

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 17.04.2018
Actual / Current 10.04.2018
Precedente / Preceding 17.01.2018
07.07.2004

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d) Actual Current	124.439.118,79 % (a / f) 13,10%
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) Actual Current	895.746,58 % (b / e) 0,735%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) Actual Current	121.054.398,21
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥18 meses) Actual Current	2.488.974,00
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) Actual Current	121.950.144,79
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	Initial 07.07.2004	950.004.182,06
g	Retención para Amortización de las Series A, B y C <i>Series A, B & C Amortisation Withholding</i>	Actual 10.04.2018	5.092.280,99 (h + i + j)
h	Retención Fondo Amortización Primero <i>First Amortisation Fund withholding</i>	Actual 10.04.2018	0,00
i	Retención Fondo Amortización Segundo <i>Second Amortisation Fund withholding</i>	Actual 10.04.2018	1.776.472,63
j	Retención Fondo Amortización Tercero <i>Third Amortisation Fund withholding</i>	Actual 10.04.2018	3.315.808,36
k	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C <i>Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C</i>	Actual 10.04.2018	5.092.280,99 9.850.965,48
l	Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>	Actual 10.04.2018	0,00 (g - j)

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>	Precedente 17.01.2018	116.104.070,12	
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Precedente 17.01.2018	7.622.547,30	% (B / D) 6,000%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>	Precedente 17.01.2018	3.315.808,36	% (C / D) 2,610%
D	Saldo Principal Pendiente Series A, B y C <i>Outstanding Principal Balance Series A, B and C</i>	Precedente 17.01.2018	127.042.425,78	
E	Nominal de la Emisión de Bonos <i>Face amount of Bond Issue</i>	Initial 07.07.2004	950.000.000,00	% (a / E) 13,10%

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 17.01.2018	5.415.000,00	
n	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 17.01.2018	5.415.000,00	(n - m) 0,00
o	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / Current 17.04.2018	5.415.000,00	
p	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Actual / Current 17.04.2018	5.415.000,00	(p - o) 0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N
10.04.2018	I	> 0,5*B+C	7.127.082,01	N
10.04.2018	I	> 0,5*C	1.657.904,18	N

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i)	10.04.2018	(p - o)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii)	10.04.2018	% (a / E)	≥ 10,00%	13,10%	S/Y

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i)	10.04.2018	% (B / D)	≥ 6,000%	6,000%	S/Y
(ii)	10.04.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,735%	S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i)	10.04.2018	% (C / D)	≥ 2,610%	2,610%	S/Y
(ii)	10.04.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,735%	S/Y

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones ()**

Required Cash Reserve reduction: conditions

(i)	10.04.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,735%	N
(ii)	17.01.2018	(n - m)	< 0,00	0,00	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Opción ejercitada S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Option exercised Y/N
10.04.2018	% (a / f)	< 10,00%	13,10%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com