

**HIPOTECARIO 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**  
**INFORMACIÓN AL 30 DE JUNIO DE 2000**

**FECHA CONSTITUCIÓN:** 4 de diciembre de 1998  
**SOCIEDAD GESTORA:** EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.  
**ORIGINADOR/ADMINISTRADOR:** BBVA\* (ARGENTARIA)  
**CTA. INVERS. % GARANTIZADO:** BBVA\* (ARGENTARIA)  
**PERMUTA INTERESES SWAP:** BBVA\* (ARGENTARIA)  
**PRÉSTAMO SUBORDINADO:** BBVA\* (ARGENTARIA)  
 (\*BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.)

**DIRECTORES ASEGURAMIENTO:** ARGENTAR A Y BANCO NEGOCIOS ARGENTARIA  
**AGENTE PAGO BONOS:** BBVA\* (ARGENTARIA)  
**MERCADO NEGOCIACIÓN:** AIAF MERC. DO DE RENTA FIJA  
**REG. CONTABLE VALORES:** SERVICIO COMPENSACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE VALORES  
**DEPOSITARIO PARTICIPACIONES:** BBVA\* (ARGENTARIA)  
**AUDITORES:** ERNST & YOUNG, S.L.

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

SERIE CÓDIGO ISIN PRELACIÓN	FECHA EMISIÓN	NOMINAL CIRCULACIÓN (UNITARIO/Nº BONOS/TOTAL)		CLASE INTERÉS FECHAS DE PAGO	TIPO INTERÉS ACTUAL	AMORTIZACIÓN		CALIFICACIÓN MOODY'S	
		ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA	ACTUAL	INICIAL
A ES0345791000 PREFERENTE	09.12.1998	20.197.957 6.758 136.497.793.406	25.000.000 6.758 168.950.000.000	VARIABLE EURIBOR 6M+0,20% 16.05/11	4,7825% PROX. CUPÓN 16.11.2000 486.953 BRUTO 399.301 NETO	16.05.2023 SEMESTRAL 16.05/11	16.11.2000	Aaa	Aaa
B ES0345791018 SUBORDINADA	09.12.1998	25.000.000 242 6.050.000.000	25.000.000 242 6.050.000.000	VARIABLE EURIBOR 6M+0,48% 16.05/11	5,0864% PROX. CUPÓN 16.11.2000 638.505 BRUTO 523.574 NETO	16.05.2023 SEMESTRAL 16.05/11	A determinar	A2	A2
<b>TOTALES</b>		<b>142.547.793.406</b>	<b>175.000.000.000</b>						

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (EN AÑOS)									
TASA AMORT. ANTICIPADA		BONOS SERIE A				BONOS SERIE B			
% MENSUAL CONSTANTE	% ANUAL EQUIVALENTE	SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)	
		VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL
0,00	0,00	7,56 (17/01/2008)	21,39 (16/11/2021)	7,29 (11/10/2007)	14,88 (16/05/2015)	12,15 (21/08/2012)	22,89 (16/05/2023)	10,13 (15/08/2010)	14,88 (16/05/2015)
0,40	4,696	5,93 (05/06/2006)	19,39 (16/11/2019)	5,66 (24/02/2006)	11,88 (16/05/2012)	10,56 (25/01/2011)	22,89 (16/05/2023)	7,98 (20/08/2008)	11,88 (16/05/2012)
0,50	5,838	5,62 (11/02/2006)	18,89 (16/05/2019)	5,36 (06/11/2005)	11,39 (16/11/2011)	10,22 (15/09/2010)	22,89 (16/05/2023)	7,59 (01/02/2008)	11,39 (16/11/2011)
0,60	6,967	5,34 (30/10/2005)	18,39 (16/11/2018)	5,08 (29/07/2005)	10,88 (16/05/2011)	9,86 (09/05/2010)	22,89 (16/05/2023)	7,19 (07/09/2007)	10,88 (16/05/2011)
0,70	8,084	5,08 (28/07/2005)	17,39 (16/11/2017)	4,83 (26/04/2005)	10,39 (16/11/2010)	9,52 (02/01/2010)	22,89 (16/05/2023)	6,85 (04/05/2007)	10,39 (16/11/2010)
0,80	9,189	4,84 (02/05/2005)	16,89 (16/05/2017)	4,54 (16/02/2005)	10,39 (16/11/2010)	9,16 (02/09/2009)	22,89 (16/05/2023)	6,67 (01/03/2007)	10,39 (16/11/2010)
0,90	10,281	4,63 (12/02/2005)	16,39 (16/11/2016)	4,42 (28/11/2004)	9,88 (16/05/2010)	8,86 (07/05/2009)	22,89 (16/05/2023)	6,32 (22/10/2006)	9,88 (16/05/2010)
1,00	11,362	4,43 (01/12/2004)	15,89 (16/05/2016)	4,21 (13/09/2004)	9,39 (16/11/2009)	8,55 (15/01/2009)	22,89 (16/05/2023)	6,02 (05/07/2006)	9,39 (16/11/2009)

