

**CRESA PATRIMONIAL, S.L.** comunica a la Comisión Nacional del Mercado de Valores la siguiente:

### **INFORMACIÓN RELEVANTE**

En relación a las informaciones aparecidas en algunos medios de comunicación sobre la posible presentación por parte de CRESA PATRIMONIAL, S.L. de una Oferta Pública de Adquisición por la totalidad de las acciones de Metrovacesa, S.A., CRESA PATRIMONIAL, S.L. comunica que, a fecha de hoy, no ha tomado decisión alguna respecto de las distintas alternativas citadas en su hecho relevante de fecha 5 de mayo de 2.006, en concreto:

- (a) Mantener la oferta inicialmente formulada,
- (b) Retirar la oferta inicial,
- (c) Mejorar la oferta inicial, de acuerdo con los términos, procedimientos y plazos fijados a todos estos efectos por el Real Decreto 1197/1991.

Asimismo, CRESA PATRIMONIAL, S.L. ratifica su compromiso de comunicar al regulador cualquier decisión definitiva, en el momento en que la misma sea adoptada.

Fdo. Román Sanahuja Pons  
Administrador Único  
CRESA PATRIMONIAL S.L.