



Avenida de Europa 18
Parque Empresarial La Moraleja
28108 Alcobendas Madrid

Madrid, 29 de marzo de 2005

Muy señores nuestros:

Adjunto remitimos presentación con información adicional a la remitida en anterior hecho relevante del 29 de marzo de 2005 sobre la compañía Australiana Pacific Hydro, por la que Acciona ha presentado una oferta de adquisición.

Inicialmente, Acciona tiene la intención de financiar la compra mediante la utilización de recursos propios, sin perjuicio de que en una fase posterior se estudie la estructura financiera más adecuada.

La oferta realizada de A\$4,50 por acción valora el total de los fondos propios de Pacific Hydro en A\$709m (€422m). A 31 de diciembre de 2004 la deuda neta de Pacific Hydro asciende a A\$157m (€93m), con activos totales de A\$474m (€282m) y un valor de los fondos propios en libras de A\$293m (€174m). El fondo de comercio generado por la adquisición ascendería a A\$402m (€239m).

Atentamente.

Valentín Montoya
Director General Económico Financiero

Presentación a Analistas

Descripción de Pacific Hydro



Marzo 2005

Índice

- 1. Pacific Hydro**
 - A. Sentido Estratégico**
 - B. Activos Operativos y Cartera de Proyectos**
 - C. Acuerdo Comercial con DAF**
- 2. Información Adicional y Detalles de Contacto**

1. Pacific Hydro



1. A. Sentido Estratégico



Sentido Estratégico

- ◆ Confirma la determinación de Acciona por liderar internacionalmente el sector de las energías renovables
- ◆ Refuerza la presencia actual en dos regiones estratégicas como son el Pacífico y Latinoamérica (en particular Australia, Chile y Filipinas)
- ◆ Inversión altamente complementaria y de tamaño significativo
 - Añade aprox. 300MW de capacidad total instalada
 - Fortalece la cartera de proyectos de Acciona Energía
- ◆ Calidad de los activos en operación con un factor de eficiencia medio de aproximadamente 49%
 - Equivalente a operar aprox. 580MW con un factor de eficiencia 25%
- ◆ Posibles sinergias / otras oportunidades de negocio (e.g. venta aerogeneradores)
- ◆ Equilibra el *mix* por tecnología, aumentando la potencia hidroeléctrica
- ◆ Pacific Hydro aporta un equipo gestor experimentado y de reconocido prestigio en el sector

1. B. Activos Operativos & Cartera de Proyectos



Activos Operativos de PHY



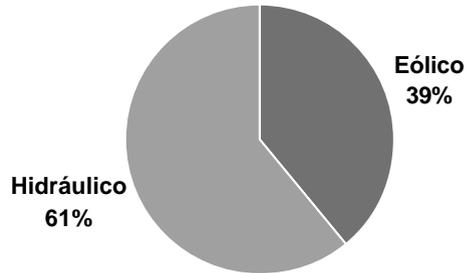
País	Nombre	Tipo	Participación	Capacidad
Australia	Codrington	Eólico	100%	18,2 MW
	Challicum Hills	Eólico	100%	52,5 MW
	Yambuk ⁽¹⁾	Eólico	100%	30,0 MW
	Victorian & NSW	Hidro	100%	12,0 MW
	Ord River	Hidro	100%	30,0 MW
				142,7 MW
Chile	Coya & Pangal	Hidro	100%	76,3 MW
Filipinas	Bakun ⁽²⁾	Hidro	50%	70,0 MW
Fidji	Wainikasou	Hidro	50%	6,5 MW
	Vaturu ⁽¹⁾	Hidro	50%	3,0 MW
				9,5 MW
Total PHY				298,5 MW
Atribuible PHY				258,8 MW

(1) Actualmente en construcción.

