

CEDULAS TDA 10 - Fondo de Titulización de Activos**LIQUIDACION DEL PERIODO 07/07/10 - 09/08/10**

| TOTAL | Euros |
|---|---------------------|
| I. Situación al 07/07/2010 | 105.902,38 |
| Saldo de la cuenta: | 105.902,38 |
| II. Fondos recibidos del emisor | 1.740.429,37 |
| Principal: | 0,00 |
| Intereses: | 1.740.429,37 |
| III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II): | 1.846.331,75 |
| IV. Total intereses de la reinversión: | 93,61 |
| Intereses de la Cta. De Tesorería | 44,79 |
| Intereses de la Cta. De Reinversión | 48,82 |
| V. Recursos disponibles (III + IV):: | 1.846.425,36 |
| VI. Pago a los Bonos: | 1.740.400,00 |
| Intereses correspondientes al 09/08/10: | 1.740.400,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 330.600,00 |
| Amortización correspondiente al 09/08/10: | 0,00 |
| Reinversión o devolución de las retenciones (1): | -330.600,00 |
| VII. Dotación gastos periódicos a 09/08/2010 | 44.833,72 |
| VIII. Remuneración Variable por Intermediación Financiera (2) (V - VI - VII): | 61.191,64 |

(1) Reinvertido hasta el 20/09/2010

(2) La RVIF devengada en la actual fecha de pago. El cálculo definitivo se realizará en la Fecha de Vencimiento Final del Fondo

Destinatarios: CNMV;AIAF

**Nº: 5809/10**

Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 10\liq.mensual\Ago10

CEDULAS TDA 10

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 9 de Agosto de 2010

| I. BONOS ES0318823004 | Importes en euros | |
|---|--------------------|-------------|
| | Sobre 95.000 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (07/03/2008): | 4.750.000.000,00 € | 50.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 2.990.000.550,00 € | 31.473,69 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 1.740.400,00 € | 18,32 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 2.990.000.550,00 € | 31.473,69 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 62,947380% | 62,947380% |

| II. EL FONDO | Importes en euros | |
|---|-------------------|--------------------|
| 1. Saldo Actual de las Cédulas Hipotecarias | | 2.990.000.000,00 € |
| 2. Amortización del período | | 0,00 € |
| 3. Intereses del período | | 1.740.429,37 € |

**Nº: 5811/10**

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF.

CEDULAS TDA 10\Infoinver.mensual\Ago10

CEDULAS TDA 10, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍODO: 07/07/10-09/08/10

| I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO | |
|--|---|
| Fecha de Constitución del Fondo | 5 de marzo de 2008 |
| Fecha Emisión BTH | 5 de marzo de 2008 |
| Fecha Final Amortización BTH | 7 de marzo de 2011 |
| Sociedad Gestora | Titulización de Activos, SGFT,S.A. |
| Emisores Cédulas Hipotecarias | Bancaja, Banco Guipuzcoano, Banco Pastor, Caixa Tarragona, Caja Duero, Caja Madrid, C.M. de Burgos, Cajasol, Cajasur, Ipar Kutxa, Sa Nostra |
| Agente de Pagos | Caja Madrid |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Standard & Poor's |
| Calificación | Bonos: AAA (S&P) |

| II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO | |
|---|---|
| Nombre | Bonos de Titulización CÉDULAS TDA 10 |
| Serie A: | |
| Código ISIN | ES 0318823004 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 4.750.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 2.990.000.550,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 50.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 31.473,69 Euros |

| III. INFORMACION INCLUIDA |
|---|
| * Liquidación del Período:07/07/10-09/08/10 |
| * Flujos de Caja del Período:07/07/10-09/08/10 |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 09 de Agosto de 2010 |

CEDULAS TDA 10*Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 07/07/10 - 09/08/10**

| | | Euros | |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| I. INVERSIONES/FINANCIACIONES | Ingresos | Pagos | |
| Amortización Bonos | | | 0,00 |
| Amortización Cédulas Hipotecarias | 0,00 | | |
| II. INTERESES | | | |
| Intereses pagados a los Bonos | | | 1.740.400,00 |
| Intereses recibidos de las Cédulas | 1.740.429,37 | | |
| Intereses Inversiones Temporales | 93,61 | | |
| III. GASTOS | | | |
| Gastos | | | 0,00 |
| Total Ingresos/Pagos | | 1.740.522,98 | 1.740.400,00 |
| Saldo inicial 07/07/10 | 105.902,38 | | |
| A Inversiones Temporales | | | 106.025,36 |
| Total | 1.846.425,36 | 1.846.425,36 | |
| Retenciones practicadas el 09/08/10 | 330.600,00 | | |
| A Inversiones Temporales hasta el 20/09/2010 | | | 330.600,00 |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 5813/10**

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULASTDA 10\Flujos\Ago10