

**COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE EN RELACIÓN CON  
"AYT GÉNOVA HIPOTECARIO XII, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA"**

**De:** **AHORRO Y TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.**, en su condición de Sociedad Gestora de  
"AYT GÉNOVA HIPOTECARIO XII, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA"  
Paseo de la Castellana, 143 – 7º  
28046 Madrid

**A:** **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**  
Edison, 4  
28006 Madrid

D. Luis Miralles García, en nombre y representación de **AHORRO Y TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.** (la "Sociedad Gestora"), domiciliada en Madrid, Paseo de la Castellana, 143, 7ª planta, inscrita con el número 5 en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, en su condición de Director General de la entidad, debidamente facultado al efecto y en relación con el fondo de titulización hipotecaria denominado "**AYT GÉNOVA HIPOTECARIO XII, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**" (el "**Fondo**")

**COMUNICA**

Que con fecha 23 de enero de 2015, MOODY'S INVESTORS SERVICE ha modificado al alza la calificación de las Series que se indican a continuación:

	<b>Calificación actual</b>	<b>Calificación anterior</b>
<b>Serie A</b>	A1 (sf)	A3 (sf)
<b>Serie B</b>	Ba2 (sf)	B1 (sf)

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide la presente en Madrid, a 26 de enero de 2015

---

D. Luis Miralles García  
Director General  
**AHORRO Y TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.**