

TDA PASTOR 1

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE NOVIEMBRE DE 2005: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF NOVEMBER 2005:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/11/05: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/11/05:</i>	311.530.378,02 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 30/11/05: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 30/11/05:</i>	306.497.457,07 Euros
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de NOVIEMBRE: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of NOVEMBER :</i>	13,09 %
*	TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	12,83 %
*	Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	3,14 %
*	Vencimiento residual medio\ <i>Weighted average maturity:</i>	17,23
*	Vida Media bonos (TAA 10%) / Average Life of bonds (CPR 10%)	
	- Bonos A1 / <i>Bonds A1:</i>	3,56
	- Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>	9,76
	- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	10,01
	- Bonos C / <i>Bonds C:</i>	10,01
	- Bonos D / <i>Bonds D:</i>	2,60

31/12/05

⁽¹⁾ Tasa Anualizada
⁽¹⁾ Annualized Rate

