

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 15.04.2019
Actual / Current 08.04.2019
Precedente / Preceding 15.01.2019
09.03.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	(b + c + d)		285.325.862,59	% (a / g)	17,83%
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (deuda > 90 días e < 18 meses) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (> 90 days & < 18 months)	(>3 y <18 meses)	08.04.2019	1.336.993,68	% (b / f)	
c	Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses)	08.04.2019	281.680.206,08	% (b / (a-d))	0,472%
d	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias dudosas Outstanding Balance doubtful Mortgage Certificates	(≥18 meses)	08.04.2019	2.308.662,83		
e	Saldo Acumulado de Fallidos Préstamos Dudosos Outstanding Balance Failed Loans Doubtful	(≥18 meses)	08.04.2019	399.728.931,78	% (e / g)	24,98%
f	Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans		09.03.2007	1.600.000.049,35	% (a / f)	17,83%
g	Retención para Amortización de las Series A1, A2, B, C y D Series A1, A2, B, C & D Amortisation Withholding		08.04.2019	99.950.223,12	F - A	
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1, A2, B, C y D Available Funds applied for Amortization of Series A1, A2, B, C & D.		08.04.2019	9.656.421,12		
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		08.04.2019	90.293.802,00	g - h	
j	Ingresos por reembolso de principal de los Certificados de Transmisión Hipotecaria Principal repayment income amount received from Mortgage Certificate			8.911.190,08		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase A2 Outstanding Principal Balance Class A2		Precedente Preceding	15.01.2019	227.597.542,88		
B	Saldo Principal Pendiente Serie A3 Outstanding Principal Balance Series A3		Precedente Preceding	15.01.2019	38.569.880,00	% (B / F)	10,071%
C	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente Preceding	15.01.2019	52.800.000,00	% (C / F)	13,787%
D	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente Preceding	15.01.2019	64.000.000,00	% (D / F)	16,712%
F	Saldo Principal Pendiente Series A2, A3, B y C Outstanding Principal Balance Series A2, A3, B and C		Precedente Preceding	15.01.2019	382.967.422,88		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	15.01.2019	28.000.000,00		
n	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	15.01.2019	0,00	(n - m)	-28.000.000,00
o	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	15.04.2019	28.000.000,00		
p	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	15.04.2019	0,00	(p - o)	-28.000.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
08.04.2019	% (c+)/(A+B)	≤ 1,00%	1,09%	N

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B	08.04.2019	% (d)	≥ 13,20%	24,98%	S/Y
2.2.2 Serie C / Series C	08.04.2019	% (d)	≥ 8,90%	24,98%	S/Y

2.3 Amortización a Prorrata Series B y C
Pro Rata Amortisation of Series B y C

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)					N
(i)	08.04.2019	% (b / (a-d))	< 1,500%	0,472%	S/Y
(ii)	08.04.2019	% (C / F)	≥ 6,60%	13,79%	S/Y
(iii)	08.04.2019	(n - m)	= 0,00	-28.000.000,00	N
(iv)	08.04.2019	2.1	Punto 2.1=N	N	S/Y
(v)	08.04.2019	% (a / f)	> 10,00%	17,83%	S/Y
2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)					N
(i)	08.04.2019	% (b / (a-d))	< 1,000%	0,47%	S/Y
(ii)	08.04.2019	% (D / F)	≥ 8,00%	16,71%	S/Y
(iii)	08.04.2019	(n - m)	= 0,00	-28.000.000,00	N
(iv)	08.04.2019	2.1	Punto 2.1=N	N	S/Y
(v)	08.04.2019	% (a / f)	> 10,00%	17,83%	S/Y
2.4 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**) Required Cash Reserve reduction: conditions					N
(i)	08.04.2019	% (b / (a-d))	≥ 1,00%	0,472%	N
(ii)	15.01.2019	(n - m)	< 0,00	-28.000.000,00	S/Y
(iv)	15.04.2019	09.03.2007	años/years ≤ 3,00	12,11	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N exercisable option Y/N
08.04.2019	% (a / f)	< 10,00%	17,83%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com