

## TD A 6, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/04/99 – 26/07/99

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan

D. José Antonio Trujillo del Valle  
Consejero Delegado

### I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	20 enero 1999
Fecha Emisión BTH	20 enero 1999
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	3 marzo 2029
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros El Monte; Caixa D'Estalvis de Terrassa; Caja General de Ahorros de Granada.
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody's) Bonos B: A2 (Moody's)

### II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 6	
<b>Serie A:</b>		
Código ISIN	ES0308183005	
Nominal en circulación total (inicial)	56.371.576.800 Ptas.	338.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	321.424.946,92 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	94.871,59 Euros
<b>Serie B:</b>		
Código ISIN	ES0308183013	
Nominal en circulación total (inicial)	2.113.102.200 Ptas.	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	100.000,00 Euros

### III. INFORMACIÓN INCLUIDA

- \* Liquidación del Período 26/04/99 – 26/07/99
- \* Flujos de Caja del Período 26/04/99 – 26/07/99
- \* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Julio de 1999

**TdA**

N.º 608199

## TDA 6 - Fondo de Titulización Hipotecaria

LIQUIDACION DEL PERIODO 26/4/99 - 26/7/99

	Euros			
	Caixa Terrassa	C.A.G. Granada	El Monte	Total
<b>I. Situación al 26/4/99:</b>	<b>4.695.012,08</b>	<b>2.009.122,55</b>	<b>4.436.942,56</b>	<b>11.141.077,19</b>
Saldo Fondo de Reserva	3.529.968,23	1.502.192,98	3.755.340,79	8.787.500,00
Otros Recursos	1.165.046	506.930	681.602	2.353.577,19
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>6.990.052,38</b>	<b>2.974.429,41</b>	<b>6.124.188,66</b>	<b>16.088.670,45</b>
Principal:				
Según calendario hasta 30/6/99:	1.620.298,45	770.176,88	1.870.675,72	4.261.151,05
Amort. Anticipada hasta 31/5/99:	2.155.789,21	932.393,98	1.736.858,04	4.825.041,23
Amort. Anticipada último mes:	1.170.893,11	435.541,15	577.532,62	2.183.966,88
(a) Intereses:	2.033.123,76	810.343,09	1.933.339,05	4.776.805,90
Avance técnico neto (1):	9.947,85	25.974,31	5.783,23	41.705,39
<b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>	<b>11.685.064,46</b>	<b>4.983.551,96</b>	<b>10.561.131,22</b>	<b>27.229.747,64</b>
<b>IV. Intereses de las Cuentas de reinversión:</b>	<b>45.137,12</b>	<b>19.681,67</b>	<b>43.100,11</b>	<b>107.918,90</b>
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>11.730.201,58</b>	<b>5.003.233,63</b>	<b>10.604.231,33</b>	<b>27.337.666,54</b>
<b>VI. Varios: Gestora</b>	<b>28.407,21</b>	<b>16.032,59</b>	<b>30.384,49</b>	<b>74.824,29</b>
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>5.939.507,85</b>	<b>2.646.335,84</b>	<b>5.358.947,30</b>	<b>13.944.791,00</b>
Bonos A:				
(b) Intereses correspondientes al 26/7/99:	975.774,66	412.938,18	1.039.432,87	2.428.145,72
(c) Retenciones practicadas a los bonos:	-175.633,92	-74.332,72	-187.085,36	-437.052,00
(d) Amortización correspondiente al 26/7/99:	4.923.792,24	2.216.495,05	4.276.967,79	11.417.255,08
Bonos B:				
(e) Intereses correspondientes al 26/7/99:	39.940,95	16.902,61	42.546,64	99.390,20
(f) Retenciones practicadas a los bonos:	-7.189,47	-3.042,92	-7.658,10	-17.890,49
(g) Amortización correspondiente al 26/7/99:	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión de las retenciones -Cta ICO (2):	182.823,39	77.375,64	194.743,46	454.942,49
<b>VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):</b>	<b>5.762.286,52</b>	<b>2.340.865,20</b>	<b>5.214.899,54</b>	<b>13.318.051,25</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>				
Fondo de Reserva previo (27/4/99)	3.529.966,23	1.502.192,98	3.755.340,79	8.787.500,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros recursos disponibles (A.A. 26/7/99)	1.170.893,11	435.541,15	577.532,62	2.183.966,88
(h) Intereses préstamo subordinado A	1.408,37	599,34	1.498,29	3.506,00
Amortización préstamo subordinado A	11.295,89	4.807,02	12.017,09	28.120,00
(i) Intereses préstamo subordinado B	23.164,03	9.857,56	24.642,96	57.664,55
Amortización préstamo subordinado B	0,00	0,00	0,00	0,00
(j) Intereses préstamo subordinado C	2.313,85	980,20	2.474,84	5.768,89
Amortización préstamo subordinado C	12.664,76	5.478,09	10.713,93	28.856,78
Excedente abonado a caja	1.010.580,28	381.408,86	830.679,02	2.222.668,15
<b>Fondo de Reserva mínimo (26/7/99)</b>	<b>3.529.966,23</b>	<b>1.502.192,98</b>	<b>3.755.340,79</b>	<b>8.787.500,00</b>

