

La Dirección General de Mercados e Inversores eleva la siguiente propuesta motivada de suspensión y levantamiento de la negociación al Presidente de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, quien en virtud de la delegación de facultades otorgada por el Consejo de la Comisión Nacional con fecha 21 de abril de 2005, acuerda:

"Suspender cautelarmente, con efectos inmediatos, al amparo del Artículo 33 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en relación con el artículo 13 del real Decreto 1197/1991, de 26 de julio, sobre régimen de las ofertas públicas de adquisición de valores, la negociación en el Sistema de Interconexión Bursátil de las acciones, u otros valores que den derecho a su suscripción o adquisición, de la entidad METROVACESA, S.A. como consecuencia del registro en el día de hoy, en la Comisión Nacional del Mercado de Valores, del escrito de solicitud y demás documentación de una oferta pública de adquisición sobre acciones de la referida Sociedad como competidora de la presentada el día 1 de marzo de 2006 por CRESA PATRIMONIAL, S.L.

A las 10:00 del día de la fecha tendrá lugar el levantamiento de la suspensión de la negociación del valor.

Esta resolución es independiente de lo que la Comisión Nacional del Mercado de Valores acuerde respecto a la solicitud de autorización de la Oferta Pública de Adquisición de Valores de METROVACESA, S.A. formulada por ALTECO GESTIÓN Y PROMOCIÓN DE MARCAS, S.L. y MAG IMPORT, S.L.”

Madrid, 5 de mayo de 2006

El Director General

El Presidente

Ángel Benito Benito

Manuel Conthe Gutiérrez