I + II):	726.979.922	1.720.807.406	1.498.000.639	2.089.254.817	678.811.353	649.045.227	633.057.052	831.904.536	3.474.682.370	12.302.543.322
IV. Inteses de Reversión:	5.116.355	14.236.664	11.660.384	16.503.218	5.222.993	5.601.475	5.146.092	5.917.394	26.560.987	95.935.561
Intereses Cia. Reversión	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
Intereses Cia. ICO	5.116.355	14.236.664	132.242	179.649	5.222.993	5.501.475	5.146.092	5.917.394	26.560.987	68.063.750
V. Recursos disponibles (III + IV):	732.096.277	1.735.104.070	1.509.661.023	2.105.758.035	684.034.346	654.546.702	638.203.144	837.821.930	3.501.233.357	12.398.478.883
VI. Varios: Gestora	2.049.930	3.625.696	3.340.425	4.052.226	2.031.798	1.984.220	1.893.962	1.939.573	5.103.819	26.021.649
VII. Pago a los Bonos:	338.165.907	915.548.566	828.928.288	1.093.706.304	344.175.096	352.421.059	339.419.496	439.229.504	1.918.856.424	6.570.450.628
Bonos A2:										
Ingresos correspondientes al 26/10/21:	18.116.834	44.635.953	37.181.732	53.751.129	17.920.893	17.529.971	16.705.670	17.189.284	83.863.295	306.904.652
Referencias practicadas a los bonos	-3.261.037	-8.004.492	-6.692.728	-9.675.228	-3.225.752	-3.155.482	-3.007.028	-3.095.874	-15.085.431	-55.242.973
Amortización correspondiente al 26/10/21:	137.145.046	388.747.901	364.770.800	462.719.747	141.631.469	148.269.892	143.502.517	203.184.600	853.128.703	2.843.120.775
Bonos A3:										
Ingresos correspondientes al 26/01/21:	92.505.428	227.915.789	199.853.769	274.466.819	91.505.473	89.509.846	85.300.879	87.821.221	426.214.655	1.567.086.674
Referencias practicadas a los bonos	-16.650.824	-41.034.021	-34.172.964	-49.401.399	-16.470.655	-16.111.449	-15.363.851	-5.907.504	-77.077.097	-282.069.984
Amortización correspondiente al 26/01/21:	84.943.785	240.781.906	225.928.837	286.895.599	87.722.549	91.394.202	88.881.426	125.846.826	528.403.928	1.780.949.060
Bonos B:										
Ingresos correspondientes al 26/01/21	5.453.814	13.437.017	11.193.030	16.181.010	5.384.802	5.277.148	5.029.094	5.177.593	25.245.848	92.388.267
Referencias practicadas a los bonos	-881.687	-2.418.665	-2.014.746	-2.912.564	-971.065	-949.688	-905.221	-931.958	-4.544.256	-18.630.680
Amortización correspondiente al 26/01/21:	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
Reversión de las referencias -Cia ICO (2)	20.893.548	51.477.178	42.880.469	61.389.411	20.667.472	20.216.739	19.266.100	19.835.346	96.716.784	353.943.047
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	391.850.440	815.929.808	677.472.330	1.007.999.605	337.827.452	300.141.423	296.889.686	396.652.053	1.577.273.114	6.092.006.605
Disponible del saldo disponible										
Fondo de Reserva previa (26/10/20)	247.011.974	687.545.626	525.038.634	788.055.899	271.017.563	260.018.927	238.455.851	238.965.733	1.138.593.708	4.374.703.905
Aplicación al Fondo de Reserva	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
Otros recursos disponibles	144.868.466	128.384.182	152.373.696	239.843.616	68.809.889	38.053.378	47.417.277	157.687.120	438.679.406	1.414.217.050
Ingresos prestamo subordinado A pagados	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
Ingresos prestamo subordinado A debidos	153.484	383.718	322.325	460.463	153.486	145.057	136.085	153.454	709.120	281.142
Amortización prestamo subordinado A pagada	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
Amortización prestamo subordinado A debida	1.570.171	3.925.485	3.297.441	4.710.824	1.570.195	923.367	745.814	1.569.869	3.886.303	745.814
Ingresos prestamo subordinado B pagados	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
Ingresos prestamo subordinado B debidos	3.219.389	6.981.011	6.843.004	10.010.329	3.532.262	1.464.866	3.107.874	3.114.520	14.839.671	5.031.932
Amortización prestamo subordinado B	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
Ingresos prestamo subordinado C pagados	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
Ingresos prestamo subordinado C debidos	267.458	659.000	551.387	798.483	264.121	259.258	240.717	257.474	1.222.027	240.717
Amortización prestamo subordinado C pagada	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
Amortización prestamo subordinado C debida	1.324.790	2.907.609	2.888.240	4.078.505	1.110.879	1.129.605	609.034	1.883.543	3.814.016	609.034
Excedente de caja	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
Fondo de Reserva mínimo (26/10/21)	247.011.974	687.545.626	525.038.634	788.055.899	271.017.563	260.018.927	238.455.851	238.965.733	1.138.593.708	4.374.703.905

