

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha de Determinación / Determination Date

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 24.07.2017

Actual / Current 18.07.2017

Precedente / Preceding 24.04.2017

03.04.2009

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	(b + c + d)		
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	Actual Current	170.297.047,39
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual 18.07.2017 Current
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual 18.07.2017 Current
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual 18.07.2017 Current
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) (<18 months)	Actual 18.07.2017 Current
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>		Actual 18.07.2017 Current
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	Inicial Initial	03.04.2009 390.048.739,32
h	Margen medio ponderado de Préstamos Hipotecarios NO APLICA <i>Weighted average margin of Mortgage Credits</i>	Actual Current	18.07.2017 0,000%
i	Ingresos principal Préstamos Hipotecarios en Periodo de Determinación NO APLICA <i>Mortgage Loan principal income during Determination Period</i>	Actual Current	18.07.2017 0,00
j	Saldo Cuenta de Amortización <i>Balance Amortization Account</i>	Actual Current	18.07.2017 0,00

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase A <i>Outstanding Principal Balance Class A</i>	Precedente Preceding	24.04.2017 158.155.638,96		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Precedente Preceding	24.04.2017 7.018.500,06	% (B / F)	4,000%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>	Precedente Preceding	24.04.2017 4.588.344,03	% (C / F)	2,615%
D	Saldo Principal Pendiente Serie D <i>Outstanding Principal Balance Series D</i>	Precedente Preceding	24.04.2017 5.700.000,00	% (D / F)	3,249%
E	Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D <i>Outstanding Principal Balance Series A1, A2, A3, B, C and D</i>	Precedente Preceding	24.04.2017 175.462.483,05		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

NO APLICA NO SE REDUCE					
m	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding	24.04.2017	22.815.000,00	
n	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding	24.04.2017	22.815.000,00	(n - m)
o	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / Currently	24.07.2017	22.815.000,00	
p	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Actual / Currently	24.07.2017	22.815.000,00	(p - o)

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

18.07.2017 % (f / g) > 12,00% 1,55% N

2.1.2 Serie C / Series C

18.07.2017 % (f / g) > 10,00% 1,55% N

2.1.3 Serie D / Series D

18.07.2017 % (f / g) > 8,00% 1,55% N

2.3 Amortización a Prorrata Series B, C y D

Pro Rata Amortisation of Series B, C & D

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) 24.07.2017 (n - m) = 0,00 0,00 S/Y

(ii) 18.07.2017 % (a / g) ≥ 10,00% 43,66% S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) 18.07.2017 % (B / F) ≥ 4,000% 4,000% S/Y

(ii) 18.07.2017 % (b / e) ≤ 1,10% 0,781% S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) 18.07.2017 % (C / F) ≥ 2,615% 2,615% S/Y

(ii) 18.07.2017 % (b / e) ≤ 0,85% 0,781% S/Y

2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)

(i) 18.07.2017 % (D / F) ≥ 2,923% 3,249% S/Y

(ii) 18.07.2017 % (b / e) ≤ 0,60% 0,781% N

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
18.07.2017	% (a / g)	< 10,00%	43,66%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sq.com/e/>

info@eurotitulizacion.com