

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



19/09/2011

IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA Información correspondiente al período: 20/06/2011 - 19/09/2011

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	28/11/2007
Fecha de Desembolso de los Bonos	04/12/2007
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Bolsa de Valores de Barcelona
Agencia de Calificación	Standard & Poor's / DBRS
Calificación Actual	Bonos A1 (Completamente amortizado)
	Bonos A2(G) A+ (sf) / AA (High) (sf)
	Bonos B A- (sf)
	Bonos C B- (sf)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A1	
Código ISIN	ES0347568000
	Completamente amortizado
Serie A2(G)	
Código ISIN	ES0347568018
Nominal en circulación total (inicial)	157.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	96.847.549,37 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	61.568,69 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347568026
Nominal en circulación total (inicial)	13.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	13.900.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347568034
Nominal en circulación total (inicial)	9.800.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	9.800.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 20/06/2011 - 19/09/2011

Anuncio del Pago de los Bonos: 19/09/2011

Flujos de Caja del período: 20/06/2011 - 19/09/2011

Destinatarios: CNMV 1T/IM FTGENCAT SABADELL 3,FTA/Info Trim/sep 11



Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



05/09/2011

IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA

Liquidación del Período: 20/06/2011 - 19/09/2011

Fecha de Pago: 19/09/2011

Concepto	Importe
RECURSOS DISPONIBLES	
I. Situación Inicial: Saldo inicial de la Cuenta de Tesorería	3.826.339,57 3.826.339,57
II. Fondos recibidos del Emisor (II.1 + II.2): II.1 Principal cobrado de los Derechos de Crédito Según calendario hasta 31/08/2011 Recuperación de Fallidos Amortización anticipada II.2 Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	11.212.336,31 10.184.159,48 8.542.831,61 421.733,30 1.219.594,57 1.028.176,83
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	15.038.675,88
IV. Intereses en las cuentas de reinversión: Intereses de la Cuenta de Tesorería	45.769,03 45.769,03
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	15.084.444,91
<u>PAGOS</u>	
(i) Gastos periódicos: Gestora Agente de Pagos Auditoría Calificación SCLBARNA Otros	7.742,58 7.500,00 65,58 0,00 0,00 177,00 0,00
(ii) Pago de la cantidad neta a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad que corresponda al pago liquidativo:	223.928,15
(iii) Pago de intereses devengados de los Bonos de las Series A1 y A2(G), debidos y no pagados en Fechas de Pago anteriores y reembolso a la Generalitat de los importes dispuestos y no reembolsados del Aval:	0,00
(iv) Pago de intereses de las Series A1 y A2(G): Serie A1	460.464,29 Amortizada
Serie A2(G) Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior Intereses devengados en esta Fecha de Pago Interés pagado Interés debido Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00 460.464,29 460.464,29 0,00 -87.490,26

(v) Pago de intereses de la Serie B si no concurren las circunstancias que determinan	
su posposición al número (viii) del Orden de Prelación de Pagos:	96.413,18
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	96.413,18
Interés pagado	96.413,18
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-18.318,81
(vi) Pago de intereses de la Serie C si no concurren las circunstancias que determinan	
su posposición al número (ix) del Orden de Prelación de Pagos:	98.939,82
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	98.939,82
Interés pagado	98.939,82
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-18.798,36
(vii) Retención de la Cantidad Disponible de Principales (Mínimo[a,b]):	10.371.087,93
a) Importe Teórico de Principales	10.371.087,93
b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) al (vi)	14.196.956,89
Déficit de principal (a) - (vii)	0,00
Distribución entre las distintas series de Bonos	
Amortización de los Bonos A1	Amortizada
Amortización de los Bonos A2(G)	10.371.087,87
Amortización de los Bonos B	0,00
Amortización de los Bonos C	0,00
Resto por redondeo	0,06
(viii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que	
determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(ix) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C, si concurren las circunstancias que	
determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(x) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:	3.825.869,02
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	3.826.339,57
Importe Mínimo Requerido	8.750.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	3.825.869,02
(xi) Pago de Intereses del Préstamo para Fondo de Reserva:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	864.713,89
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	77.280,49
Interés pagado	0,00
Interés debido	941.994,38

