

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 24.04.2019
 Actual / Current 12.04.2019
 Precedente / Preceding 24.01.2019
 Precedente / Preceding 05.07.2006

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios / Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual / Current 277.702.679,96	(b + c + d)	
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) / Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual / Current 12.04.2019 2.168.832,33	% (b / e)	0,786%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no fallidos) / Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual / Current 12.04.2019 273.762.728,37		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios fallidos / Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual / Current 12.04.2019 1.771.119,26		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no fallidos / Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	Actual / Current 12.04.2019 275.931.560,70		18,40%
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios / Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial / Current 05.07.2006 1.500.001.310,05		
g Saldo Vivo acumulado Préstamos fallidos / Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans	Actual / Current 12.04.2019 278.565.285,24		
h Remanente de Fondos Disponibles tras obligaciones de pago del 1º al 5º lugar / Available Funds remaining after payment obligations listed in 1st to 5th place			10.293.489,18
i Cuenta de Amortización / Amortisation Account			0,00

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A2 / Outstanding Principal Balance Class A2	Precedente / Preceding 24.01.2019 165.590.645,66	% (A / F)	52,191%
B Saldo Principal Pendiente Clase A3 / Outstanding Principal Balance Class A3	Precedente / Preceding 24.01.2019 45.086.100,00	% (B / F)	14,210%
C Saldo Principal Pendiente Serie B / Outstanding Principal Balance Series B	Precedente / Preceding 24.01.2019 54.800.000,00	% (C / F)	17,272%
D Saldo Principal Pendiente Serie C / Outstanding Principal Balance Series C	Precedente / Preceding 24.01.2019 51.800.000,00	% (D / F)	16,326%
E Saldo Principal Pendiente Serie D / Outstanding Principal Balance Series D	Precedente / Preceding 24.01.2019 25.500.000,00	% (E / F)	8,037%
F Saldo Principal Pendiente Series A, B y C / Outstanding Principal Balance Series A, B and C	Precedente / Preceding 24.01.2019 317.276.745,66		
G Saldo Principal Inicial Series A, B, C y D / Initial Principal Balance Series A, B, C and D	Initial / Initial 05.07.2006 1.525.500.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 24.01.2019 25.500.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 24.01.2019 0,00	(k - j)	-25.500.000,00
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 24.04.2019 25.500.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 24.04.2019 0,00	(m - l)	-25.500.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
-------------------------	----------------------	-----------------------	----------------------------------	------------------------

2.1 Pago intereses Series B, y C: postergación lugar orden de prelación / Interest payment of Series B, & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B	12.04.2019	% (g / f)	> 11,00%	18,57%	S/Y
2.1.2 Serie C / Series C	12.04.2019	% (g / f)	> 7,00%	18,57%	S/Y

2.2 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A

12.04.2019	% d / G	> 25,00%	0,13%	N
------------	---------	----------	-------	---

2.3 Amortización a Prorrata Series B, y C / Pro Rata Amortisation of Series B, & C

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) F. Reserva Requerido en F. Pago actual hubiese sido dotado en su totalidad	24.04.2019	(m - l)	= 0,00	-25.500.000,00	N
(ii) Saldo vivo Préstamos Hipotecarios ≥ 10% Importe nominal de la emisión de Bonos	12.04.2019	% (a / f)	≥ 10,00%	18,51%	S/Y
(iii) 50% del Saldo Inicial de Titulización de las Series A1, A2, A3, A4, B y C amortizado	24.01.2019		≥ 750.000.000,00	1.208.223.254,34	S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) < 1,5% Saldo Vivo Inicial CTH S	12.04.2019	% (b / e)	< 1,500%	0,145%	S/Y
(ii) Saldo principal pendiente serie B ≥ 7,30% Saldo Principal Pendiente Series A, B y C	12.04.2019	% (C / (A+B+C+D))	> 7,30%	17,272%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) < 1% Saldo Vivo Inicial CTH S	12.04.2019	% (b / e)	< 1,000%	0,145%	S/Y
(ii) Saldo principal pendiente serie C ≥ 6,90% Saldo Principal Pendiente Series A, B y C	12.04.2019	% (D / (A+B+C+D))	> 6,90%	16,326%	S/Y

2.4 Fondo de Reserva: / Cash Reserve

2.4.1 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) (**)

(i) Salvo Vivo Prestamos Morosos > 1% Saldo Vivo Prestamos no fallidos	12.04.2019	% (b / e)	> 1,00%	0,786%	N
(ii) Fecha Pago precedente, Fondo Reserva no dotado en importe de F.R. Requerido	24.01.2019	(k - j)	< 0,00	-25.500.000,00	S/Y
(iii) Han transcurrido 3 años desde la Constitución	12.04.2019	05.07.2006	años/years < 3,00	12,78	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción Ejercitable S/N / Exercisable Option Y/N
-------------------------	----------------------	-----------------------	----------------------------------	---

12.04.2019	% (a / f)	< 10,00%	18,51%	N
------------	-----------	----------	--------	---

4 Amortización Principal de Bonos

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com