

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date

24.10.2008

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From
hasta / To
plazo / Term

24.07.2008
24.10.2008
92

(incluido) / (included)
(excluido) / (excluded)
días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie A3(G)	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series A3(G) Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0339731012	ES0339731020	ES0339731038	ES0339731046	ES0339731053	ES0339731061

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

4,961000%

4,961000%

4,961000%

4,961000%

4,961000%

4,961000%

Margen / Margin

0,100%

0,010%

0,310%

0,580%

2,350%

4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

5,061%

4,971%

5,271%

5,541%

7,311%

8,961%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie		
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series		
	3.000		2.376		713		233		255		240		
Número de Bonos / N.Bonds													
Nominal / Face value	(Euros)	3.733,34	11.200.020,00	100.000,00	237.600.000,00	100.000,00	71.300.000,00	100.000,00	23.300.000,00	100.000,00	25.500.000,00	100.000,00	24.000.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction

(Euros)
Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interest

48,285775

144.857,33

1.270,366667

3.018.391,20

1.347,033333

960.434,77

1.416,033333

329.935,77

1.868,366667

476.433,50

2.290,033333

549.608,00

Interés Retención / Withholding tax

18%

8,691440

26.074,32

228,666000

543.310,42

242,466000

172.878,26

254,886000

59.388,44

336,306000

85.758,03

412,206000

98.929,44

Interés Neto / Net Interest

39,594335

118.783,01

1.041,700667

2.475.080,78

1.104,567333

787.556,51

1.161,147333

270.547,33

1.532,060667

390.675,47

1.877,827333

450.678,56

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

A determinar / To be determined

A determinar / To be determined

A determinar / To be determined

A determinar / To be determined

0,00

0,00

Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles el 24.07.2008

Payments outstanding due to insufficient Available Funds on 24.07.2008 (Euros)

Available Funds on 24.07.2008

Intereses Brutos / Gross Interest

10.662,994445

2.559.118,66

Interés Retención / Withholding tax

18%

1.919,339000

460.641,36

Interés Neto / Net Interest

8.743,655445

2.098.477,30

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

FECHA DE PAGO / Payment date
24.07.2008
Periodo Devengo de Intereses /
Interest accrual period

 desde / From **24.04.2008** (incluido) / (included)
 hasta / To **24.07.2008** (excluido) / (excluded)
 plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie A3(G)	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series A3(G) Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0339731012	ES0339731020	ES0339731038	ES0339731046	ES0339731053	ES0339731061

Tipo de interes aplicable / Interest rate

4,920%	4,830%	5,130%	5,400%	7,170%	8,820%
--------	--------	--------	--------	--------	--------

Número de Bonos / N.Bonds
Nominal / Face value

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class	
	3.000		2.376		713		233		255		240	
(Euros)	38.370,11	115.110.330,00	100.000,00	237.600.000,00	100.000,00	71.300.000,00	100.000,00	23.300.000,00	100.000,00	25.500.000,00	100.000,00	24.000.000,00

Liquidación de Intereses
Interest Payment
(Euros)
Base / Day count fraction Act / 360
Intereses Brutos / Gross Interest
Retención / Withholding tax 18%
Neto / Net Interest

477,196268	1.431.588,80	1.220,916667	2.900.898,00	1.296,750000	924.582,75	1.365,000000	318.045,00	1.812,416667	462.166,25	0,000000	0,00
85,895328	257.685,98	219,765000	522.161,64	233,415000	166.424,90	245,700000	57.248,10	326,235000	83.189,93	0,000000	0,00
391,300940	1.173.902,82	1.001,151667	2.378.736,36	1.063,335000	758.157,85	1.119,300000	260.796,90	1.486,181667	378.976,32	0,000000	0,00

Amortización de Principal
Principal Redemption
(Euros)
Amortización / Redemption

34.636,77	103.910.310,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-----------	----------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles
Payments not made due to insufficient Available Funds
(Euros)
Intereses Brutos / Gross Interest
Retención / Withholding tax 18%
Neto / Net Interest

10.662,994445	2.559.118,66
1.919,339000	460.641,36
8.743,655445	2.098.477,30

Amortización / Redemption
EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

FTPyme BANCAJA 4 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 10 de noviembre de 2005

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0339731012)	Bonos Serie A3(G) (ES0339731020)	Bonos Serie B (ES0339731038)	Bonos Serie C (ES0339731046)	Bonos Serie D (ES0339731053)	Bonos Serie E (ES0339731061)
<p>1. A partir del día 24 de julio de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 24.04.2008 (incluido) y el 24.07.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	<p>477,196268 euros 85,895328 euros 391,300940 euros 34.636,77 euros</p>	<p>1.220,916667 euros 219,765000 euros 1.001,151667 euros 0,00 euros</p>	<p>1.296,750000 euros 233,415000 euros 1.063,335000 euros 0,00 euros</p>	<p>1.365,000000 euros 245,700000 euros 1.119,300000 euros 0,00 euros</p>	<p>1.812,416667 euros 326,235000 euros 1.486,181667 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros</p>
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja						
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	<p>3.733,34 euros 37,33 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> • Retención • Neto • Amortización de Principal: 	<p>0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>10.662,994445 euros 1.919,339000 euros 8.743,655445 euros 0,00 euros</p>
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos cedidos por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	22,5820 %					
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real, de no amortización parcial de las series B, C, D y E, y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos cedidos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	<p>0,25 años 0,25 años (24.10.2008)</p>	<p>1,09 años 2,00 años (24.07.2010)</p>	<p>2,00 años 2,00 años (24.07.2010)</p>	<p>2,00 años 2,00 años (24.07.2010)</p>	<p>2,00 años 2,00 años (24.07.2010)</p>	<p>2,00 años 2,00 años (24.07.2010)</p>
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 24.07.2008 (incluido) hasta el 24.10.2008 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Fecha de Pago: 	<p>5,061 % 48,285775 euros 8,691440 euros 39,594335 euros</p>	<p>4,971 % 1.270,366667 euros 228,666000 euros 1.041,700667 euros</p>	<p>5,271 % 1.347,033333 euros 242,466000 euros 1.104,567333 euros</p>	<p>5,541 % 1.416,033333 euros 254,886000 euros 1.161,147333 euros</p>	<p>7,311 % 1.868,366667 euros 336,306000 euros 1.532,060667 euros</p>	<p>8,961 % 2.290,033333 euros 412,206000 euros 1.877,827333 euros</p>
24/10/2008						

Madrid 22 de julio de 2008
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General