

# FONCAIXA HIPOTECARIO 8, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

**INFORMACION MENSUAL A 31/01/2006 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/01/2006**

<b>Fecha Constitución</b>	15/03/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	18/03/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	"LA CAIXA"
<b>Originador y Administrador</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Crédito Participativo</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F.
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	"LA CAIXA"	<b>Depositorio Participaciones</b>	"LA CAIXA"
<b>Préstamo Subordinado</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

## 1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/ SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONI (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
<b>"A"</b> ES0337805008 <b>Preferente</b>	18/03/2005	91.585,89 9.710 Bonos 889.298.991,90	100.000,00 9.710 Bonos 971.000.000,00	Variable Euribor + 0.09% Trimestral	2,5460%  582,94 <sup>(3)</sup>	15/06/2040 (2) 15/03/2006 Trimestral		Aaa AAA  50% Ponderación Coeficiente Solvencia	
<b>"B"</b> ES0337805016 <b>Subordinada</b>	18/03/2005	100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00	100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00	Variable Euribor + 0.28% Trimestral	2,7360%  684,00 <sup>(3)</sup>	15/06/2040 (2) 15/03/2006 Trimestral		A1 A  100% Ponderación Coeficiente Solvencia	
<b>"C"</b> ES0337805024 <b>Subordinada</b>	18/03/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor + 0.55% Trimestral	3,0060%  751,50 <sup>(3)</sup>	15/06/2040 (2) 15/03/2006 Trimestral		Baa2 BBB  100% Ponderación Coeficiente Solvencia	
<b>Totales</b>		918.298.991,90	1.000.000.000,00						

## VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.60	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
		% mensual constante	6.97	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
		% anual equivalente								
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN: ES0337805008</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	11.90	5.56	4.96	4.22	3.68	3.27	2.95	2.69	
	Amortización Final	15/12/2031	17/12/2018	15/12/2017	15/06/2016	16/03/2015	16/06/2014	16/09/2013	17/12/2012	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	10.20	4.83	4.24	3.68	3.13	2.81	2.61	2.29	
	Amortización Final	15/12/2028	15/09/2017	15/06/2016	16/03/2015	16/12/2013	15/03/2013	17/09/2012	15/12/2011	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337805016</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	26.68	13.43	12.30	10.80	9.59	8.77	8.03	7.35	
	Amortización Final	15/06/2033	16/09/2019	15/06/2018	15/12/2016	15/09/2015	15/12/2014	17/03/2014	17/06/2013	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	23.02	11.76	10.51	9.25	8.01	7.25	6.76	6.00	
	Amortización Final	15/12/2028	15/09/2017	15/06/2016	16/03/2015	16/12/2013	15/03/2013	17/09/2012	15/12/2011	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337805024</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	28.00	14.01	12.76	11.25	10.01	9.50	8.76	7.76	
	Amortización Final	15/12/2037	16/12/2019	17/09/2018	15/03/2017	15/12/2015	16/06/2015	16/09/2014	16/09/2013	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	23.02	11.76	10.51	9.25	8.01	7.25	6.76	6.00	
	Amortización Final	15/12/2028	15/09/2017	15/06/2016	16/03/2015	16/12/2013	15/03/2013	17/09/2012	15/12/2011	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de morosidad y fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	12.210	12.977
	Pendiente	902.510.641,07	1.000.086.628,06
	Medio	73.915,70	77.066,09
	Mínimo	198,14	194,41
	Máximo	787.244,76	805.160,68
Interés	Media Pond	3,26%	3,33%
	Mínimo	2,10%	2,30%
	Máximo	4,50%	4,82%
Vida Residual (meses)	Media Pond	262,405	274,107
	Mínima	0,033	0,558
	Máxima	381,996	466,595

Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.)		
I.R.P.H. CAJAS	28,40 %	28,94 %
MIBOR (IND.OFIC)	3,40 %	3,35 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	4,80 %	4,77 %
EURIBOR OFICIAL	63,40 %	62,94 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,55%	0,65%	0,60%	0,00%
Tasa Anual Equivalente	6,45%	7,58%	6,98%	0,00%

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	36,03 %	35,97 %
Madrid	20,04 %	20,17 %
Andalucía	16,64 %	16,77 %
Comunidad Valenciana	8,09 %	8,03 %
Aragón	0,23 %	0,25 %
Baleares	3,16 %	3,08 %
Otras Comunidades	15,81 %	15,74 %

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	14,92	76,35	70.00 - 74.99	15,50	72,88
65.00 - 69.99	9,86	67,56	60.00 - 64.99	9,34	62,56
55.00 - 59.99	10,10	57,49	50.00 - 54.99	7,77	52,59
45.00 - 49.99	7,84	47,53	40.00 - 44.99	6,47	42,56
35.00 - 39.99	4,95	37,55	30.00 - 34.99	4,24	32,67
25.00 - 29.99	3,56	27,48	20.00 - 24.99	2,28	22,67
15.00 - 19.99	1,57	17,72	10.00 - 14.99	1,06	12,81
05.00 - 09.99	0,40	7,88	00.00 - 04.99	0,13	2,97

Medio Ponderada:	56,76
Mínimo:	0,08
Máximo:	78,23

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	23,28	77,27	70.00 - 74.99	12,55	72,71
65.00 - 69.99	9,32	67,48	60.00 - 64.99	8,99	62,50
55.00 - 59.99	9,54	57,57	50.00 - 54.99	7,20	52,48
45.00 - 49.99	7,04	47,62	40.00 - 44.99	6,04	42,63
35.00 - 39.99	4,66	37,57	30.00 - 34.99	3,68	32,64
25.00 - 29.99	3,06	27,58	20.00 - 24.99	2,03	22,65
15.00 - 19.99	1,40	17,53	10.00 - 14.99	0,80	12,99
05.00 - 09.99	0,30	7,91	00.00 - 04.99	0,11	2,93

Medio Ponderada:	58,85
Mínimo:	0,16
Máximo:	79,68

#### MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY

Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total	Valor Tasación Inmuebles	% Deuda Total / Valor Tasación
		Principal	Intereses y Otros	Total				
HASTA 1 MES	9	1.530,75	1.076,36	2.607,11	453.656,91	456.264,02	1.178.888,61	38,70
DE 1 A 2 MESES	1	251,62	417,74	669,36	67.370,85	68.040,21	177.226,45	38,39
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	1	630,61	1.121,63	1.752,24	73.094,00	74.846,24	94.135,32	79,51
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>11</b>	<b>2.412,98</b>	<b>2.615,73</b>	<b>5.028,71</b>	<b>594.121,76</b>	<b>599.150,47</b>	<b>1.450.250,38</b>	<b>41,31</b>

#### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Emisión Subordinada	Actual		A la Emisión	
	3,16%	29.000.000,00	2,90 %	29.000.000,00
Financiación Subordinada	0,87%	8.000.000,00	0,80%	8.000.000,00

#### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Saldo Cuenta Tesorería Tipo Interés Garantizado	18.446.341,59	2,4560 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado	341.088,33	3,0060 %

#### Información Adicional

<b>GESTICAIXA, SGFT SA</b>	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.409.24.56	Fax 93.330.75.48
<b>C.N.M.V.</b>	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

#### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.