(1) Avance léxico co-solitario	4.991.197	-4.993.041	10.251.453	8.988.874	9.134.502	18.245	441.311	7.402.994	-2.089.937	32.557.594
Título de Reserva	20.703.907	101.629.133	25.487.084	41.891.714	22.727.678	8.245.484	181.597	11.641.330	38.978.957	200.080.713
Título de Reserva	20.703.104	94.687.189	35.938.547	51.367.615	31.852.160	8.203.728	1.379.588	20.844.374	34.248.803	312.840.787
Impulse préstamos a corto de período	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
Préstamo vencido y no pagado superior a 6 meses e inferior a 12 meses:	-283.843	132.709	D	147.484	D	471.622	D	D	-27.085	18.774.810
Título de Reserva	208.144	D	D	188.370	D	D	D	D	272.880	2.445.860
Título de Reserva	D	D	D	461.118	D	471.622	D	D	1.628.072	1.715.580

Continúa Anexo 03 del Anexo de liquidación

TDA 7

Fondo de Titulización Hipotecaria

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Enero de 2001

I. BONOS A2	Importes en pesetas		Importes en euros	
	Sobre 1367 bonos	Por Bono	Sobre 1367 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (24/3/99):	22.744.966.200 Pts	16.638.600 Pts	136.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	136.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	306.904.652 Pts	224.510 Pts	1.844.534,11 €	1.349,33 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	2.843.120.775 Pts	2.079.825 Pts	17.087.500,00 €	12.500,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	119.612.500,00 €	87.500,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	87,50%	87,50%
II. BONOS A3	Sobre 7710 bonos	Por Bono	Sobre 7710 bonos	Por Bono
1. Saldo Inicial (24/3/99):	128.283.606.000 Pts	16.638.600 Pts	771.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	685.027.177,80 €	68.849,18 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.567.086.874 Pts	203.254 Pts	9.418.381,80 €	1.221,58 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	1.760.949.060 Pts	228.398 Pts	10.583.517,00 €	1.372,70 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	674.443.660,80 €	87.476,48 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	87,48%	87,48%
III. BONOS B	Sobre 388 bonos	Por Bono	Sobre 388 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (24/3/99):	6.455.776.800 Pts	16.638.600 Pts	38.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	38.800.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	92.389.267 Pts	238.117 Pts	555.270,68 €	1.431,11 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0 Pts	0 Pts	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	38.800.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	100,00%	100,00%
IV. EL FONDO	Importes en pesetas		Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/12/00:	137.225.695.266 Pts		824.743.038,87 €	
a) No Fallidas:	137.161.392.823 Pts		824.356.573,41 €	
b) Fallidas:	64.302.443 Pts		386.465,47 €	
2. Amortización del periodo 30/09/00 a 31/12/00:	5.222.950.995 Pts		31.390.567,69 €	
a) Según calendario:	2.054.189.794 Pts		12.345.929,31 €	
b) Amortización anticipada hasta 30/11/00:	1.763.841.620 Pts		10.600.901,64 €	
c) Amortización anticipada del 30/11/00 al 31/12/00:	1.404.919.581 Pts		8.443.736,74 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):				
a) Desde la Fecha de Desembolso:	8,03%		8,03%	
b) Último año:	7,59%		7,59%	
c) Último semestre:	7,59%		7,59%	
d) Último trimestre:	8,73%		8,73%	
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,52%		0,52%	
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,05%		0,05%	
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,05%		0,05%	

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Faltado de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas) sobre el saldo pendiente total.

Destinatarios; Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.

Titulización de Activos. (SGFT), S.A.
Almagro, 28
28016 Madrid
Tel.: 917020908
http://www.tda-sgft.com
TDA7info@vertriniEne01