

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **14.05.2018**
 Actual / Current **07.05.2018**
 Precedente / Preceding **12.02.2018**
 Precedente / Preceding **12.07.2013**

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d)	Actual 07.05.2018	122.432.807,37		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual 07.05.2018	569.066,63	% (b / e)	0,466%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual 07.05.2018	121.656.536,31		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥ 18 meses) (≥18 months)	Actual 07.05.2018	207.204,43		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) (<18 months)	Actual 07.05.2018	122.225.602,94	% (e / f)	54,30%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>		Inicial 12.07.2013	225.099.921,13		
g	Retención para Amortización de las Series A y B, <i>Series A & B Amortisation Withholding</i>	(D + e)	Actual 14.05.2018	2.816.043,31		
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A y B <i>Available Funds applied for Amortization of Series A & B</i>		Actual 14.05.2018	2.816.043,31		
i	Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>		Actual 14.05.2018	0,00		
j	Saldo Vivo Acumulado de los Préstamos Hipotecarios Dudosos		Actual 12.02.2018	839.235,64		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>		Precedente 12.02.2018	102.541.646,25		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>		Precedente 12.02.2018	22.500.000,00	% (B / D)	17,994%
D	Saldo Principal Pendiente Series A y B. <i>Outstanding Principal Balance Series A & B.</i>		Precedente 12.02.2018	125.041.646,25		
E	Importe nominal emisión Serie A <i>Issue face amount Series A</i>		Inicial 12.07.2013	202.500.000,00		
F	Importe nominal emisión Serie B <i>Issue face amount Series B</i>		Inicial 12.07.2013	22.500.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva Secundario / Data: Secondary Cash Reserve

j	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		Precedente / Preceding 12.02.2018	399.912,42		
k	Fondo de Reserva Dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>		Precedente / Preceding 12.02.2018	399.912,42		
l	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		Actual / Currently 14.05.2018	388.929,92		
m	Fondo de Reserva Dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>		Actual / Currently 14.05.2018	388.929,92		

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B Saldo vivo Acumulado de PH-s Dudosas

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
07.05.2018	j/f	> 10%	0,37%	N

2.2 Fondo de Reserva Primario

Cash Reserve

2.2.1 Condiciones de reducción

Cash Reserve reduction:

Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

NO PROCEDE				
Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
07/05/2018	% (a / f)	< 10,00%	54,39%	N