

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 19.05.2021
 Actual / Current 12.05.2021
 Precedente / Preceding 19.02.2021
 Precedente / Preceding 07.05.2015

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) Actual Current		2.646.949.685,83		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months) Actual Current	12.05.2021	6.077.536,19	% (b / e)	0,230%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤3 meses) (≤3 months) Actual Current	12.05.2021	2.634.035.946,68		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months) Actual Current	12.05.2021	6.836.202,96		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months) Actual Current	12.05.2021	2.640.113.482,87	% (e / g)	66,00%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Morosos Cumulative Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans	Actual Current	12.05.2021	41.309.142,06	% (f / g)	1,03%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Inicial Initial	07.05.2015	4.000.004.501,80		

1.2 Datos: / Data:

A	Saldo Principal Pendiente Bonos Outstanding Principal Balance Bonds	Precedente Preceding	19.02.2021	1.979.230.392,00		
B	Saldo Principal Pendiente Prestamo B Outstanding Principal Balance Loan B	Precedente Preceding	19.02.2021	720.000.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	19.02.2021	160.000.000,00		
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	19.02.2021	160.000.000,00	(i - h)	0,00
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual Actual	19.05.2021	160.000.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	19.05.2021	160.000.000,00	(k - j)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Pago intereses Prestamo B: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Loan B: place deferred in priority of payments

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
	12.05.2021	% (f / g)	> 10,00%	1,03%	N
2.2 Fondo de Reserva: <i>Cash Reserve</i>					N
2.2.1 Condiciones de reducción <i>Cash Reserve reduction:</i>	19.05.2021	% (A+B)-(A+B)-e)	> 8,00%	6,06%	N
2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*) <i>Cash Reserve no reduction (*)</i>					
(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	12.05.2021	% (b / e)	> 1,00%	0,230%	N
(ii) No dotación	19.05.2021	(k - j)	< 0,00	0,00	N
(iii) Transcurridos 3 años	19.05.2021	07.05.2015	años/years < 3,00	6,04	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
	12.05.2021	% (a / g)	< 10,00%	66,17%	N