



GC COMPASS SPAIN 1 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION TRIMESTRAL A 31 DE DICIEMBRE DE 2005¹

Fecha de Constitución Sociedad Gestora	10 de diciembre de 2004 GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.	Fecha de Desembolso Cuenta Tesorería	14 de diciembre de 2004 "la Caixa"
---	---	---	---------------------------------------

BONO DE TITULIZACION

1. Fecha de Emisión	15 de diciembre de 2005
2. Importe Nominal del Bono	110.024.521,15
3. Tipo de Interés	2,97419220%
4. Fecha de Amortización	13 de enero de 2006

ACTIVOS CEDIDOS

1. Total Cartera de Derechos de Crédito	129.966.823,78	
2. Total Impagados de la Cartera de Derechos de Crédito ²	686.596,39	
3. Total Fallidos de la Cartera de Derechos de Crédito ³⁴	269.546,69	
4. Entidades Cedentes	Importe	Porcentaje
• Yesos Ibéricos, S.A.	49.061.651,97	37,75%
• Ursa Ibérica de Aislantes, S.A:	14.949.768,09	11,50%
• Uralita Sistema de Tuberías, S.A.	46.903.530,69	36,09%
• Uralita Tejados, S.A.	19.051.873,03	14,66%
Total	129.966.823,78	100,00%

¹ Todos los importes expresados en Euros.

² Impagados superiores a sesenta días desde la fecha de vencimiento del derecho de crédito cedido.

³ Impagados superiores a ciento veinte días desde la fecha de vencimiento del derecho de crédito cedido.

⁴ Los importes Fallidos están cubiertos por la Reserva de Pérdidas.

GC COMPASS SPAIN 1
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

FLUJOS DE CAJA DEL FONDO DE TITULIZACION

PERIODO: 1 de Enero de 2005 a 31 de Diciembre de 2005

	Ingresos	Pagos
1. INVERSIONES / FINANCIACIONES		
• Emisión Bonos de Titulización	1.303.091.786,83	
• Compra Derechos de Crédito		1.303.091.786,83
• Amortización Bonos de Titulización		1.340.529.115,40
• Amortización Derechos de Crédito	1.340.529.115,40	
2. INGRESOS		
• Intereses Financieros	2.896.167,10	
3. GASTOS		
• Intereses Bonos Titulización		2.847.711,89
• Comisiones Periódicas		
▪ Comisión Gestión		35.685,48
▪ Comisión Agente Financiero		2.283,87
▪ Comisión Administración		10.485,86
TOTAL INGRESOS / PAGOS	2.646.517.069,33	2.646.517.069,33

Información Adicional

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A. Avda. Diagonal, 621 – 629 08028 Barcelona
Teléfono: 00.34.934.092.4.56 Página Web: www.gesticaixa.es
Correo Electrónico: info-titulización@gesticaixa.es

C.N.M.V. Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

Responsable Contenido de la Información

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
El Director General