

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Paseo de la Castellana nº 19

28046 Madrid

Sevilla, 10 de diciembre de 2012

HECHO RELEVANTE

Con fecha 6 de febrero de 2008 Inmobiliaria del Sur, S.A. suscribió un contrato de liquidez con el intermediario financiero Mediación Bursatil S.V., S.A. para la realización de operaciones de autocartera, contrato que se ajusta al contenido y determinaciones de la Circular 3/2007, de 19 de diciembre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre Contratos de liquidez a los efectos de su aceptación como práctica de mercado. La suscripción de dicho contrato fue comunicado como hecho relevante el mismo día 6 de febrero de 2008.

El citado contrato de liquidez se encontraba, hasta la fecha del 6 de junio de 2008, en el periodo previo de adquisición de los títulos necesarios para afectarlos al mismo, y por tanto en función de lo estipulado en la Norma Cuarta apartado 2 c) de la referida Circular 3/2007 y al haberse cumplido el decimoctavo periodo de 3 meses desde el inicio del contrato de liquidez, se informa de las operaciones realizadas en este periodo, que se resumen en las siguientes:

Número de acciones compradas en el periodo comprendido entre el 6 de septiembre de 2012 y el 5 de diciembre de 2012 ambos inclusive: 13.986 acciones. Total efectivo empleado en la compra: 59.607,67 euros.

Con fecha 30 de enero de 2009 se comunicó como hecho relevante la modificación del contrato aumentando la dotación de la cuenta de efectivo en 3.000.000 de euros. El desembolso del citado importe en la cuenta de efectivo se realizó en seis fracciones de 500.000 euros cada una, desembolso que se fue produciendo sucesivamente a medida que se fueron consumiendo las fracciones previas. Con fecha 31 de mayo de 2010 se comunicó como hecho relevante la modificación del contrato aumentando la dotación de la cuenta de efectivo en 2.000.000 de euros. El desembolso del citado importe en la cuenta de efectivo se realizará en ocho fracciones de 250.000 euros cada una, desembolso que se irá produciendo sucesivamente a medida que se consuman las fracciones previas. En el periodo comprendido entre el 6 de septiembre de 2012 y el 5 de diciembre de 2012 no se han producido desembolsos de esta nueva ampliación de la cuenta de efectivo.

Por tanto el saldo de la cuenta de valores y de efectivo a 5 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Numero de acciones en la cuenta de valores: 458.992
Importe de la cuenta de efectivo: 93.758,35 euros.

La cuenta de efectivo era de 153.527,91 euros al inicio del periodo.

Se adjunta detalle de las operaciones realizadas en el trimestre.

Sin otro particular, y estando a su disposición para cuantas aclaraciones precisen, reciban cordial saludo.