Hipótesis de morosidad y de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

**ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS (PARTICIPACIÓN EN PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS)**

GENERAL		PRESTAMOS HIPOTECARIOS / VIVIENDA LIBRE	
		ACTUAL	A LA EMISIÓN
NÚMERO		22.836	25.780
PRINCIPAL:	PENDIENTE	139.393.803.079	175.000.296.287
	MEDIO	6.103.591	6.789.219
	MÍNIMO	45.834	1.001.481
	MÁXIMO	37.318.953	39.247.849
INTERÉS:	MEDIO PONDERADO	5,00%	5,42%
	MÍNIMO	3,75%	3,75%
	MÁXIMO	7,00%	8,75%
VIDA RESIDUAL (MESES):	MEDIA PONDERADA	157	172
	MÍNIMA	1	14
	MÁXIMA	272	291
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):	MIBOR 1 AÑO	87,99%	87,98%
	M. HIPOTEC. CONJUNTO ENTID.	12,01%	12,02%

PRINCIPAL/VALOR TAJA		ACCIÓN (PVT)	
		ACTUAL	A LA EMISIÓN
		% CARTERA	% PVT
MAYOR 80%		-	-
70,01 - 80%		20,41	73,04
60,01 - 70%		26,42	65,22
50,01 - 60%		19,48	55,31
40,01 - 50%		14,33	45,26
30,01 - 40%		10,06	35,32
30% E INFERIOR		9,30	22,12
MEDIO PONDERADO		55,01	59,36
MÍNIMO		0,65	5,42
MÁXIMO		78,04	79,98

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		
	ACTUAL	A LA EMISIÓN
MADRID	28,55%	27,54%
ANDALUCÍA	21,02%	20,61%
COMUNIDAD VALENCIANA	8,43%	8,19%
CATALUÑA	7,97%	8,01%
CANARIAS	7,96%	7,74%
RESTO (12 COMUNIDADES)	28,07%	27,91%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES ACTUAL	ÚLTIMOS 3 MESES	ÚLTIMOS 6 MESES	ÚLTIMOS 12 MESES	HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE	0,67%	0,57%	0,60%	0,67%	0,75%
TASA ANUAL EQUIVALENTE	7,81%	6,88%	7,02%	7,76%	8,59%

**HIPOTECARIO 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**  
**INFORMACIÓN AL 30 DE JUNIO DE 2000**

<b>MOROSIDAD ACTUAL</b>									
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PARTICIPACIONES PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL/VALOR TASACIÓN
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%			%	
• Hasta 1 mes	2.063	43.303.345	25.871.184	69.174.509	51,46	13.346.604.089	13.415.778.598	83,72	51,58
• De 1 a 2 meses	244	9.332.809	7.926.278	17.259.087	12,84	1.533.090.174	1.550.349.261	9,68	53,57
• De 2 a 3 meses	56	3.870.945	3.347.604	7.218.549	5,37	355.691.821	382.910.370	2,26	58,20
• De 3 a 6 meses	51	6.782.536	5.718.779	12.501.315	9,30	316.818.060	329.319.375	2,06	57,03
• De 6 a 12 meses	35	7.698.798	7.312.984	15.011.782	11,17	227.880.102	242.891.884	1,52	51,01
• Más de 1 año	18	6.337.589	6.931.866	13.269.455	9,67	109.380.605	122.650.060	0,77	64,38
<b>TOTALES</b>	<b>2.467</b>	<b>77.326.022</b>	<b>57.108.675</b>	<b>134.434.697</b>	<b>100,00</b>	<b>15.669.464.851</b>	<b>16.023.899.548</b>	<b>100,00</b>	<b>52,07</b>

**MEJORA CREDITICIA**

	ACTUAL	A LA EMISIÓN
EMISIÓN SUBORDINADA	4,24% 6.050.000.000	3,46% 6.050.000.000

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL)**

ACTIVO	SALDO	INTERÉS
CTA. INV. % GARANTIZADO	5.122.428.772	4,4720%
PRINCIPALES COBRADOS PTE S. INGRESO	865.972.351	
INTERESES COBRADOS PTE S. INGRESO	526.219.634	

	ACTUAL	A LA EMISIÓN
FONDO DE RESERVA	1,29% 1.837.500.000	1,05% 1.837.500.000

PASIVO	SALDO	INTERÉS
PRÉSTAMO SUBORDINADO	1.918.262.949	5,5170%

PERMUTA INTERESES	PRINCIPAL NOCIONAL	INTERÉS
RECEPTOR	142.547.793.406	4,7945%
PAGADOR	141.814.691.442	A determinar

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T  
 REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:**

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T  
 El Director General