

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 26.04.2021
Actual / Current 19.04.2021
Precedente / Preceding 25.01.2021
05.12.2013

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	(b + c + d)	Actual Current	2.675.488.918,88
19.04.2021	7.681.926,63	% (b / e)	0,288%
19.04.2021	2.656.259.726,59	Actual Current	
19.04.2021	11.547.265,66	Actual Current	
19.04.2021	2.663.941.653,22	% (e / g)	61,24%
19.04.2021	38.377.200,21	% (f / g)	0,88%
05.12.2013	4.350.000.818,47	Initial Initial	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

25.01.2021	1.983.226.709,10	Precedente Preceding	
25.01.2021	739.500.000,00	% (B / C)	27,160%
25.01.2021	2.722.726.709,10	Precedente Preceding	

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

25.01.2021	217.500.000,00	Precedente / Preceding	
25.01.2021	217.500.000,00	(i - h)	0,00
26.04.2021	217.500.000,00	Actual / Current	
26.04.2021	217.500.000,00	(k - j)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
19.04.2021	% (f / g)	> 13,00%	0,88%	N

2.2 Fondo de Reserva:

				N
--	--	--	--	---

2.2.1 Condiciones de reducción

26.04.2021	% C- (C-e)	> 10,00%	8,16%	N
------------	------------	----------	-------	---

2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)

19.04.2021	% (b / e)	> 1,00%	0,288%	N
26.04.2021	(k - j)	< 0,00	0,00	N
26.04.2021	05.12.2013	años/years < 3,00	7,39	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
19.04.2021	% (a / g)	< 10,00%	61,51%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@edt-sg.com