

**Fecha de Pago / Payment Date**  
**Fecha de Determinación / Determination Date**  
**Fecha de Pago / Payment Date**  
**Fecha constitución Fondo / Fund establishment date**

Actual / Current **15.12.2020**  
 Actual / Current **10.12.2020**  
 Precedente / Preceding **15.09.2020**  
**03.03.2004**

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**
**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
	(b + c + d)	Actual	114.949.379,62
		Current	
		Actual / Current	10,74%
	(>3 y <18 meses) / (>3 and <18 months)	Actual	671.291,48
		Current	
		Actual / Current	0,591%
	(≤3 meses) / (≤3 months)	Actual	112.990.785,27
		Current	
		Actual / Current	
	(≥18 meses) / (≥18 months)	Actual	1.287.302,87
		Current	
		Actual / Current	
	(<18 meses) / (<18 months)	Actual	113.662.076,75
		Current	
		Actual / Current	10,62%
		Initial	03.03.2004
		Initial	1.070.001.023,98
		Actual	10.12.2020
		Current	5.005.215,09
		D - e	
		Actual	10.12.2020
		Current	5.005.215,09
		g - h	
		Actual / Current	10.12.2020
		Current	0,00

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A Saldo Principal Pendiente Serie A / Outstanding Principal Balance Series A	Precedente / Preceding	15.09.2020	108.743.280,54	
B Saldo Principal Pendiente Serie B / Outstanding Principal Balance Series B	Precedente / Preceding	15.09.2020	5.223.164,34	4,402%
C Saldo Principal Pendiente Serie C / Outstanding Principal Balance Series C	Precedente / Preceding	15.09.2020	4.700.846,96	3,961%
D Saldo Principal Pendiente Emisión de Bonos / Outstanding Principal Balance of Bond Issue	Precedente / Preceding	15.09.2020	118.667.291,84	

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.09.2020	10.700.000,00	
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.09.2020	10.599.416,05	(k - i)
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	15.12.2020	10.700.000,00	
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	15.12.2020	10.686.215,32	(m - l)

**2 Situación disparadores / Triggers status**

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
-------------------------	----------------------	-----------------------	----------------------------------	------------------------

**2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación / Interest payment of Series B y C: place deferred in priority of payments**

2.1.1 Serie B / Series B	10.12.2020	i	> B + C	9.924.011,30	N
2.1.2 Serie C / Series C	10.12.2020	i	> C	4.700.846,96	N

**2.2 Amortización a Prorrata Series B y C / Pro Rata Amortisation of Series B & C**

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (**)					N
(i)	15.12.2020	(m - l)	< 0,00	-13.784,68	S/Y
(ii)	10.12.2020	i	< 0,00	0,00	N
(iii)	10.12.2020	% (a / f)	< 10,00%	10,74%	N
2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)					S/Y
(i)	10.12.2020	% (B / D)	≥ 4,00%	4,402%	S/Y
(ii)	10.12.2020	% (b / e)	≤ 1,50%	0,591%	S/Y
2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)					S/Y
(i)	10.12.2020	% (C / D)	≥ 3,600%	3,961%	S/Y
(ii)	10.12.2020	% (b / e)	≤ 1,50%	0,591%	S/Y

**2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (\*\*)**

Required Cash Reserve reduction: conditions

**NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO**

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitable S/N / exercisable option Y/N
10.12.2020	% (a / f)	< 10,00%	10,74%	N

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Jorge Juan 68 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

[info@edt-sg.com](mailto:info@edt-sg.com)