

HECHO RELEVANTE –IM PASTOR 3, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

En virtud de lo establecido en el apartado III.5.4 del Folleto de emisión de “IM PASTOR 3, Fondo de Titulización Hipotecaria” (el “**Fondo**”), se comunica el presente hecho relevante:

- Los términos que aparezcan con sus iniciales en mayúscula en el presente hecho relevante tendrán el mismo significado que en la Escritura de Constitución y/o en el Folleto Informativo registrado por la CNMV el 8 de junio de 2005 con número de registro 8140 (el “**Folleto**”).
- Que de acuerdo con lo establecido en el apartado II.10.1, la Sociedad Gestora ha procedido a determinar, en la Fecha de Determinación correspondiente al Período de Devengo de Intereses (22/12/2017 – 22/03/2018), el Tipo de Interés Nominal de los Bonos.
- Que siendo el resultado de la fórmula contenida en dicho apartado el -0,189% para los Bonos de la Serie A (código ISIN ES0347862007) y el -0,039% para los Bonos de la Serie B (código ISIN ES0347862015) la Sociedad Gestora ha fijado el Tipo de Interés Nominal para el mencionado Período de Devengo de Intereses en el 0% para ambas Series.

Madrid, 20 de diciembre de 2017.