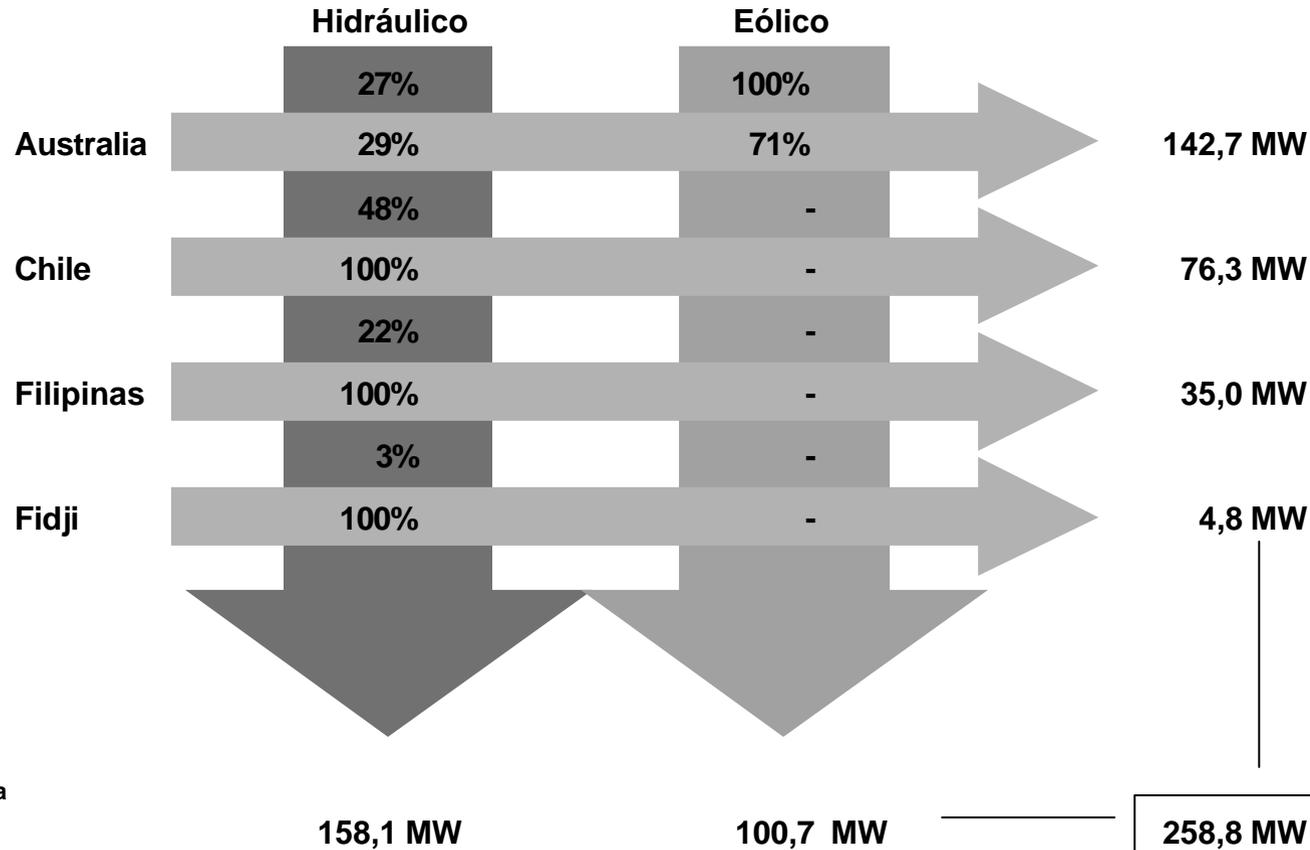
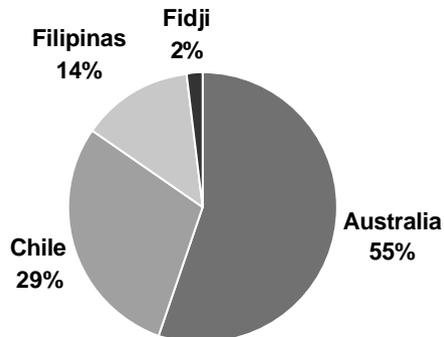
(2) 250GWh de generación adicional actualmente en construcción.

Activos Operativos de PHY (Cont.)

Desglose por Tecnología



Desglose por País



Cartera de Proyectos de PHY



País	Nombre	Tipo	Participación	Estado	Capacidad
Australia	Portland ⁽¹⁾	Eólico	100%	Construcción	165,0 MW
	Clements Gap	Eólico	100%	Desarrollo	58,0 MW
	Yaloak	Eólico	100%	Desarrollo	115,5 MW
	Crowlands	Eólico	100%	Desarrollo	150,0 MW
					488,5 MW
Chile	Coya & Pangal Exp.	Hidro	100%	Construcción	70,0 MW
	La Higuera ⁽¹⁾	Hidro	50%	Desarrollo	155,0 MW
	La Confluencia	Hidro	50%	Desarrollo	145,0 MW
					370,0 MW
Varios	Otros	Eólico / Hidro	Varias	Varios	1.640,0 MW

Total PHY	2.498,5 MW
Atribuible PHY	2.273,5 MW

(1) Construcción empezará en 2005.

1. C. Acuerdo Comercial con DAF



Acuerdo Comercial con DAF

- ◆ A continuación se incluyen los principios sobre los que Acciona y DAF (las “Partes”) esperan alcanzar un acuerdo para la formalización de un acuerdo comercial para inversiones futuras en energía renovable
 - Creación de una nueva sociedad, controlada mayoritariamente por Acciona
 - Las Partes contribuirán sus activos australianos a la nueva sociedad
 - Acciona contribuirá: (i) el negocio australiano de Pacific Hydro; (ii) la participación en la JV con Hydro Tasmania que incluye el parque eólico de 66MW de Cathedral Rocks (en construcción), sujeto a aprobación; y (iii) la participación en la JV con ANZ (Australia & New Zealand Banking Group) que incluye aproximadamente 300MW de proyectos en cartera, sujeto a aprobación
 - DAF contribuirá sus participaciones, activos y/o derechos en energías renovables en Australia que tenga la compañía y/o cualquier otra sociedad participada por el Grupo DAF
 - La nueva sociedad será el vehículo exclusivo para la inversión futura de las Partes en Australia
 - Analizar la posible creación de otras sociedades para invertir en proyectos futuros en energía renovable fuera de Australia

2. Información Adicional y Detalles de Contacto



Información Adicional

- ◆ Para obtener información adicional sobre Pacific Hydro pueden visitar:

www.pacifichydro.com.au

- ◆ Esta página web incluye, entre otra, la siguiente información:
 - Descripción de la Compañía (estrategia, historia, equipo directivo, etc.)
 - Descripción de activos (en operación y en desarrollo)
 - Información financiera (informes anuales, informes de resultados, presentaciones estratégicas, etc.)
 - Otros (anuncios de prensa, información del sector, etc.)



Detalles de Contacto

- ◆ Para recibir información adicional en relación a esta operación contacten a:

Juan Muro-Lara

Director Adjunto a Presidencia - Acciona

Tel. +34 91 663 2850

