

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **21.04.2021**
 Actual / Current **14.04.2021**
 Precedente / Preceding **21.01.2021**
20.06.2011

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)		972.167.213,68		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	14.04.2021	803.944,87	% (b / e)	0,083%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	14.04.2021	968.891.247,35		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	14.04.2021	2.472.021,46		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	14.04.2021	969.695.192,22	% (e / g)	60,60%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans		14.04.2021	9.544.802,70	% (f / g)	0,60%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		20.06.2011	1.600.064.566,01		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Precedente Preceding	21.01.2021	766.066.121,60	
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente Preceding	21.01.2021	224.000.000,00	% (B / C)
C	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue		Precedente Preceding	21.01.2021	990.066.121,60	22,625%

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	21.01.2021	80.000.000,00	
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	21.01.2021	80.000.000,00	(i - h)
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	21.04.2021	80.000.000,00	
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	21.04.2021	80.000.000,00	(k - j)

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series: place deferred in priority of payments

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
	14.04.2021	% (f / g)	> 11,00%	0,60%	N
					N
	21.04.2021	% C- (C-e)	> 10,00%	8,25%	N
(i)	14.04.2021	% (b / e)	> 1,00%	0,083%	N
(ii)	21.04.2021	(k - j)	< 0,00	0,00	N
(iii)	21.04.2021	20.06.2011	años/years < 3,00	9,84	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
	14.04.2021	% (a / g)	< 10,00%	60,76%	N