(1) Avance técnico solicitado:

  Trimestre anterior

41.123,09

117.832,91

28.727,63

185.683,64

  Trimestre actual

9.947,85

25.974,31

5.783,23

41.705,39

(2) Hasta el 20/9/99

TdA

N.º 545/99 (Euros)

## TDA 6 - Fondo de Titulización Hipotecaria

LIQUIDACION DEL PERIODO 26/4/99 - 26/7/99

	Pesetas			
	Caixa Terrassa	C.A.G. Granada	El Monte	Total
<b>I. Situación al 26/4/99:</b>	<b>781.184.280</b>	<b>334.289.864</b>	<b>738.245.125</b>	<b>1.853.719.269</b>
Saldo Fondo de Reserva	587.336.961	249.943.881	624.836.133	1.462.116.975
Otros Recursos	193.847.319	84.345.983	113.408.992	391.602.294
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>1.163.046.866</b>	<b>494.903.413</b>	<b>1.018.979.255</b>	<b>2.676.929.524</b>
Principal:				
Según calendario hasta 30/6/99:	269.594.978	128.146.650	311.254.250	708.995.878
Amort. Anticipada hasta 31/5/99:	358.693.144	155.137.305	288.988.862	802.819.311
Amort. Anticipada último mes:	194.820.221	72.467.950	96.093.343	363.381.514
(a) Intereses:	338.283.330	134.829.746	321.680.551	794.793.627
Avance técnico neto (1):	1.655.183	4.321.762	962.249	6.939.194
<b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>	<b>1.944.231.136</b>	<b>829.193.277</b>	<b>1.757.224.380</b>	<b>4.530.648.793</b>
<b>IV. Intereses de las Cuentas de reinversión:</b>	<b>7.510.185</b>	<b>3.274.755</b>	<b>7.171.254</b>	<b>17.956.194</b>
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>1.951.741.321</b>	<b>832.468.032</b>	<b>1.764.395.634</b>	<b>4.548.604.987</b>
<b>VI. Varios: Gestora</b>	<b>4.726.662</b>	<b>2.667.599</b>	<b>5.055.554</b>	<b>12.449.715</b>
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>988.250.951</b>	<b>440.313.237</b>	<b>891.653.807</b>	<b>2.320.217.996</b>
Bonos A:				
(b) Intereses correspondientes al 26/7/99:	162.355.243	68.707.133	172.947.078	404.009.454
(c) Retenciones practicadas a los bonos:	-29.223.025	-12.367.924	-31.128.385	-72.719.334
(d) Amortización correspondiente al 26/7/99:	819.250.094	368.793.746	711.627.564	1.899.671.404
Bonos B:				
(e) Intereses correspondientes al 26/7/99:	6.645.614	2.812.358	7.079.165	16.537.138
(f) Retenciones practicadas a los bonos:	-1.196.227	-506.299	-1.274.201	-2.976.727
(g) Amortización correspondiente al 26/7/99:	0	0	0	0
Reinversión de las retenciones -Cta ICO (2):	30.419.252	12.874.223	32.402.586	75.696.061
<b>VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):</b>	<b>958.763.808</b>	<b>389.487.196</b>	<b>867.686.273</b>	<b>2.215.937.276</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>				
Fondo de Reserva previo (27/4/99)	587.336.961	249.943.881	624.836.133	1.462.116.975
Aportación al Fondo de Reserva	0	0	0	0
Otros recursos disponibles (A.A. 26/7/99)	194.820.221	72.467.950	96.093.343	363.381.514
(h) Intereses préstamo subordinado A	234.333	99.722	249.294	583.349
Amortización préstamo subordinado A	1.879.478	799.821	1.999.476	4.678.775
(i) Intereses préstamo subordinado B	3.854.170	1.640.160	4.100.244	9.594.574
Amortización préstamo subordinado B	0	0	0	0
(j) Intereses préstamo subordinado C	384.992	163.092	411.779	959.863
Amortización préstamo subordinado C	2.107.240	911.477	1.782.647	4.801.364
Excedente abonado a caja	168.146.413	63.461.093	138.213.357	369.820.862
<b>Fondo de Reserva mínimo (26/7/99)</b>	<b>587.336.961</b>	<b>249.943.881</b>	<b>624.836.133</b>	<b>1.462.116.975</b>

