



19/10/2009

IM SABADELL EMPRESAS 3, FTA
Información correspondiente al período: 17/07/2009 - 19/10/2009

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	19/12/2008
Fecha de Desembolso de los Bonos	23/12/2008
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A (Aaa) Bonos B (A3) Bonos C (Ba2)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0349049009
Nominal en circulación total (inicial)	1.409.400.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	1.409.400.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie B	
Código ISIN	ES0349049017
Nominal en circulación total (inicial)	208.800.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	208.800.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0349049025
Nominal en circulación total (inicial)	121.800.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	121.800.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 17/07/2009 - 19/10/2009

Anuncio del Pago de los Bonos : 19/10/2009

Flujos de Caja del período: 17/07/2009 - 19/10/2009



06/10/2009

IM SABADELL EMPRESAS 3, FTA
Liquidación del Período: 17/07/2009 - 19/10/2009
Fecha de Pago: 19/10/2009

Concepto	Importe
I. Situación Inicial:	261.000.000,00
I.1 Saldo inicial Cta. Tesorería	261.000.000,00
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2):	116.778.304,75
II.1 Principal cobrado de los DC	104.100.675,75
Según calendario hasta 30/09/2009:	40.900.587,15
Recuperación de Fallidos	0,00
Amort. Anticipada	63.200.088,60
II.2 Intereses cobrados de los DC	12.677.629,00
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	377.778.304,75
IV. Intereses en las cuentas de reinversión:	1.438.956,64
Intereses Cuenta de Tesorería	964.359,93
Intereses Cuenta de Principales	474.596,71
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	379.217.261,39
VII. Gastos periódicos:	25.776,75
Gestora	25.000,00
Depositario y Agente de Pagos	675,83
AIAF	100,92
VIII. Pago de la Liquidación del Swap:	6.711.839,24
IX. Pago a los Bonos:	6.758.252,22
Serie A:	
Intereses correspondientes al 19/10/2009:	4.890.899,88
Retenciones practicadas a los bonos:	-880.311,24
Amortización correspondiente al 19/10/2009:	0,00
Serie B:	
Intereses correspondientes al 19/10/2009:	1.078.953,12
Retenciones practicadas a los bonos:	-194.204,88
Amortización correspondiente al 19/10/2009:	0,00
Serie C:	
Intereses correspondientes al 19/10/2009:	788.399,22
Retenciones practicadas a los bonos:	-141.909,18
Amortización correspondiente al 19/10/2009:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	1.216.425,30
X. Saldo de la Cuenta de Principales a 19/10/2009	286.593.664,09
X.1 Retención de la Cantidad Disponible de Principales en esta Fecha	104.100.675,75
X.2 Saldo de la Cuenta de Principales en la Fecha de Pago anterior:	182.492.988,34

XI. Saldo disponible (VI - VII - VIII - IX - X.1): **261.620.717,43**

XII. Fondo de Reserva

Importe Fondo Reserva 17/07/2009	261.000.000,00
Importe Mínimo Requerido	261.000.000,00
Importe Fondo Reserva 19/10/2009 (2)	261.000.000,00

XIII. Préstamos Subordinados:

Préstamo para Fondo de Reserva

Interés Pagado	620.717,43
Interés Debido	2.986.677,88
Amortización	0,00

Préstamo para Intereses Primer Período

Interés Pagado	0,00
Interés Debido	56.931,67
Amortización Pagada	0,00

Préstamo para Gastos Iniciales

Interés Pagado	0,00
Interés Debido	12.578,11
Amortización Pagada	0,00
Amortización Debida	77.250,00

XIV. Comisión de Administración

Comisión de Administración Pagada	0,00
Comisión de Administración Debida	137.557,12

XV. Margen de Intermediación Financiera **0,00**

(1) Reinvertido hasta el 20/11/2009

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	4.174.513,40
Trimestre actual	4.254.122,76
Importe de Fallidos del Período	0,00

(2) De los cuales, la Reserva Específica de Intereses, de acuerdo con lo establecido en el apartado 3.4.2.2. del Folleto, asciende a:

13.568.057,94

IMT/SABADELL EMPRESAS 3/PAGO/ oct09

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Piza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pita 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



30/09/2009

IM SABADELL EMPRESAS 3, FTA
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO: 19/10/2009

	SERIE A		SERIE B		SERIE C	
Cod. ISIN	ES0349049009		ES0349049017		ES0349049025	
Periodo de Devengo	17/07/2009	19/10/2009	17/07/2009	19/10/2009	17/07/2009	19/10/2009
Tipo de Referencia Vigente	0,979%		0,979%		0,979%	
Margen	0,350%		1,000%		1,500%	
Cupón vigente	1,329%		1,979%		2,479%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	1.409.400.000,00	100.000,00	208.800.000,00	100.000,00	121.800.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	1.409.400.000,00	100.000,00	208.800.000,00	100.000,00	121.800.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	1.409.400.000,00	100.000,00	208.800.000,00	100.000,00	121.800.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	4.890.899,88	347,02	1.078.953,12	516,74	788.399,22	647,29
Interés Bruto Pagado	4.890.899,88	347,02	1.078.953,12	516,74	788.399,22	647,29
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (18%)	880.311,24	62,46	194.204,88	93,01	141.909,18	116,51
Interés Neto	4.010.588,64	284,56	884.748,24	423,73	646.490,04	530,78

IMT/SABADELL EMPRESAS 3/ Anuncio/ oct09



IM SABADELL EMPRESAS 3, FTA
Flujos de Caja del Período: 17/07/2009 - 19/10/2009

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>104.100.675,75</u>	<u>0,00</u>
Amortización de los Derechos de Crédito	104.100.675,75	
Amortización Bonos de Titulización		0,00
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>22.012.898,97</u>	<u>21.987.122,22</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	12.677.629,00	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	964.359,93	
Intereses de la Cuenta de Principales	474.596,71	
Contrato de Swap	7.896.313,33	14.608.152,57
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		6.758.252,22
Intereses de Préstamos Subordinados		620.717,43
<u>III. Gastos Periódicos</u>	<u>0,00</u>	<u>25.776,75</u>
Gestora		25.000,00
Depositario y Agente de Pagos		675,83
AIAF		100,92
Comisión de Administración		0,00
Margen de Intermediación Financiera		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	126.113.574,72	22.012.898,97
Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 17/07/2009	261.000.000,00	
Saldo Inicial de la Cuenta de Principales a 17/07/2009	182.492.988,34	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago:		
Fondo de Reserva (1)		261.000.000,00
Depósito de Principal		286.593.664,09
TOTAL	569.606.563,06	569.606.563,06

Retenciones Practicadas el 19/10/2009	1.216.425,30	
A Inversiones Temporales hasta el 20/11/2009		1.216.425,30

(1) De los cuales, la Reserva Específica de Intereses, de acuerdo con lo establecido en el apartado 3.4.2.2. del Folleto, asciende a:

13.568.057,94

Destinatarios: CNMV; AIAF.

IMT/SABADELL EMPRESAS 3/Fluj Trim oct09