

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 22.04.2021
 Actual / Current 15.04.2021
 Precedente / Preceding 22.01.2021
 11.06.2012

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	860.661.337,24		
15.04.2021	1.523.866,69	% (b / e)	0,178%
15.04.2021	853.954.936,05		
15.04.2021	5.182.534,50		
15.04.2021	855.478.802,74	% (e / g)	61,10%
15.04.2021	30.691.383,38	% (f / g)	2,19%
11.06.2012	1.400.125.339,24		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

22.01.2021	674.923.510,80		
22.01.2021	119.000.000,00	% (B / D)	13,664%
22.01.2021	77.000.000,00	% (C / D)	8,841%
22.01.2021	870.923.510,80		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve
1.3.1 Fondo de Reserva Principal / Principal Cash Reserve

22.01.2021	70.000.000,00		
22.01.2021	70.000.000,00	(i - h)	0,00
22.04.2021	70.000.000,00		
22.04.2021	70.000.000,00	(k - j)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
15.04.2021	% (f / g)	> 15,00%	2,19%	N
15.04.2021	% (f / g)	> 10,00%	2,19%	N

2.1.2 Serie C / Series C
2.2 Reducción Fondos de Reserva:

Required Cash Reserve reduction:

2.2.1 Reducción Fondo Reserva Principal:

Principal Cash Reserve reduction

2.2.1.1 Condiciones de reducción

Cash Reserve reduction:

2.2.1.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1.1 es S/Y) (*)

Cash Reserve no reduction (*)

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso

(ii) No dotación

(iii) Transcurridos 3 años

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
15.04.2021	% (a / g)	< 10,00%	61,47%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@edt-sg.com