(xii) Amortización del Préstamo para Fondo de Reserva: Amortización debida en la anterior Fecha de Pago Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago Amortización pagada Amortización debida	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
(xiii) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:	0,00
(xiv) Pago de Intereses del Préstamo para Gastos Iniciales (2):	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	20.498,01
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.822,44
Interés pagado	0,00
Interés debido	22.320,45
(xv) Amortización del Préstamo para Gastos Iniciales (2):	0,00
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	187.051,48
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	17.004,68
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	204.056,16
(xvi) Pago de la Comisión de Administración:	0,00
Comisión de Administración debida en la anterior Fecha de Pago	61.814,82
Comisión de Administración devengada en esta Fecha de Pago	3.531,93
Comisión de Administración pagada	0,00
Comisión de Administración debida	65.346,75
(xvii) Pago en concepto de Margen de Intermediación:	0,00

⁽¹⁾ Reinvertido hasta el 20/10/2011

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal

Trimestre anterior 569.915,40
Trimestre actual 492.882,48
Importe de Fallidos del Período 608.662,69

IMT/IM FTGENCAT SABADELL 3,FTA/PAGO/ sep11

Destinatarios: Emisor; CNMV

⁽²⁾ El Préstamo para Intereses del Primer Periodo está completamente amortizado.





Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488

05/09/2011

817,77

IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA ANUNCIO DE PAGO FECHA DE PAGO: 19/09/2011

SERIE A2 (G) **SERIE B** SERIE C Cod. ISIN ES0347568018 ES0347568026 ES0347568034 Periodo de Devengo 19/09/2011 20/06/2011 20/06/2011 20/06/2011 19/09/2011 19/09/2011 1,494% Tipo de Referencia Vigente 1,494% 1,494% 0,205% 1,250% 2,500% Margen Cupón vigente 1.699% 2.744% 3.994% POR BONO TOTAL TOTAL **POR BONO TOTAL POR BONO** 100.000,00 Saldo Inicial 157.300.000,00 100.000,00 13.900.000,00 9.800.000,00 100.000,00 9.800.000,00 100.000,00 Saldo Inicial Antes del Pago 107.218.637,24 68.161,88 13.900.000,00 100.000,00 Pago de Principal 10.371.087,87 6.593.19 0.00 0,00 0.00 0.00 Saldo Final después del Pago 96.847.549,37 61.568,69 13.900.000,00 100.000,00 9.800.000,00 100.000,00 % Pendiente de vencimiento actual 61,57% 61,57% 100,00% 100,00% 100,00% 100,00% Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago 0.00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 Interés Bruto Devengado 460.464,29 292,73 96.413,18 693,62 98.939,82 1.009,59 Interés Bruto Pagado 292,73 98.939,82 1.009,59 460.464,29 96.413,18 693,62 0,00 Interés Bruto Debido 0.00 0,00 0.00 0,00 0,00 Retención (19%) 55,62 18.318,81 131,79 18.798,36 191,82 87.490,26

237,11

372.974,03

IMT/IM FTGENCAT SABADELL 3,FTA/ Anuncio Pago/ sep11

80.141,46

561,83

78.094,37

ES0347568000 (SERIE A1) Amortizada el 18/06/2010

Interés Neto



Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



05/09/2011

IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA Flujos de Caja del Período: 20/06/2011 - 19/09/2011

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
I. Principal Amortización de los Derechos de Crédito Amortización Bonos de Titulización Amortización Préstamos Subordinados	10.184.159,48 10.184.159,48	10.371.087,87 10.371.087,87 0,00
II. Intereses Intereses cobrados de los Derechos de Crédito Intereses de la Cuenta de Tesorería Contrato de Swap Intereses pagados a los Bonos de Titulización Intereses de Préstamos Subordinados	1.862.228,79 1.028.176,83 45.769,03 788.282,93	1.668.028,37 1.012.211,08 655.817,29 0,00
III. Gastos periódicos Gestora Agente de Pagos Auditoría Calificación SCLBARNA Otros Comisión de Administración Margen de Intermediación Financiera	<u>0,00</u>	7.742,58 7.500,00 65,58 0,00 0,00 177,00 0,00 0,00 0,00 0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	12.046.388,27	12.046.858,82
Saldo Inicial Cuenta de Tesorería 20/06/2011 Recursos depositados para la próxima Fecha de Parendo de Reserva	3.826.339,57 go:	3.825.869,02
TOTAL	15.872.727,84	15.872.727,84
Retenciones Practicadas el 19/09/2011 A Inversiones Temporales hasta el 20/10/2011	124.607,43	124.607,43
	IMT/IM FTGENCAT SABADELL	3,1

Destinatarios: CNMV