

**BALANCE DEL FONDO****F.T.H.: HIPOTEBANSA I**

	<b>EJERCICIO ACTUAL</b>	<b>EJERCICIO ANTERIOR</b>
	<b>IMPORTE</b>	<b>IMPORTE</b>
Gastos de Establecimiento y Constitución del Fondo	0	0
Inmovilizaciones Materiales (inm.adjudicados)	5.000.000	10.967.458
Participaciones Hipotecarias	1.376.907.091	1.934.166.533
Otras Inversiones Financieras Temporales		
A) INMOVILIZADO	1.381.907.091	1.945.133.991
B) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (emisión, etc)		
Otros Deudores	9.047.371	10.237.986
Inversiones Financieras Temporales	0	2.000.000.000
Tesorería	2.764.752.359	1.158.158.049
Ajustes por Periodificaciones	5.220.168	4.473.808
C) ACTIVO CIRCULANTE	2.779.019.898	3.172.869.843
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>4.160.926.989</b>	<b>5.118.003.834</b>
Bonos de Titulización Hipotecaria	3.834.081.000	4.807.269.000
A) BONOS DE TITUL.HIPOTECARIA	3.834.081.000	4.807.269.000
B) PRESTAMOS Y CREDITOS A LP	269.286.250	269.286.250
C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS		
Acreedores por Comisiones Pendientes de Pago	30.543.503	9.493.932
Otros Acreedores	25.228.403	31.322.452
Ajustes por Periodificaciones	1.787.833	632.200
D) ACREEDORES A CORTO PLAZO	57.559.739	41.448.584
Resultados de ejercicios anteriores		
Resultados del ejercicio		
E) RESULTADOS		
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>4.160.926.989</b>	<b>5.118.003.834</b>
Permutas Financieras (nocial)	1.380.381.418	1.927.527.385
Otras Cuentas de Orden		
<b>TOTAL CUENTAS DE RIESGO Y COMPROMISO</b>	<b>1.380.381.418</b>	<b>1.927.527.385</b>

**RESULTADOS DEL FONDO**

**F.T.H.: HIPOTEBANSA I**

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	IMPORTE	%	IMPORTE	%
+ Intereses Participaciones Hipotecarias	77.890.277	1,60	125.247.124	2,10
- Intereses de Bonos Titulización Hip.	(468.001.207)	-9,60	(577.609.148)	-9,68
+/- Intereses Contratos Permuta Financiera	93.571.468	1,92	124.015.760	2,08
<b>MARGEN FINANCIERO BRUTO</b>	<b>(296.539.462)</b>	<b>-6,08</b>	<b>(328.346.264)</b>	<b>-5,50</b>
+ Ingresos Financieros Inversiones	349.601.814	7,17	404.715.569	6,78
- Intereses Financiaciones Subordinadas	(28.892.469)	-0,59	(28.813.627)	-0,48
+ Intereses de Demora y Otros Ingresos Financieros	549.223	0,01	642.590	0,01
- Otros Gastos Financieros				
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO</b>	<b>24.719.106</b>	<b>0,51</b>	<b>48.198.268</b>	<b>0,81</b>
- Amortización Gastos				
De Constitución del Fondo				
De Emisión de los Bonos	0	0,00	0	0,00
- Gastos Generales del Fondo	(2.146.000)	-0,04	(6.325.749)	-0,11
- Comisiones Devengadas:				
Comisiones Sociedad Gestora	(13.697.627)	-0,28	(16.905.531)	-0,28
Otras Comisiones (administrador, depositario, etc)	(2.000.060)	-0,04	(1.999.969)	-0,03
Comisiones Variables de Intermediación Financiera	(6.875.419)	-0,14	(22.967.019)	-0,38
<b>MARGEN DE EXPLOTACION</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
- Saneamientos y Provisiones (*)				
+/- Resultados Extraordinarios (*)				
<b>-RESULTADOS ANTES IMPUESTOS</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
- Impuesto sobre Beneficios				
<b>- RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
<b>SALDOS MEDIOS</b>				
Participaciones Hipotecarias	1.615.161.722	33,12	2.282.007.381	38,23
Otros Activos con Rendimiento	3.261.461.151	66,88	3.686.461.965	61,77
<b>ACTIVOS TOTALES MEDIOS</b>	<b>4.876.622.873</b>	<b>100%</b>	<b>5.968.469.346</b>	<b>100%</b>
Bonos de Titulización Hipotecaria	4.476.325.500	91,79	5.546.844.000	92,94
Otros Pasivos con Coste	400.297.373	8,21	421.625.345	7,06