Fdo: Ricardo Pumar López
Presidente del Consejo de Administración

Fecha	Concepto	Número de acciones	Precio	Efectivo neto	Efectivo bruto	Concepto	Número de acciones	Precio	Efectivo bruto	Efectivo neto
06/09/2012	Compra	203	4,50	913,50	919,28					
06/09/2012	Compra	75	4,58	344,25	349,89					
07/09/2012	Compra	275	4,58	1.259,50	1.265,50					
10/09/2012	Compra	275	4,30	1.182,50	1.188,34					
11/09/2012	Compra	121	4,26	515,46	521,14					
12/09/2012	Compra	177	4,00	708,00	713,73					
12/09/2012	Compra	130	4,26	553,80	559,49					
13/09/2012	Compra	360	4,48	1.612,80	1.619,77					
14/09/2012	Compra	182	4,32	786,24	791,99					
14/09/2012	Compra	180	4,46	802,80	808,55					
17/09/2012	Compra	364	4,57	1.663,48	1.670,59					
18/09/2012	Compra	300	4,50	1.350,00	1.356,25					
18/09/2012	Compra	63	4,55	286,65	290,86					
19/09/2012	Compra	244	4,14	1.010,16	1.015,96					
19/09/2012	Compra	130	4,49	583,70	589,40					
20/09/2012	Compra	230	4,47	1.028,10	1.033,91					
21/09/2012	Compra	25	4,47	111,75	115,96					
21/09/2012	Compra	300	4,54	1.362,00	1.368,29					
24/09/2012	Compra	47	4,49	211,03	215,24					
25/09/2012	Compra	220	4,49	987,80	993,60					
25/09/2012	Compra	107	4,54	485,78	491,46					
26/09/2012	Compra	279	4,48	1.249,92	1.255,89					
26/09/2012	Compra	50	4,49	224,50	228,71					
27/09/2012	Compra	50	4,44	222,00	226,21					
27/09/2012	Compra	280	4,48	1.254,40	1.260,39					
28/09/2012	Compra	50	4,18	209,00	213,21					
28/09/2012	Compra	275	4,44	1.221,00	1.226,89					
01/10/2012	Compra	50	4,43	221,50	225,71					
01/10/2012	Compra	165	4,48	739,20	744,94					
01/10/2012	Compra	52	4,49	233,48	237,69					
02/10/2012	Compra	164	4,30	705,20	710,93					
03/10/2012	Compra	148	4,19	620,12	625,83					
03/10/2012	Compra	51	4,45	226,95	231,16					
04/10/2012	Compra	51	4,19	213,69	217,90					
04/10/2012	Compra	148	4,29	634,92	640,63					
05/10/2012	Compra	214	4,34	928,76	934,54					
08/10/2012	Compra	162	4,11	665,82	671,54					
08/10/2012	Compra	51	4,39	223,89	228,10					
09/10/2012	Compra	224	4,01	898,24	904,02					
10/10/2012	Compra	234	3,95	924,30	930,08					
11/10/2012	Compra	257	3,99	1.025,43	1.031,24					
12/10/2012	Compra	251	4,00	1.004,00	1.009,80					
15/10/2012	Compra	250	4,00	1.000,00	1.005,80					
16/10/2012	Compra	254	4,00	1.016,00	1.021,80					
17/10/2012	Compra	252	4,00	1.008,00	1.013,80					
18/10/2012	Compra	254	4,10	1.041,40	1.047,21					
19/10/2012	Compra	155	4,23	655,65	661,37					
19/10/2012	Compra	100	4,25	425,00	430,66					
22/10/2012	Compra	145	4,21	610,45	616,16					
22/10/2012	Compra	110	4,23	465,30	470,97					
23/10/2012	Compra	246	4,25	1.045,50	1.051,31					
24/10/2012	Compra	178	4,25	756,50	762,24					
25/10/2012	Compra	174	4,30	748,20	753,94					
26/10/2012	Compra	177	4,30	761,10	766,84					
29/10/2012	Compra	151	4,29	647,79	653,51					
29/10/2012	Compra	27	4,30	116,10	120,31					
30/10/2012	Compra	169	4,30	726,70	732,43					
31/10/2012	Compra	50	4,10	205,00	209,21					
31/10/2012	Compra	120	4,18	501,60	507,28					
01/11/2012	Compra	175	4,19	733,25	738,99					
02/11/2012	Compra	100	4,10	410,00	415,66					
05/11/2012	Compra	172	4,10	705,20	710,93					
06/11/2012	Compra	172	4,10	705,20	710,93					
07/11/2012	Compra	169	4,10	692,90	698,63					
08/11/2012	Compra	168	4,10	688,80	694,53					
09/11/2012	Compra	167	4,10	684,70	690,42					
12/11/2012	Compra	59	4,00	236,00	240,21					
12/11/2012	Compra	100	4,10	410,00	415,66					
13/11/2012	Compra	158	4,00	632,00	637,71					
14/11/2012	Compra	108	3,72	401,76	407,42					
14/11/2012	Compra	100	4,00	400,00	405,66					
15/11/2012	Compra	218	3,82	832,76	838,52					
16/11/2012	Compra	202	3,99	805,98	811,73					
19/11/2012	Compra	200	4,00	800,00	805,75					
20/11/2012	Compra	200	4,00	800,00	805,75					
21/11/2012	Compra	175	4,00	700,00	705,73					
22/11/2012	Compra	145	4,00	580,00	585,70					
23/11/2012	Compra	130	4,00	520,00	525,68					
26/11/2012	Compra	130	4,10	533,00	538,69					
27/11/2012	Compra	130	4,10	533,00	538,69					
28/11/2012	Compra	137	4,10	561,70	567,39					
29/11/2012	Compra	130	4,10	533,00	538,69					
30/11/2012	Compra	130	4,10	533,00	538,69					
03/12/2012	Compra	130	4,09	531,70	537,39					
04/12/2012	Compra	130	4,09	531,70	537,39					
05/12/2012	Compra	125	4,00	500,00	505,68					
Precio medio		13.986	4,23	59.131,56	59.607,67		0		0,00	0,00
Saldo inicial del trimestre 06/09/2012						Intereses obtenidos en cuenta de efectivo netos de gastos de custodia				-161,89 €
	Acciones		445.006			Aportaciones a cuenta de efectivo				0,00 €
	Cuenta efectivo		153.527,91 €							
Saldo final del trimestre 05/12/2012										
	Acciones		458.992							
	Cuenta efectivo		93.758,35 €							