(1) Avance técnico solicitado:

  Trimestre anterior  
  Trimestre actual

6.842.307  
1.655.183

19.605.747  
4.321.762

4.447.104  
962.249

30.895.159  
6.939.194

(2) Hasta el 20/6/99

Tda

N.º 545/99 (P.L.S)

# TDA 6

## Fondo de Titulización Hipotecaria FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO 26/4/99 - 26/7/99

	Pesetas		Euros	
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		1.899.671.404		11.417.255,08
Amortización Participaciones Hip.	1.875.196.703		11.270.159,16	
Amortización Préstamos Subordinados		9.480.139		56.976,78
II. INTERESES				
Intereses pagados a los BTH		420.546.592		2.527.535,92
Intereses recibidos de las PHs	794.793.627		4.776.805,90	
Intereses Préstamos Subordinados		11.137.786		66.939,44
Intereses Inversiones Temporales	17.956.194		107.918,90	
Avance Técnico Neto	6.939.194		41.705,39	
III. GASTOS				
Comisión Gestora		12.449.715		74.824,29
Excedente de Caja		369.820.862		2.222.668,15
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>2.694.885.718</b>	<b>2.723.106.498</b>	<b>16.196.589,35</b>	<b>16.366.199,66</b>
Saldo inicial 27/4/99	1.853.719.269		11.141.077,19	
A Inversiones Temporales		1.825.498.489		10.971.466,88
<b>Total</b>	<b>4.548.604.987</b>	<b>4.548.604.987</b>	<b>27.337.666,54</b>	<b>27.337.666,54</b>
Retenciones practicadas el 26/7/99	66.251.992		398.182,49	
A Inv. Temporales hasta 20/9/99 o Devolución		66.251.992		398.182,49

TdA

N.º 609/99

## TDA 6

## Fondo de Titulización Hipotecaria

## INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Julio de 1999

I. BONOS A	Importes en pesetas		Importes en euros	
	Sobre 3388 bonos	Por Bono	Sobre 3388 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (27/4/1999):	56.371.576.800 Pts	16.638.600 Pts	338.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	332.842.202,00 €	98.241,50 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	404.009.454 Pts	119.247 Pts	2.428.145,72 €	716,69 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	1.899.671.404 Pts	560.706 Pts	11.417.255,08 €	3.369,91 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	321.424.046,92 €	94.871,59 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	94,87%	94,87%

  

II. BONOS B	Sobre 127 bonos		Por Bono	
	Sobre 127 bonos	Por Bono	Sobre 127 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (27/4/1999):	2.113.102.200 Pts	16.638.600 Pts	12.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	2.113.102.200 Pts	16.638.600 Pts	12.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	16.537.138 Pts	130.214 Pts	99.390,20 €	782,60 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0 Pts	0 Pts	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	12.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	100,00%	100,00%

  

III. EL FONDO	Importes en pesetas		Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/6/99:		55.249.543.699 Pts		332.056.445,25 €
a) No Fallidas:		55.249.543.699 Pts		332.056.445,25 €
b) Fallidas:		0 Pts		0,00 €
2. Amortización del período 31/3/99 a 30/6/99:		1.875.196.703 Pts		11.270.159,17 €
a) Según calendario:		708.995.878 Pts		4.261.151,05 €
b) Amortización anticipada del 31/3/99 hasta 31/5/99:		802.819.311 Pts		4.825.041,24 €
c) Amortización anticipada del 31/5/99 al 30/6/99:		363.381.514 Pts		2.183.966,88 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):				
a) Desde la Fecha de Desembolso:		7,93%		7,93%
b) Último año:		0,00%		0,00%
c) Último semestre:		0,00%		0,00%
d) Último trimestre:		8,02%		8,02%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		0,30%		0,30%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,00%		0,00%
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,00%		0,00%
7. Nivel de impago (2)		0,12%		0,12%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de